

THE PLANMalaysia

MAGAZINE

ISSN 2229-8657

2024



KANDUNGAN

Preface Director General of PLANMalaysia	6
Perancangan dan Pengurusan Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS)	8
Garis Panduan Perancangan Tapak Perkhemahan	14
Daya Tampung Pembangunan Wilayah Tanah Tinggi Cameron Highlands - Kinta - Lojing (CEKAL)	16
Bandar Rendah Karbon Dan Tindakan Iklim : Dari Aspirasi Global Ke Tempatan	22
Garis Panduan Perancangan Laluan Kenderaan Mikromobiliti	30
Ekonomi Kitaran <i>Understanding The Circular Economy</i>	32
4th Tier Planning Menyahut Usaha Malaysia MADANI	38
Garis Panduan Perancangan Penginapan Pekerja Berpusat	44
Aspirasi Generasi MADANI	46
AKTIVITI DAN PROGRAM	
Media PLANMalaysia	50
Seleksi Pantun-pantun Ketua Pengarah	56
Program Bandar Selamat : Inisiatif Pemutihan Kawasan <i>Blackspot</i> Tahun 2024	58
Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Padang Terap Kedah 2035 (Penggantian)	59
Lawatan Kerja YB Timbalan Menteri KPKT ke PLANMalaysia	60
Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Struktur Labuan 2040	62
Kunjungan Hormat dan Lawatan Kerja bagi Persediaan Penubuhan <i>One Stop Centre</i> (OSC) di Negeri Sabah	63
Majlis Amanat Tahun Baharu 2024 YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan	64
Perhimpunan Awal Tahun dan Amanat Ketua Pengarah PLANMalaysia Tahun 2024	66
Lawatan Kerja Delegasi Kenya Ke PLANMalaysia	68
<i>Urbanxpertise #1 : Urban Monitoring Framework By UN-HABITAT</i>	69
Kayuhan Bersama YBhg. Datuk Wira KSU KPKT Gegarkan Litar Sepang	70
Majlis Menandatangani Perjanjian Persefahaman (MoU) dengan Universiti Teknologi Mara (UiTM)	71

Semua bahan yang diterbitkan dalam THE PLANMalaysia MAGAZINE ini merupakan hak cipta terpelihara Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia). Sebarang bentuk penerbitan semula sama ada secara keseluruhan atau sebahagian adalah dilarang sama sekali kecuali dengan kebenaran bertulis daripada sidang editorial. Ketepatan fakta artikel adalah tertakluk kepada data semasa pengumpulan maklumat, pihak sidang editorial tidak bertanggungjawab atas sebarang kemungkinan yang berlaku akibat kesilapan yang tidak dimaksudkan.

SIDANG EDITORIAL

Ketua Editor

TPr Toh Lay See

Majlis Rumah Terbuka KPKT Sempena Sambutan Tahun Baru Cina 2024	72
<i>Royal Government of Bhutan Technical Visit To PLANMalaysia</i>	74
Masterclass Keperluan Penyediaan Penginapan Pekerja yang Mematuhi Perundangan dan Peraturan Semasa	75
Perkongsian Sistem I-PLAN kepada Pengurusan Tertinggi Kementerian Perpaduan Negara	76
Peluncuran Pelan Tindakan Bandar Pintar Kuantan 2030 (SMART KUANTAN 2030)	77
Majlis Kick-off Program Bandar Selamat Tahun 2024	78
Program Turun Padang ke Tapak Program Bandar Selamat Majlis Daerah Marang	80
Majlis Perasmian Pelan Tindakan Bandar Pintar Kemaman 2030	81
Kunjungan Hormat Daripada Universiti Putra Malaysia	82
Perkongsian Mekanisme Pelaksanaan MPFN di Wilayah Persekutuan	83
Mesyuarat Pengurus Projek	84
Kursus Keberkesanan Pengurusan Projek Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Siri 2 Tahun 2024	85
Majlis Penyerahan Pelan Induk Bersepadu Guna Tanah Laluan Rel Pantai Timur	86
<i>Seminar On East Coast Rail Link-Economic Accelerator Project (ECRL-EAP) Business And Investment Opportunities</i>	87
Taklimat Kertas Dasar Memorandum Jemaah Menteri Bagi Cadangan Pindaan Akta Perancangan Bandar dan Desa	88
Sambutan Hari Kebahagiaan Sedunia Peringkat Kebangsaan 2024	90
Pameran Sempena Sambutan Hari Kebahagiaan Sedunia 2024 di Parlimen Malaysia	95

Majlis Perasmian Stesen Pengecasan Jenama Tesla di Bandar Gamuda Cove, Kuala Langat, Selangor	96
Majlis Pelancaran Produk Pelancongan Kenderaan Rekreasi	97
Sesi Libat Urus Penggubalan RUU Pembaharuan Semula Bandar	98
Pengurniaan Darjah Kebesaran, Bintang dan Pingat	99
Sambutan Hari Kesedaran Autisme Sedunia 2024 Peringkat Jabatan	100
KESPERB Menyemarakkan Ramadan dengan Majlis Berbuka Puasa Bersama Warga PLANMalaysia	101
Kick-off Rancangan Pemajuan Nasional: Kajian Rancangan Fizikal Negara Kelima (RFN5) dan Kajian Dasar Perbandaran Negara Ketiga (DPN3)	102
MoU Garis Panduan Perkongsian Data Bersama Kementerian Kerja Raya Bagi Sistem <i>Malaysia Urban Observatory</i>	103
Majlis Kick-off Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Johor Bahru, Johor 2035 (Penggantian) dan Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Iskandar Puteri, Johor 2035 (Penggantian)	104
Majlis Kick-off dan Penyerahan Simbolik Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Sepang, Selangor 2035 (Penggantian)	105
Mesyuarat Majlis Perancang Fizikal Negara (MPFN) Ke-44	106
Majlis Madani Muhibah Sempena Sambutan Hari Raya Aidilfitri Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan Kementerian Komunikasi	108
<i>International Association For Impact Assessment, Dublin, Ireland</i>	109

Editor

Hairulliza binti Abdul Rahman
Mohd Hazrin bin Hamzah
Aziemah binti Sarikin
Nor Idzura binti Suwarni

Suntingan

Azlin bin Mujir
Nurul Ismah binti Ibrahim
Mohd Irwan bin Omar
Muhammad Hanif bin Abdul Aziz
Sunita binti Mohd Termizi @ Saidi
Nur Assyifa

Juru Foto

Shahrul Nizam bin Saat
Mohd Najmi bin Abu Bakar

Pereka

Siti Mazlina binti Jusoh
Safiyana Aqilah binti Hamdan

INNOEX 2024: Asia's Most Anticipated I&T Event	110
Majlis Ramah Mesra Ketua Pengarah Bersama Warga PLANMalaysia Tahun 2024	112
Program MADANI Rakyat 2024 Zon Utara	114
Majlis Penyerahan Brief Projek Pembangunan Parlimen Sekijang	115
Majlis Penyerahan Pelan Tindakan Khas Jejak Warisan Pusat Bandaraya Alor Setar	116
Lawatan Akademik Mahasiswa Kursus Studio Perancangan Tapak dan Rekabentuk Tatatur, Universiti Teknologi Malaysia (UTM)	117
Program Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) Peringkat Negeri Perlis 2024	119
Diskusi Agenda Nasional 3 : Memperteguh Agenda Perancangan Pembangunan Negara	120
<i>Regional Housing Conference 2024</i>	122
Perkongsian Teknologi dan Perkhidmatan Data Remote Sensing	123
<i>Courtesy Visit by Shanghai Planning and Natural Resources Bureau, People's Republic of China</i>	124
Lawatan Kerja Pembangunan Koridor Wilayah Utara Sarawak dan Selatan Sabah	125
<i>Possible City Mission : Train To Dabong</i> Sempena Majlis Penyerahan Dokumen Rancangan Tempatan Jajahan Kuala Krai 2035 (Penggantian)	126
Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Kawasan Khas Pulau Pangkor, Perak	127
Majlis Pra Pelancaran Garis Panduan Perancangan Taman Kenderaan Rekreasi (GPP TaKeR)	128
Majlis Apresiasi Kecemerlangan Tahun 2023 KPKT	130
<i>Seminar Transit Oriented Development: Property Investment And Economic Opportunity</i>	132

Seminar Tadbir Urus Perancangan Spatial Marin	134
Forum Akta Pembaharuan Semula Bandar Parlimen Seputeh	136
Mesyuarat Jawatankuasa Perancangan Maklumat Guna Tanah	137
<i>1st International Urban Planning Conference (iNUPC) 2024</i>	138
Sesi <i>Townhall</i> Pegawai Unit Pusat Setempat dan Pegawai Perancang Bandar dan Desa	140
Taklimat Kepada YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan Berkenaan Penggubalan RUU Pembaharuan Semula Bandar	142
Sambutan Hari ICT PLANMalaysia	146
Program <i>Focus Group Discussion</i> Bagi Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Sepang, Selangor 2035 (Penggantian)	147
Majlis <i>Kick-off</i> Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya, Melaka 2035 (Penggantian)	148
Program ANMS Taman Rekreasi Pulau Kekabu, Marang, Terengganu	149
<i>ASEAN-China Ministerial Roundtable on construction and housing 2024</i>	150
Seminar Perbandaran: Ke Arah Bandar Hijau, Pintar dan Berdaya Saing	152
Kunjungan Hormat Dewan Bandaraya Kuching Utara dan Universiti Malaysia Sarawak	153
<i>City Talk '24, 3rd Tier Planning: Transformation Towards MADANI Nation</i>	154
Kursus Kompetensi Penilaian Impak Sosial (SIA) 2024	155
<i>7th ASEAN Smart City Network (ASCN 7)</i>	156
Mesyuarat Majlis Sosial Negara Bil. 2/2024	157
<i>Johor Smart City Day 2024: 'Bridging Johor Towards Smart City'</i>	158
Simposium Perancangan dan Pembangunan Desa Peringkat Kebangsaan 2024	160

Hari Inovasi PLANMalaysia Tahun 2024	162	Malaysia Urban Forum	184
Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Majlis Daerah Sabak Bernam, Selangor 2035 (Penggantian)	164	Sambutan Hari Habitat Sedunia 2024	186
Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Wilayah Bagi Kawasan Persempadanan Antara Daerah Pekan-Kuantan-Kemaman- Dungun-Jerantut (JPW PAKADJ) Ke-4	165	Pelancaran Garis Panduan Perancangan Pusat Data	187
Sambutan Bulan Kebangsaan dan Kibar Jalur Gemilang 2024	166	Program Jelajah Mesra Adaptasi Pelaksanaan Garis Panduan Perancangan Taman Kenderaan Rekreasi	189
Lawatan Rasmi Pejabat YAB Timbalan Perdana Menteri ke Kerajaan Republik Demokratik Timor Leste	168	Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Rompin 2035 (Penggantian)	190
Mesyuarat Jawatankuasa Kerja Jawatankuasa Perancang Wilayah Bagi Negeri-Negeri di Utara Semenanjung Malaysia	170	Mesyuarat Majlis Perancang Fizikal Negara Ke-46 (MPFN Ke-46) Bil.3/2024	192
Kerjasama Strategik Kementerian Sumber Asli dan Kelestarian Alam (NRES) dengan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT)	171	Majlis Bandar Pintar Negara	193
Program Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) dan Santuni MADANI	172	Sambutan Hari Perancangan Bandar Sedunia (HPBS) Tahun 2024	194
Rancangan Korporat Jabatan	174	Forum <i>Healthy City</i> 2024	200
<i>15th International Conference on World Class Sustainable Cities</i>	175	<i>National Planning Congress 2024</i>	202
Sidang Media dan Majlis Pelancaran Garis Panduan Perancangan Kilang Tanaman (<i>Plant Factory</i>) (GPP KiTa)	176	Kunjungan Hormat <i>Megacity Think Tank Alliance</i> (MeTTA)	203
Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Hulu Terengganu 2035 (Penggantian)	178	Sambutan Hari Integriti	204
<i>Malaysia SDG Summit 2024</i>	179	Majlis Bersama Perunding Perancang Bandar	205
Majlis Menandatangani Memorandum Persefahaman (MoU) dengan Universiti Malaysia Terengganu	180	Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Isu-isu Perancangan dan Alam Sekitar antara Jabatan Alam Sekitar (JAS) dan PLANMalaysia	206
<i>PLANMalaysia Smart City Expo World Congress (SCEWC) Hangzhou Stage Region Smart City Award 2024</i>	181	<i>14th East Asia Summit High Level Seminar On Sustainable Cities and 2nd Regional Workshop Of The SDGs Frontrunner Cities (Phase 2)</i>	207
Sambutan Bulan Kesiapsiagaan Nasional	182	Majlis Perhimpunan Akhir Tahun dan Majlis Apresiasi 2024	208
		Program Sentuhan Kejayaan KPKT 2024: Majlis Pelancaran <i>Malaysia Urban Observatory (MUO) Analytics Centre</i>	212
		Program Ramah Mesra Bersama Alumni Universiti Teknologi Malaysia	214
		Anugerah Pembangunan Negara 2024	215
		Latihan Kebakaran dan Keselamatan Blok F5	216



Stronger together with KPRT
#DemiPertiwi





Director General's Preface

Dear readers,

With great enthusiasm, I welcome you to the 3rd edition of The PLANMalaysia Magazine, the official publication of the Department of Town and Country Planning (PLANMalaysia). Building on the success of our previous bilingual issue, we are thrilled to provide a platform that fosters inclusivity and resonates with our diverse readership through articles in both Malay and English.

As our cities evolve, they face various challenges such as climate change, resource scarcity, and social inequality. This edition delves into these pressing issues, showcasing PLANMalaysia's unwavering commitment to create sustainable, resilient and inclusive urban environments that align with the aspiration of Malaysia MADANI. As we officially assume the Chair of ASEAN on 2025 with the theme of "Inclusivity and Sustainability", our responsibility to foster collaboration and innovation within the region is more critical than ever.

In this spirit, we have curated a selection of insightful articles that strike a balance between theoretical exploration and practical applications, using clear language and visuals to engage readers from all backgrounds. Notable topics include Environmentally Sensitive Areas, the Carrying Capacity for Development in highland regions such as Cameron Highlands – Kinta – Logging (CEKAL), and the Circular Economy. We also emphasize the integration of Climate Action Plans into Local Plan, essential for building low-carbon and climate-resilient cities that can withstand current and future challenges.

Furthermore, I am proud to highlight our feature on the "National Planning Assignment Competition - 4th Tier Planning" where inspiring urban planning student underscores the importance of community-based planning in shaping sustainable urban futures. This initiative not only reflects the vision of Malaysia MADANI but also amplifies community engagement in the planning process, ensuring our urban environments are sustainable, balanced, and future-ready. Together, we are committed to addressing the "possible city mission" by transforming our cities to better urban future, striving for what we envision as urban perfection.

Within these pages, we celebrate the milestones and success stories of 2024, recognizing the dedication, innovation, and strategic collaboration that propel our initiatives forward. Our shared vision for inclusive and sustainable Malaysian cities is realized through the collective dedication of urban planners, urban managers, researchers, public officials, planning students and local communities. As you read, I hope you'll be inspired by these stories and encouraged by our shared commitment to a sustainable future.

As we look ahead to Malaysia's role in leading ASEAN in 2025, let us seize the opportunities for cooperation and excellence in urban planning across the region. I extend my gratitude to all contributors and readers for being part of this journey. May this issue spark meaningful conversations and inspire new ideas that will continue to shape the future of our cities. Together, let's work toward sustainable, adaptive, and inclusive urban landscapes for generations to come.

Happy reading!

Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli
Director General of Town and Country Planning Department
Ministry of Housing and Local Government



PERANCANGAN DAN PENGURUSAN KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS)

Ydira binti Ibrahim dan Muhamad Aizuddin bin Safiaai
Bahagian Rancangan Fizikal Negara
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)



Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) ditakrifkan sebagai suatu kawasan sensitif yang perlu dipelihara dan dipulihara untuk keseimbangan ekosistem, kelangsungan hidup manusia, kepelbagaian biologi bagi menjaga nilai sokongan hidup dan nilai warisan serta meminimumkan risiko bencana akibat aktiviti pembangunan.

Pembangunan secara tidak terkawal di KSAS mengakibatkan kacau ganggu terhadap keseimbangan ekosistem KSAS yang menyebabkan berlakunya perubahan iklim mikro, kemerosotan biodiversiti, pencemaran, kejadian bencana seperti banjir, tanah runtuh dan hakisan pantai. Tidak dinafikan KSAS turut menerima tekanan akibat aktiviti pembangunan antaranya perbandaran, pertanian, perindustrian serta pengeluaran hasil hutan. Justeru, menyedari kepentingan KSAS, amalan perancangan dan pengurusan secara mampan di KSAS telah dan sentiasa diperkukuhkan khususnya dalam konteks rancangan pemajuan peringkat nasional sehingga tempatan.

KEPERLUAN KSAS DALAM DOKUMEN PERANCANGAN DAN PERUNDANGAN

RANCANGAN FIZIKAL NEGARA KEEMPAT (RFN4)

RFN4 telah menggariskan dasar dan strategi perancangan dan pengurusan KSAS di bawah Teras 2: Kemampanan Spatial dan Daya Tahan Perubahan Iklim, Strategi KD 2.2: Mengurus dan Mengawal Selia Pembangunan di Kawasan Sensitif Alam Sekitar.



Tindakan:

KD 2.2 A

Memperkukuh rangka kerja KSAS sebagai asas kawal selia pembangunan

KD 2.2 B

Menetapkan zon penampakan di luar sempadan Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) Tahap 1

KD 2.2 C

Memperkenalkan konsep '*no nett loss of biodiversity*' sebagai penggantian kehilangan biodiversiti bagi projek pembangunan

KD 2.2 D

Mengawal selia aktiviti penambakan dan tebus guna tanah di kawasan persisiran pantai

PELAN KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS) SEMENANJUNG MALAYSIA DAN WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN



Sumber: Rancangan Fizikal Negara Ke-4, 2020

Tahap KSAS

- Tahap 1
- Tahap 2
- Tahap 3
- Tidak Termasuk Dalam Tahap KSAS

Lain- lain

- Ibu Negeri
- Sempadan Negeri



Sumber: Theasiapress.com



Perancangan dan pengurusan KSAS juga dinyatakan dalam dokumen perancangan peringkat negeri dan tempatan seperti contoh berikut:

RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PAHANG 2050

Strategi DE1-S1 Pengurusan dan Pengawalan Pembangunan di Kawasan Sensitif Alam Sekitar memberi fokus kepada inisiatif pelaksanaan melalui pengenalpastian kawasan sensitif alam sekitar untuk masa hadapan agar pengurusan alam sekitar dapat dijalankan dengan lebih efisien. Inisiatif pelaksanaan tersebut merangkumi:

Memastikan pembangunan KSAS dan perancangan guna tanah berpandukan ciri tahap KSAS dan KSAS Bersepadu yang selaras dengan Rancangan Fizikal Negara-3;

Mewartakan KSAS Bersepadu bagi tanah kerajaan mengikut jenis iaitu KSAS Warisan, KSAS Risiko Bencana dan KSAS Sokongan Hidup; dan

Memastikan setiap pembangunan di KSAS menjalankan Penilaian Kesan Kepada Alam Sekeliling yang tertakluk kepada Perintah Kualiti Alam Sekeliling 2015 (Aktiviti yang ditetapkan) Penilaian Kesan Kepada Alam Sekitar) 2015.

RANCANGAN TEMPATAN DAERAH BENTONG 2035 (PENGANTIAN)

Tindakan 5-1.2(A) Pengurusan dan Pemuliharaan KSAS Sektorial menekankan pengurusan dan pemuliharaan kawasan KSAS dalam perancangan pembangunan perlu dititikberatkan untuk mengelakkan sebarang risiko bencana, seperti banjir dan tanah runtuh. Seterusnya, pematuhan pembangunan mengikut jenis dan tahap KSAS di semua peringkat pembangunan tanah. Selain itu, agensi pelaksana perlu merujuk kepada pelan taburan jenis dan tahap KSAS di dalam merancang pembangunan mengikut bidang kuasa agensi masing-masing.

Tahap KSAS:

Tahap 1

Kawasan perlindungan penuh

Tahap 2

Kawasan pembangunan terhad

Tahap 3

Kawasan pembangunan terkawal

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976 (AKTA 172)

Perenggan 22(22A)(c) – Suatu pemajuan yang melibatkan puncak atau lereng bukit, dalam kawasan yang ditetapkan sebagai kawasan alam sekitar yang sensitif dalam suatu rancangan pemajuan.

AKTA KUALITI ALAM SEKELILING 1974 (AKTA 127)

Perintah Kualiti Alam Sekeliling (Aktiviti Yang Ditetapkan) (Penilaian Kesan Kepada Alam Sekeliling) 2015. Dalam Perintah ini, kawasan sensitif alam sekitar adalah:

Akta
Perancangan
Bandar dan
Desa 1976
(AKTA 172)



Akta Kualiti
Alam Sekeliling
1974
(AKTA 127)



Mana-mana kawasan yang ditetapkan sedemikian dalam rancangan pemajuan atau Rancangan Fizikal Negara di bawah Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172]; atau

01

AKTA KUALITI ALAM SEKELILING 1974

02

Mana-mana kawasan yang ditetapkan sebagai kawasan perlindungan alam sekitar atau kawasan pemuliharaan alam sekitar di bawah mana-mana Enakmen di Negeri Sabah atau mana-mana Ordinan di Negeri Sarawak.

KEPENTINGAN KSAS



ADAPTASI DAN MITIGASI KEPADA PERUBAHAN IKLIM

Hutan, paya bakau, tanah dan laut berfungsi sebagai *natural carbon sink* serta menyeimbangi iklim setempat



PEMELIHARAAN KEPELBAGAIAN BIOLOGI

KSAS merupakan habitat kepada pelbagai kehidupan flora dan fauna



SUMBER SEMULA JADI DAN KELANGSUNGAN HIDUP

KSAS menyediakan sumber air, udara bersih dan sumber makanan untuk kelangsungan kehidupan manusia dan hidupan lain



KELANGSUNGAN HIDUP KOMUNITI SETEMPAT

Hasil hutan, sungai dan laut menjadi sumber sara hidup kepada komuniti setempat



KETAHANAN TERHADAP BENCANA

Ekosistem KSAS yang stabil meningkatkan daya tahan terhadap bencana alam seperti tanah runtuh, banjir dan hakisan pantai



PENDIDIKAN DAN REKREASI

Menyediakan tarikan eko pelancongan, aktiviti rekreasi luar (*outdoor & recreation*), pendidikan, penyelidikan dan kesedaran terhadap alam semula jadi

MALAYSIA	AUSTRALIA	INDIA	INDONESIA
DEFINISI			
KSAS ialah suatu kawasan sensitif yang perlu dipelihara dan dipulihara untuk keseimbangan ekosistem, kelangsungan hidup manusia, kepelbagaian biologi bagi menjaga nilai sokongan hidup dan nilai warisan serta meminimumkan risiko bencana akibat aktiviti pembangunan	KSAS adalah kawasan atau lokaliti yang mempunyai nilai alam sekitar, ekologi dan budaya penting yang perlu dilindungi dan memerlukan pengurusan yang baik serta mampan	KSAS adalah kawasan yang mempunyai keseimbangan ekologi yang rapuh, kepelbagaian biologi yang tinggi serta mudah terancam akibat aktiviti manusia, bencana alam dan perubahan iklim	KSAS merangkumi pelbagai jenis ekosistem, lanskap, habitat yang memerlukan perhatian dan pengurusan khusus bagi memastikan pemeliharaan dan penggunaannya secara mampan
JENIS KSAS			
1. Hutan Simpanan Kekal (HSK) 2. Kawasan bukit, tanah tinggi dan kawasan cerun 3. Kawasan simpanan mineral 4. Kawasan risiko bencana 5. Warisan kebudayaan ketara dan warisan semula jadi 6. Kawasan perlindungan hidupan liar 7. Kawasan empangan, tadahan air dan imbuhan air bawah tanah 8. Dataran banjir 9. Tanah bencah dan tanah gambut 10. Tasik dan sungai 11. Kawasan persisiran pantai 12. Kawasan perlindungan marin 13. Kawasan keterjaminan makanan 14. Kawasan bekas lombong dan kuari 15. Bekas dan tapak pelupusan sisa pepejal	1. Kawasan perlindungan marin 2. Tanah bencah pantai 3. <i>Hotspot</i> biodiversiti 4. Kawasan RAMSAR 5. Kawasan perlindungan Orang Asli 6. Ekologi terancam 7. Tapak Warisan Dunia (UNESCO)	1. <i>Hotspot</i> biodiversiti 2. Kawasan perlindungan 3. Zon ekologi rapuh 4. Kawasan pantai dan marin 5. Tanah bencah 6. Tapak warisan budaya	1. <i>Hotspot</i> biodiversiti 2. Zon pesisiran pantai 3. Kawasan terdedah bencana 4. Kawasan tadahan air 5. Kawasan perlindungan 6. Kawasan / Wilayah Pribumi
TAHAP PENGURUSAN KSAS			
Tahap 1 • Kesensitifan tinggi • Kawasan perlindungan dan pengekalan sepenuhnya Tahap 2 • Kesensitifan sederhana • Kawasan perlindungan dengan aktiviti pembangunan yang terhad dan terkawal Tahap 3 • Kesensitifan rendah • Kawasan perlindungan dengan aktiviti pembangunan yang terkawal	Kategori A: Kawasan Perlindungan Sepenuhnya Kategori B: Kawasan Pemuliharaan Kategori C: Kawasan Pelbagai Guna Terkawal	Pengurusan KSAS berdasarkan kepada jenis KSAS dan tiada penentuan tahap atau kategori secara khusus	• Kawasan perlindungan sepenuhnya • Kawasan perlindungan • Kawasan pemeliharaan • Kawasan pemulihan ekosistem • Kawasan pengurusan komuniti • Habitat terancam

Rujukan

1. Rancangan Fizikal Negara Keempat (RFN4), 2020
2. Garis Panduan Perancangan Pemuliharaan dan Pembangunan Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS), 2017
3. West Australia Environmentally Sensitive Areas Fact Sheet, 2022

4. Environmentally Sensitive Areas, 2023
5. Environmental Sensitive and Cumulative Impact, 2015
6. The National Environment Policy, 2006

GARIS PANDUAN PERANCANGAN

TAPAK PERKHEMAHAN



Tujuan

Garis panduan perancangan ini bertujuan memberi panduan perancangan tapak perkhemahan, pengurusan operasi tapak perkhemahan dan memperjelas proses pemajuan kepada pihak berkepentingan iaitu pihak berkuasa di peringkat persekutuan negeri dan tempatan, perunding, pengusaha tapak perkhemahan dan orang ramai.



Objektif

- 1 Memastikan perancangan tapak perkhemahan mengutamakan keselamatan awam dan kemampunan persekitaran.
- 2 Memastikan tatacara permohonan dan pertimbangan oleh pihak berkuasa adalah selaras dan menepati kehendak peraturan dan perundangan semasa.
- 3 Meningkatkan kecekapan pengurusan dan operasi tapak perkhemahan.



6 Prinsip Perancangan



Keselamatan

Memastikan persekitaran sekeliling dan kemudahan yang disediakan adalah selamat serta tidak merosakkan alam sekitar.



Kesinambungan Sosial

Memupuk interaksi sosial, semangat toleransi dan persefahaman.



Keselesaan

Keselesaan bukan sahaja kepada pengunjung tapi juga kepada penduduk kawasan sekitar.



Kemakmuran Ekonomi

Merencanakan ekonomi dengan penglibatan penduduk bagi menjana pendapatan berterusan.



Kemampunan

Meminimumkan kerosakan aset semula jadi dan memelihara kemampunan alam sekitar.



Kepatuhan Perundangan

Mematuhi peruntukan perundangan dan peraturan sedia ada.

Info
lebih lanjut



Kini tersedia untuk
dimuat turun di
QR Code di atas
atau layari portal
myTOWN.net
PLANMalaysia
Perancangan Melalui Keluasan
Peningkatkan Umur dan



DAYA TAMPUNG PEMBANGUNAN WILAYAH TANAH TINGGI CAMERON HIGHLANDS - KINTA - LOJING (CEKAL)

TPr Noor Ashikin binti Abd. Rahman
Bahagian Rancangan Fizikal Negara
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)





7 PARAMETER DAYA TAMPUNG

- 1 | Fizikal dan Guna Tanah
- 2 | Demografi dan Sosioekonomi
- 3 | Alam Sekitar dan Risiko Bencana
- 4 | Perancangan dan Pengurusan Ekonomi
- 5 | Perancangan dan Pengurusan Pelancongan
- 6 | Infrastruktur, Utiliti dan Pengangkutan
- 7 | Pelaksanaan, Perundangan dan Tadbir Urus

3 HASIL PENGUKURAN

Physical Carrying Capacity (PCC)

Jumlah tampungan maksimum berdasarkan keluasan kawasan kajian pada sesuatu masa mengambilkira:

- Keluasan kawasan kajian
- Tempoh masa mengakses kawasan
- Keluasan untuk bergerak bebas

Real Carrying Capacity (RCC)

Jumlah tampungan maksimum setelah mengambil kira faktor halangan alam sekitar dan risiko bencana di kawasan tersebut, termasuk:

- Kualiti alam sekitar
- Meteorologi
- Risiko bencana

Effective Carrying Capacity (ECC)

Jumlah tampungan maksimum setelah mengambil kira Indeks Keupayaan Pengurusan (*Management Capability-MC*), yang melibatkan faktor-faktor seperti:

- MC 1: Ketersediaan infrastruktur dan utiliti
- MC 2: Keberkesanan pengangkutan dan logistik
- MC 3: Tadbir urus
- MC 4: Ekonomi
- MC 5: Aspek pelancongan
- MC 6: Tahap kepuasan penduduk dan pelancong

Wilayah Cameron Highlands-Kinta-Lojing (CEKAL) terutamanya kawasan Cameron Highlands, memainkan peranan penting sebagai kawasan pelancongan tanah tinggi utama negara. Wilayah CEKAL turut memainkan peranan yang penting dalam pembangunan ekonomi dengan menyumbang kepada sumber pengeluaran sayur-sayuran dan buah-buahan negara. Wilayah ini juga menjadi destinasi pelancong terutama di daerah Cameron Highlands yang memerlukan perancangan dan pengurusan pembangunan yang berkesan dengan mengambilkira pertumbuhan ekonomi, kemampanan alam sekitar dan kesejahteraan penduduk di wilayah ini. Terdapat keperluan untuk menjaga keseimbangan antara pertumbuhan ekonomi, kelestarian alam dan keselamatan penduduk yang mempengaruhi faktor kejayaan pembangunan di wilayah ini. Kawasan Rancangan Wilayah ini meliputi keseluruhan kawasan Jawatankuasa Perancang Wilayah (JPW) CEKAL yang berkeluasan 590,180.99 hektar. Berdasarkan data Jabatan Perangkaan Malaysia 2022, jumlah penduduk wilayah CEKAL adalah sebanyak 106,700 orang dan kebanyakan aktiviti pembangunan di wilayah ini tertumpu di kawasan pengeluaran pertanian utama seperti Cameron Highlands dan beberapa kawasan lain. Ini memberikan tekanan kepada had daya tampung dan cabaran risiko bencana di kawasan tersebut. Sehubungan itu, satu penilaian had daya tampung dan risiko bencana perlu dijalankan bagi mengekalkan kawasan ini untuk kepentingan generasi akan datang.

DEFINISI DAYA TAMPUNG (*CARRYING CAPACITY*)

Daya Tampung sebagai ukuran maksimum penggunaan bagi sesuatu lokasi atau sumber jaya tanpa menjejaskan imej dan kemampanannya (*Inskeep, 1998*).

APA ITU DAYA TAMPUNG ?

Definisi Daya Tampung yang khusus tentang pengurusan dan perancangan pembangunan Wilayah CEKAL adalah pengukuran yang menampung pembangunan dalam aspek pertanian tanah tinggi, bilangan penduduk, kedatangan pengunjung dan pembangunan infrastruktur dan utiliti.

APA ITU NILAI DAYA TAMPUNG ?

Indikator yang diperlukan bagi melaksanakan pembangunan mampan supaya pembangunan yang dilakukan dapat mengimbangi kesejahteraan manusia dan alam sekitar.

DATA DAN INDIKATOR PENGUKURAN DAYA TAMPUNG WILAYAH CEKAL

Fizikal dan Guna Tanah	
Sub-Parameter	Indikator
Keluasan guna tanah dan kesesuaian tanah (rendah, sederhana, tinggi) mengikut ketinggian	Keluasan semasa tepu bina (tidak termasuk kawasan infrastruktur dan utiliti serta pengangkutan) dan pertanian (m ²)
	Keluasan komited (tidak termasuk kawasan infrastruktur dan utiliti serta pengangkutan) dan pertanian (m ²)
	Keluasan kawasan berpotensi (m ²)
	Panjang <i>trail</i> eko pelancongan (m)

Alam Sekitar dan Risiko Bencana	
Sub-Parameter	Indikator
Meteorologi	Nilai faktor pembetulan bagi faktor penghalang - Purata suhu maksimum tahunan (°C); - Curahan hujan maksimum tahunan (mm);
Kualiti Alam Sekitar	- Hujan maksimum setahun (hari); - Kualiti air sungai maksimum tahunan (IKA); - Kualiti udara tidak sihat;
Risiko Pelbagai Bencana	- Paras bunyi maksimum tahunan <i>desibel</i> (dB); dan - Indeks Kerapuhan Tanah Tinggi (<i>Highland Vulnerability Index</i>)

Kemudahan Infrastruktur dan Utiliti dan Pengangkutan	
Sub-Parameter	Indikator
Kemudahan infrastruktur dan utiliti	Tahap ketersediaan sumber dan keboleharapan penyaluran dan simpanan sistem air bersih
	Tahap keupayaan sumber dan keberkesanan agihan sistem bekalan elektrik
	Tahap kapasiti dan tahap kelestarian sistem rawatan kumbahan dan pembetulan
	Keupayaan pengurusan sisa pepejal secara mampan, efektif dan efisien
	Keupayaan liputan dan sistem telekomunikasi dan ICT
	Keupayaan dan keberkesanan WIFI
Keberkesanan sistem pengangkutan di kawasan tanah tinggi	Ketersediaan tandas awam
	Kepadatan jalan raya
	Tahap ketersediaan jalan raya Tahap kecukupan pengangkutan yang sedia ada

Perancangan dan Pengurusan Ekonomi	
Sub-Parameter	Indikator
Anggaran Keluaran Dalam Negeri Kasar (KDNK)	Anggaran Keluaran Dalam Negeri Kasar (KDNK) 2020 (RM) mengikut kawasan
Nilai Ekonomi Tanah	Nilai Ekonomi Tanah Pertanian Utama (RM)
Kadar Pertumbuhan Tenaga Buruh (KPTB)	Kadar Pertumbuhan Tenaga Buruh (KPTB)
Kadar Perbandaran	Kadar Perbandaran

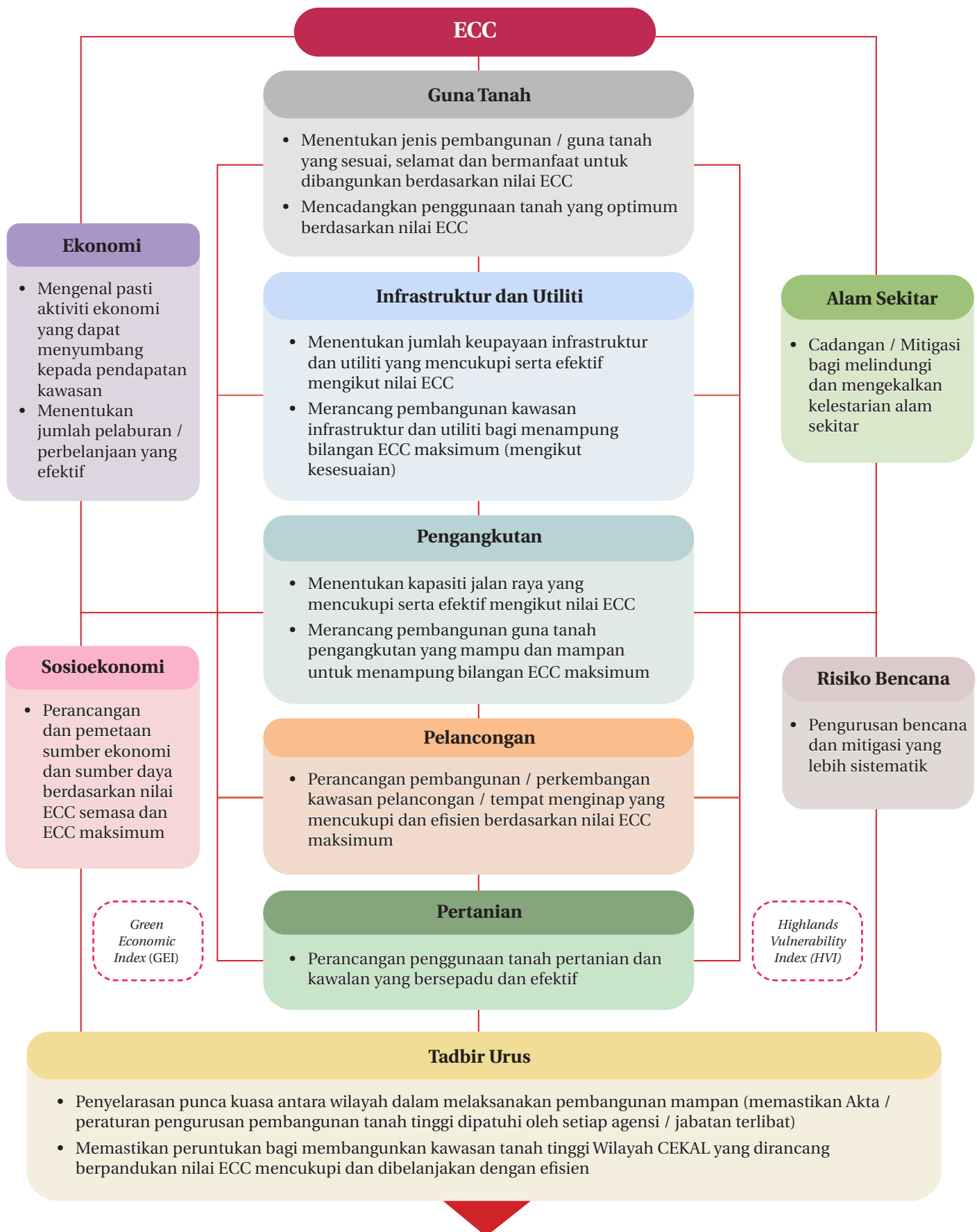
Pelaksanaan, Perundangan dan Tadbir Urus	
Sub-Parameter	Indikator
Pengurusan dan pentadbiran Agensi Persekutuan, Negeri, Daerah dan Tempatan yang terlibat	Tahap pelaksanaan perkhidmatan Agensi Tempatan yang terlibat: - Penguatkuasaan dan perundangan; - Pengurusan bencana; dan - Kawalan pembangunan tanah tinggi
Pembiayaan/bajet	Tahap kecukupan/efisien/kutipan - Peruntukan; - Perbelanjaan; dan - Kutipan hasil
Penilaian kecukupan kakitangan jabatan/agensi	Tahap kecukupan kakitangan
Pelaksanaan dasar/Akta	Tahap kepatuhan penduduk terhadap pelaksanaan dasar/Akta

Demografi dan Sosioekonomi	
Sub-Parameter	Indikator
Bilangan Penduduk	Bilangan Penduduk (Banci 2020)
Tahap Kepuasan	Tahap kepuasan penduduk terhadap kemudahan dan perkhidmatan
Indeks Kebahagiaan	Indeks Kebahagiaan

Perancangan dan Pengurusan Pelancongan	
Sub-Parameter	Indikator
Bilangan Pengunjung	Anggaran bilangan pengunjung tahun 2022 (sehari) pada hari biasa, hujung minggu dan puncak (cuti umum)
Kadar Penginapan	Kadar penginapan tahun 2022
Tahap Kepuasan	Tahap kepuasan pengunjung terhadap kemudahan dan perkhidmatan
Kapasiti pengunjung di kawasan ekopelancongan	Anggaran kapasiti pengunjung di Taman Eko Rimba sehari

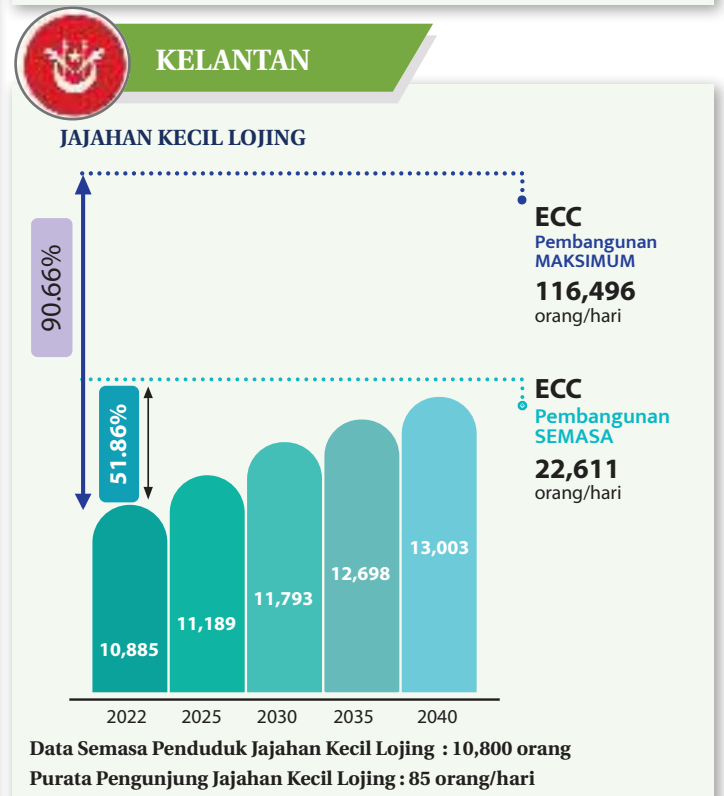
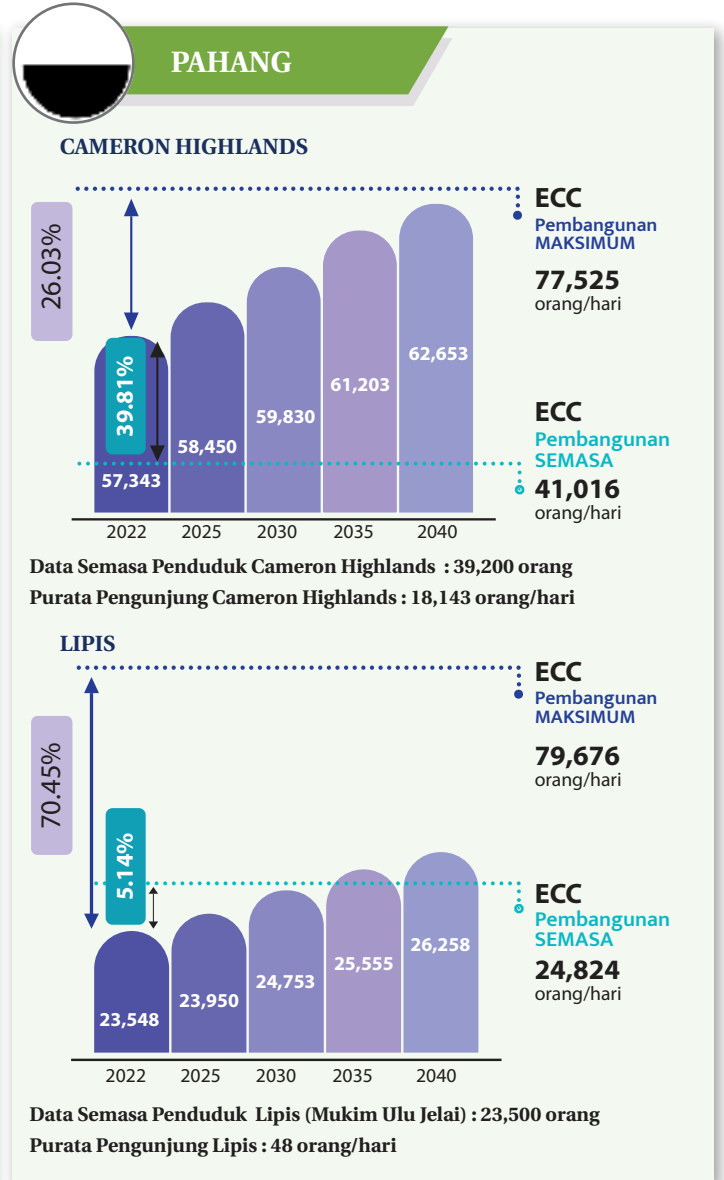
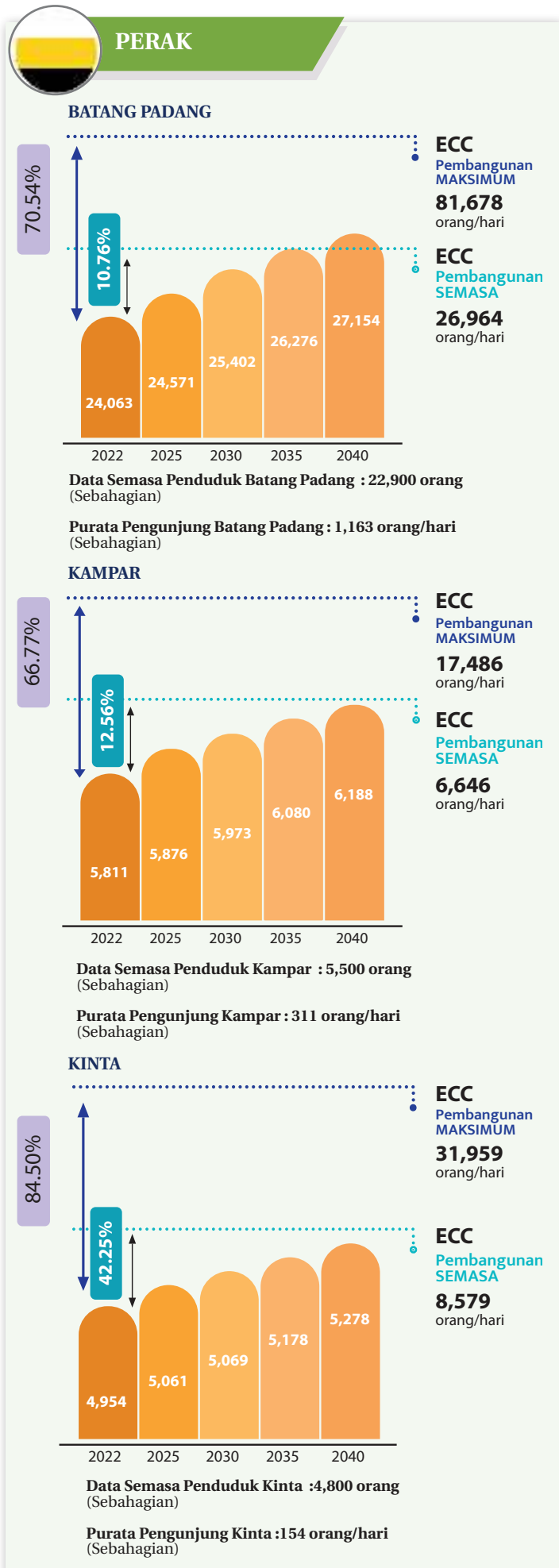
HUBUNG KAIT NILAI DAYA TAMPUNG UTAMA ECC DALAM PEMBANGUNAN RANCANGAN WILAYAH CEKAL

Nilai Daya Tampung adalah penting bagi menentukan perancangan yang bersesuaian Wilayah CEKAL. Nilai daya tampung akan diguna pakai oleh sektor - sektor lain seperti guna tanah, pengangkutan, pelancongan, pertanian, infrastruktur dan utiliti bagi membuat sebarang perancangan dan cadangan pembangunan.



WILAYAH PERTANIAN DAN PELANCONGAN TANAH TINGGI SUHU SEDERHANA YANG MAJU, MAMPAK DAN BERDAYA TAHAN

PENGUKURAN *EFFECTIVE CARRYING CAPACITY*(ECC) DAN DATA SEMASA

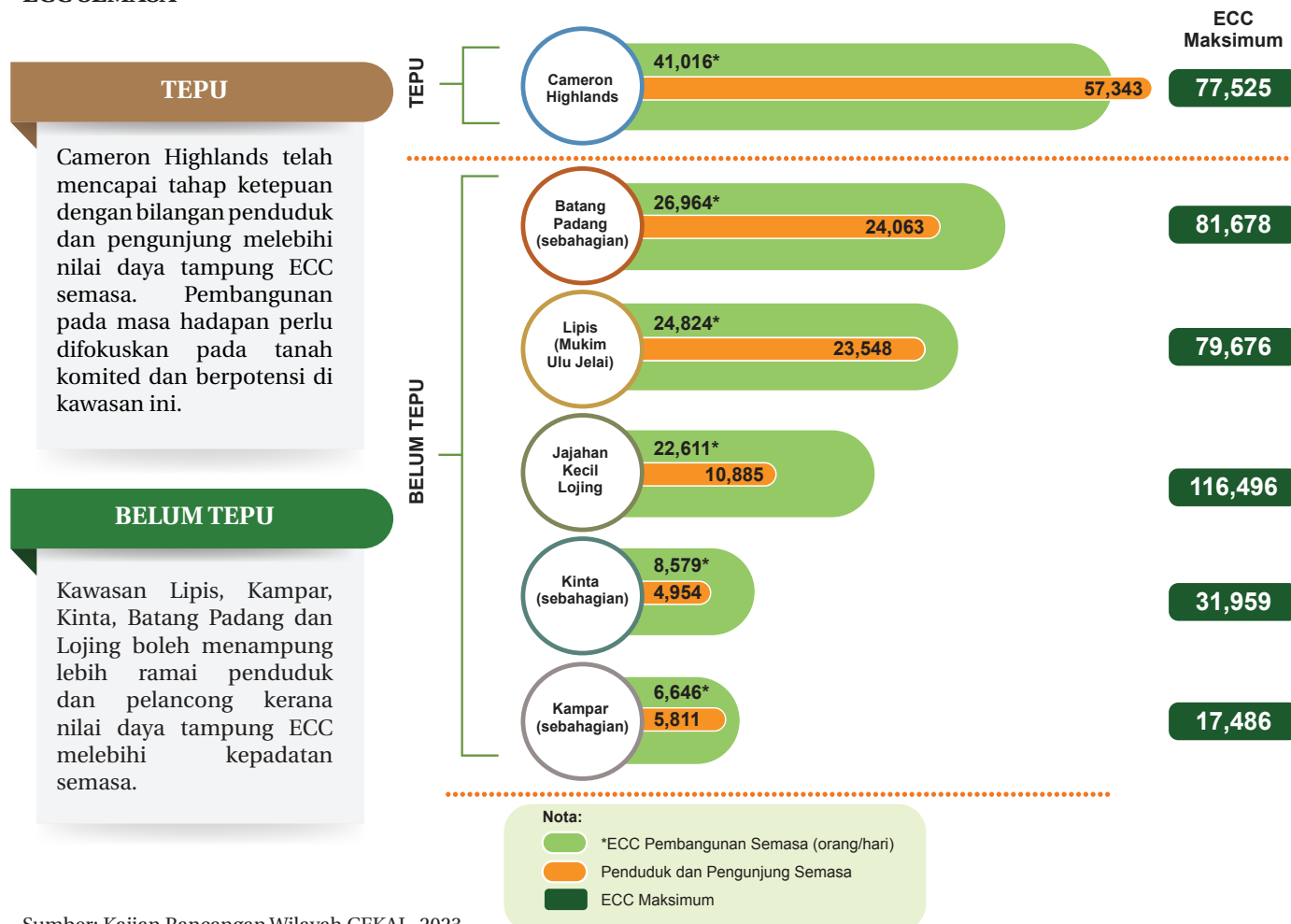


ANALISIS DAYA TAMPUNG UTAMA WILAYAH CEKAL

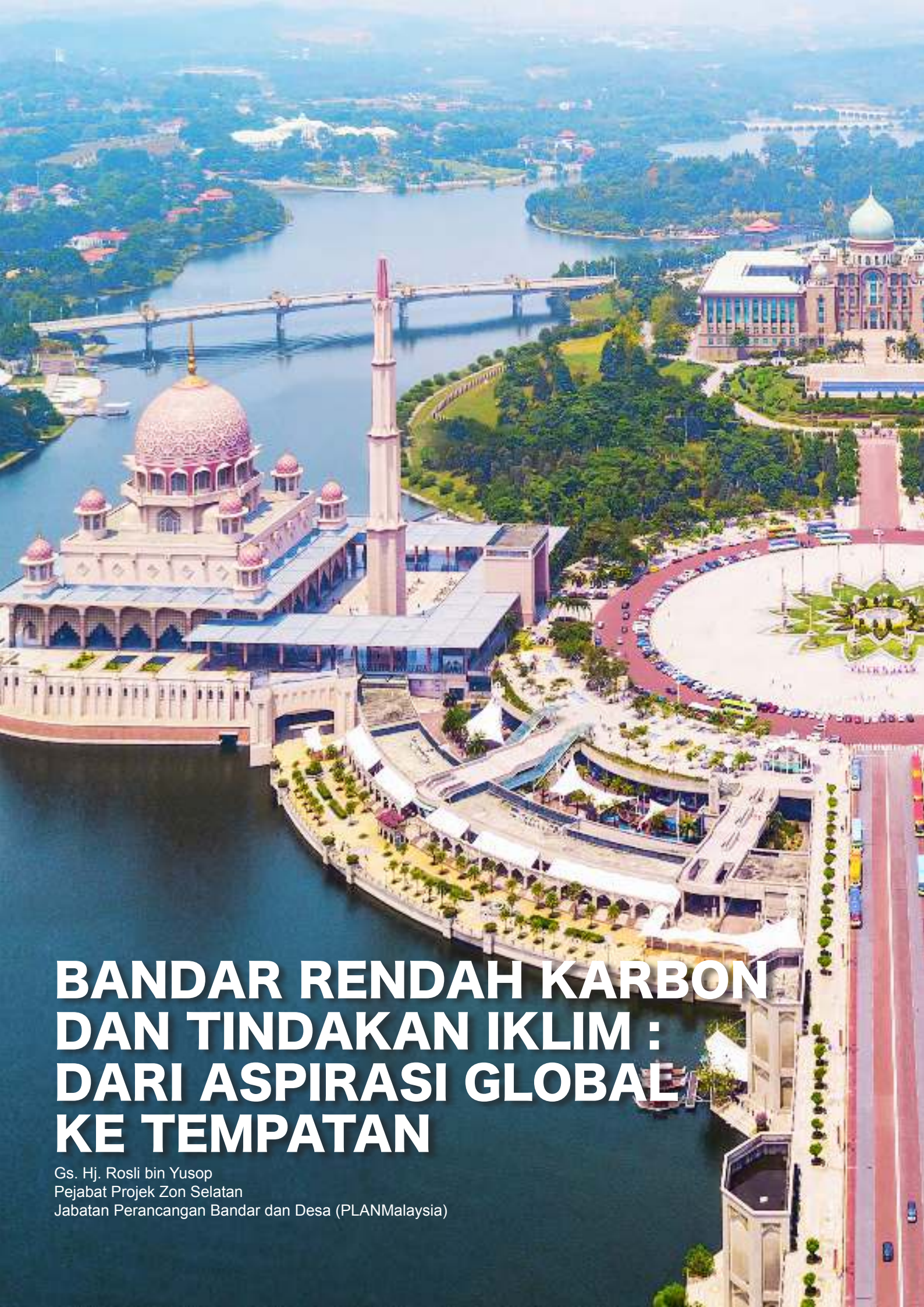


- Sempadan Negeri Perak
- Sempadan Negeri Kelantan
- Sempadan Negeri Pahang
- Sempadan Daerah
- Sempadan Mukim

PERBANDINGAN BILANGAN PENDUDUK DAN PENGUNJUNG SEMASA DENGAN DAYA TAMPUNG UTAMA ECC SEMASA



Sumber: Kajian Rancangan Wilayah CEKAL, 2023



BANDAR RENDAH KARBON DAN TINDAKAN IKLIM : DARI ASPIRASI GLOBAL KE TEMPATAN

Gs. Hj. Rosli bin Yusop
Pejabat Projek Zon Selatan
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)





Sumber: mymrt.com.my



Sumber: Perbadanan Putrajaya

CABARAN DAN PELUANG PEMBANGUNAN BANDAR RENDAH KARBON DALAM MENGHADAPI KEPESATAN URBANISASI

Sejak tahun 2008, lebih ramai orang di dunia memilih untuk tinggal di bandar berbanding kawasan luar bandar. Menjelang 2030, hampir 4.6 bilion orang dijangka menjadi penghuni bandar, menjadikan cabaran sosial dan alam sekitar lebih mendesak. Hampir 81% penduduk bandar berasal dari negara membangun, terutamanya di Benua Afrika dan Asia, fenomena urbanisasi pesat ini tidak dapat dielakkan. Kadar perbandaran di Malaysia meningkat kepada 75.8% pada 2024 berbanding 70.9% peratus pada 2010. Namun, apakah kesan urbanisasi ini terhadap bumi kita?

Fakta menunjukkan lebih 70% pelepasan karbon dunia datang dari bandar-bandar ini. Sebagai tindak balas, strategi kelestarian bandar yang cekap dan holistik menjadi keperluan mendesak. Negara maju dan membangun perlu berganding bahu untuk menangani isu ini dan para pemimpin dunia perlu mengutamakan perubahan iklim dalam dasar mereka tanpa menjejaskan ekonomi. Kuncinya adalah pengukuran dan pemodelan pelepasan karbon yang tepat, agar kita dapat memahami dengan jelas impaknya di peringkat global dan serantau.

Perancangan bandar rendah karbon adalah jawapan kepada masalah ini. Dengan mengutamakan prinsip pembangunan mampan akan dapat mengurangkan pelepasan karbon dengan ketara. Bandar-bandar ini tidak hanya memanfaatkan teknologi hijau dan tenaga boleh diperbaharui tetapi juga menggalakkan cara hidup yang lebih mesra alam, mengurangkan jejak karbon dan menyumbang kepada masa depan yang lebih hijau.

CO₂ adalah gas rumah kaca utama yang terhasil akibat aktiviti manusia yang menjadi punca utama perubahan iklim. Peningkatan penggunaan bahan api fosil, urbanisasi yang pesat dan gaya hidup mewah memberi kesan langsung kepada kepekatan CO₂ di bandar. Oleh itu, perancangan yang lebih bijak dan kawalan yang ketat terhadap penggunaan tanah adalah penting dalam merealisasikan bandar rendah karbon. Bandar hijau yang menggunakan teknologi mesra alam bukan

sahaja kelihatan menarik tetapi juga semakin diterima dalam banyak pelan pembangunan bandar baharu.

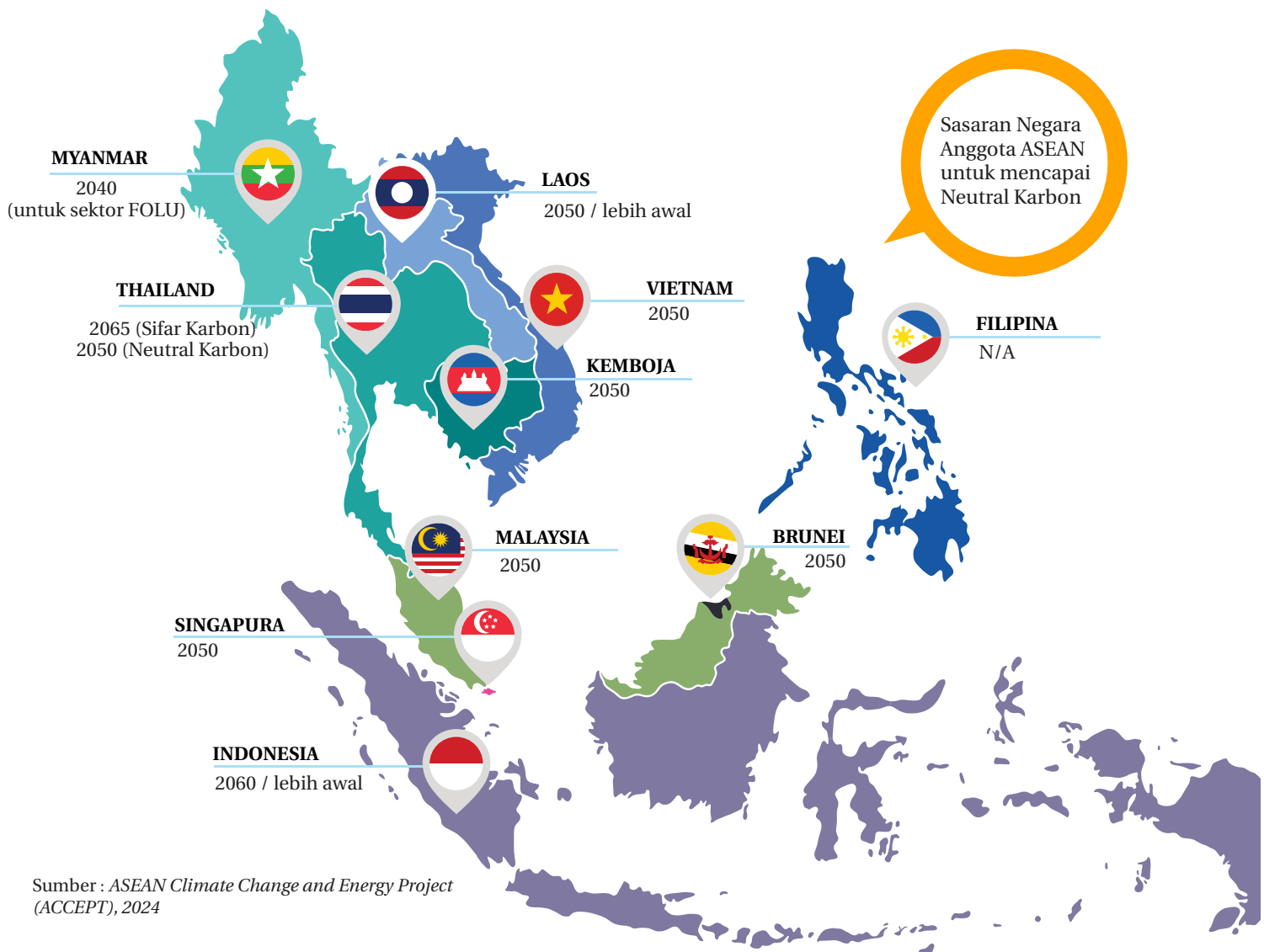
Dengan trend urbanisasi yang semakin pesat, masa depan bandar rendah karbon menjadi semakin mendesak. Sekiranya langkah-langkah yang betul diambil, bandar-bandar masa depan bukan sahaja akan lebih lestari, tetapi menjadi contoh kepada dunia dalam usaha menangani perubahan iklim. Inilah masanya untuk kita bertindak, demi bumi yang lebih hijau dan selamat untuk generasi akan datang.



Pelepasan Gas Rumah Kaca (GHG) global mencapai angka tertinggi 57.1 GtCO₂e pada tahun 2023, meningkat sebanyak 1.3% (0.7 GtCO₂e) berbanding tahun sebelumnya.

Kadar ini lebih tinggi daripada purata kadar pertumbuhan emisi GHG antara 2010 hingga 2019, yang mencatatkan pertumbuhan tahunan sebanyak 0.8%.

Sumber : *Emissions Gap Report 2024*,
Pertubuhan Bangsa-bangsa Bersatu



USAHA MENDEPANI PERUBAHAN IKLIM PERINGKAT GLOBAL

Bagi mengelakkan impak paling buruk akibat perubahan iklim dan memastikan planet kita kekal boleh dihuni, kita perlu mengehadkan peningkatan suhu global kepada hanya 1.5°C di atas paras era pra-industri. Namun, keadaan semasa amat membimbangkan, bumi sudah pun lebih panas sekitar 1.2°C berbanding dengan akhir abad ke-19, sementara pelepasan gas rumah kaca terus meningkat tanpa henti.

Dalam memastikan suhu global tidak melebihi had 1.5°C, seperti yang disarankan dalam Perjanjian Paris, satu tindakan drastik diperlukan. Pelepasan gas rumah kaca perlu dikurangkan sebanyak 45% menjelang 2030 dan mencapai sifar bersih menjelang 2050. Ini adalah sasaran yang mencabar, tetapi ia masih boleh dicapai jika kita bertindak dengan segera dan bersungguh-sungguh.

Salah satu daripada Matlamat Pembangunan Mampan (SDG) yang paling relevan dengan isu ini adalah SDG 13 – Tindakan Iklim. SDG 13 menuntut tindakan segera untuk menangani perubahan iklim dan impaknya yang semakin meruncing. Ini bukan sekadar cabaran global, tetapi peluang untuk mencipta masa depan yang lebih selamat dan berdaya tahan bagi generasi akan datang.

BAGAIMANA ASEAN TURUT SERTA DALAM KOMITMEN GLOBAL?

Kajian menunjukkan bahawa Asia Tenggara berpotensi kehilangan sehingga 30 peratus daripada Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) menjelang 2100 akibat kehilangan produktiviti buruh, kemerosotan kesihatan pekerja, lonjakan dalam bencana alam dan kerugian pertanian sekiranya senario “pelepasan tinggi” berlaku. Polisi iklim dan pelaburan

dalam dekarbonisasi membawa manfaat sosial yang besar dengan mengelakkan malapetaka ekonomi seperti ini.

Setiap negara anggota ASEAN mempunyai sasaran tahun masing-masing untuk mencapai Neutral Karbon. Kenyataan bersama ASEAN mengenai perubahan iklim kepada UNFCCC COP 28 menekankan kepentingan berkongsi strategi jangka panjang, mempromosikan rancangan pembangunan lestari, dan meningkatkan integrasi sains dan dasar dalam penggubalan keputusan perubahan iklim.



PERKEMBANGAN TERKINI PERJANJIAN PARIS

Sejak Perjanjian Paris, penyelesaian rendah karbon dan pasaran baharu semakin berkembang. Banyak negara dan syarikat kini menetapkan sasaran Neutral Karbon.

Penyelesaian sifar karbon semakin kompetitif, terutama dalam sektor tenaga dan pengangkutan.

Menjelang 2030, penyelesaian sifar karbon boleh menjadi kompetitif di lebih 70% sektor yang menyumbang kepada pelepasan GHG global.

Sumber : United Nations Climate Change

MALAYSIA MENGHADAPI CABARAN PERUBAHAN IKLIM DAN KE ARAH NEGARA NEUTRAL KARBON MENJELANG 2050 : PENDEKATAN DRASTIK UNTUK MASA DEPAN YANG LESTARI

Malaysia perlu mempercepatkan transformasi ekonomi selaras dengan matlamat tindakan iklimnya untuk mengurangkan separuh pelepasan karbon menjelang 2030 berbanding paras tahun 2005. Tindakan iklim tidak boleh dilihat sebagai halangan kepada pertumbuhan, sebaliknya ia adalah elemen penting bagi memastikan pertumbuhan yang berterusan dan mampan.

Oleh itu, negara perlu mengambil langkah proaktif dalam merangka dasar iklim yang bukan sahaja mengurangkan kesan perubahan iklim tetapi memberi peluang untuk pertumbuhan ekonomi yang lebih mampan dan berdaya tahan. Ke arah itu, Malaysia telah menggariskan beberapa polisi bagi memastikan bahawa tindakan iklim dan pembangunan ekonomi dapat berjalan seiring menjamin kesejahteraan ekonomi jangka panjang sambil melindungi alam sekitar.

Rancangan Malaysia Kedua Belas (RMK-12) menyokong aspirasi negara untuk menjadi negara neutral karbon menjelang 2050. Buat pertama kalinya, RMK-12 memberikan pendirian rasmi dasar negara mengenai perubahan iklim, menekankan komitmen Malaysia untuk mengurangkan jejak karbonnya dan menyumbang kepada usaha global dalam menangani krisis iklim.

Melalui pendekatan yang lebih holistik dan berfokus kepada pembangunan mampan, RMK-12 menyarankan pelbagai langkah strategik untuk meminimumkan pelepasan karbon, termasuk memperkasakan penggunaan tenaga boleh diperbaharui, meningkatkan kecekapan tenaga, serta menggalakkan amalan perindustrian hijau. Dasar ini bukan sahaja bertujuan untuk melindungi alam sekitar tetapi juga untuk memastikan pertumbuhan ekonomi negara yang lebih berdaya tahan dan berterusan dalam menghadapi ancaman perubahan iklim global.

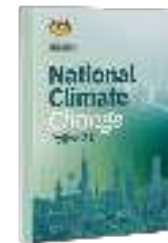
Rancangan Fizikal Negara Keempat (RFN4) memainkan peranan penting dalam menterjemahkan aspirasi negara untuk mencapai kelestarian alam sekitar dan ekonomi. Antara dasar utama yang digariskan dalam RFN4 adalah di bawah dasar KD 3: Pembangunan ke arah negara neutral karbon. Dengan dasar-dasar ini, RFN4 dijangka dapat mengubah landskap bandar di Malaysia menjadi lebih hijau dan mampan, seiring dengan matlamat negara untuk menjadi neutral karbon menjelang 2050.

Memandangkan sifat perubahan iklim yang pelbagai dan merentas sektor, banyak dasar sedia ada telah secara tidak langsung menggabungkan elemen perubahan iklim. Baru-baru ini, beberapa dasar sektoral telah diperkenalkan untuk menyokong matlamat iklim Malaysia. Sebagai contoh, pada Mac 2023, kerajaan telah melancarkan Pelan Halatuju Peralihan Tenaga Negara untuk mencapai kapasiti Tenaga Boleh Diperbaharui (RE) sebanyak 70% menjelang 2050, dengan tujuan merangsang pertumbuhan ekonomi dan menarik pelaburan dari syarikat multinasional.

Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan melalui PLANMalaysia juga turut sama mendokong agenda penting Kerajaan dengan bertindak sebagai penyedia panduan perancangan pembangunan yang menekankan aspek mitigasi dan adaptasi kepada perubahan iklim dan rendah karbon melalui beberapa kerangka panduan.



Antara dasar-dasar terkini peringkat kebangsaan yang menjurus kepada matlamat iklim Malaysia:



Pelbagai pelan tindakan disediakan di peringkat negeri dan tempatan mempunyai matlamat yang sama, contohnya:



Hala Tuju Strategi KD 3 dalam Rancangan Fizikal Negara Keempat: Pembangunan Ke Arah Negara Neutral Karbon

KD 3.1

Memperluas Pelaksanaan Rangka Kerja Bandar Rendah Karbon

KD 3.2

Meningkatkan Pengurusan Sumber Tenaga Alternatif yang Mampan

KD 3.3

Menguatkan Pengurusan Sisa yang Cekap dan Mampan

SASARAN PENGURANGAN INTENSITI PELEPASAN GAS RUMAH HIJAU (GHG) BEBERAPA BANDAR UTAMA DI MALAYSIA

KUALA LUMPUR
Kuala Lumpur
Low Carbon
Society Blueprint
2030

Sasaran
70%
(2030)

**ISKANDAR
MALAYSIA**
Low Carbon
Society Iskandar
Malaysia 2025

Sasaran
58%
(2025)

Sasaran
60%
(2025)

PUTRAJAYA
Putrajaya Green City 2025

Rajah menunjukkan secara indikatif bandar-bandar utama yang mengambil inisiatif sasaran pengurangan intensiti pelepasan Gas Rumah Hijau (GHG)

KONSEP BANDAR RENDAH KARBON

Bandar Rendah Karbon didefinisikan sebagai sebuah bandar yang melaksanakan strategi rendah karbon dalam memenuhi keperluan alam sekitar, sosial dan ekonomi bandar. Ia akan mengukur, mengurus serta menyediakan langkah mitigasi pelepasan GHG bagi mengurangkan impak perubahan iklim

(Sumber : *National Low Carbon Cities Masterplan*, 2021)

Matlamat utama adalah untuk mencapai pembangunan yang mampan tanpa menjejaskan kualiti hidup penduduk. Antara elemen utama bandar rendah karbon termasuk sistem pengangkutan awam yang cekap, penggunaan tenaga boleh diperbaharui, pengurusan sisa yang mampan, peningkatan ruang hijau dan reka bentuk bangunan cekap tenaga.

Garis Panduan Perancangan Bandar Rendah Karbon dan Berdaya Tahan Iklim juga telah disediakan oleh PLANMalaysia untuk membantu Pihak Berkuasa Negeri (PBN), Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dan agensi pelaksana berkaitan untuk memahami dan mengintegrasikan aspek perubahan iklim dalam perancangan spatial.

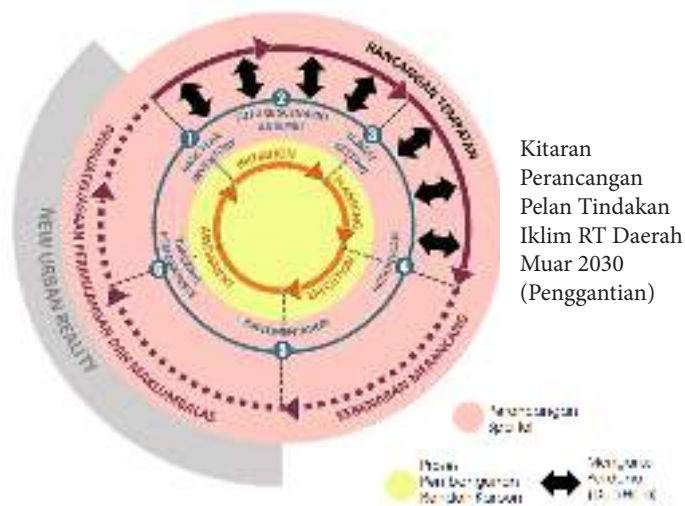
Ia juga boleh dijadikan dokumen rujukan kepada PBT dalam memastikan halatuju pembangunan bandar rendah karbon dan berdaya tahan terhadap perubahan iklim dapat dicapai melalui penyediaan rancangan pemajuan khususnya Rancangan Tempatan (RT).



MENGARUS PERDANA PELAN TINDAKAN IKLIM – BANDAR RENDAH KARBON DALAM RANCANGAN TEMPATAN: KAJIAN KES RANCANGAN TEMPATAN DAERAH MUAR 2030 (PENGANTIAN)

Rancangan Tempatan (RT) merupakan dokumen rasmi yang berfungsi sebagai punca kuasa bagi agensi pelaksana dalam melaksanakan rancangan pembangunan. Sebagai instrumen perancangan yang penting, kajian RT harus mengambil kira elemen mitigasi dan adaptasi perubahan iklim dalam setiap cadangan pembangunan. Tambahan lagi, kajian RT perlu memasukkan pengukuran pelepasan gas rumah hijau (GHG) serta sasaran pengurangan pelepasan tersebut di kawasan kajian.

Salah satu contoh yang menonjol dalam usaha ini adalah Rancangan Tempatan Daerah Muar 2030, yang telah diwartakan pada 30 Jun 2022 (J.P.U. 30 Jil. 66 No. 26). Ini merupakan RT pertama yang mengurus perdana perancangan Pelan Tindakan Iklim - Bandar Rendah Karbon ke dalam proses penyediaan RT. Langkah ini menandakan komitmen dalam menghadapi cabaran perubahan iklim dengan memasukkan elemen-elemen mitigasi dan adaptasi dalam perancangan bandar di peringkat tempatan. Secara amnya, kitaran perancangan Pelan Tindakan Iklim melibatkan empat peringkat utama:



Kitaran
Perancangan
Pelan Tindakan
Iklim RT Daerah
Muar 2030
(Pengantian)

KEMAJUAN DAN CABARAN DALAM PELAKSANAAN CADANGAN RENDAH KARBON DI DAERAH MUAR

Sehingga kini, pelbagai program dan projek yang terkandung dalam Rancangan Tempatan (RT) giat dijalankan oleh Majlis Perbandaran Muar (MPM). Antaranya termasuk perluasan Program *Smart Bin*, cadangan pengumpulan minyak masak terpakai, serta pengkomposan sisa di Pasar Awam Parit Jawa. Selain itu, penambahbaikan laluan pejalan kaki dan berbasikal juga merupakan sebahagian daripada inisiatif yang sedang dilaksanakan, selaras dengan matlamat mengurangkan jejak karbon bandar.

Program *Smart Bin*



Cadangan pengumpulan minyak masak terpakai di Pasar Awam Parit Jawa

Kerjasama dengan industri dan institusi tempatan seperti *Muar Living Lab* Universiti Tun Hussein Onn Malaysia (UTHM) turut giat dijalankan oleh pihak MPM untuk memperluaskan pelaksanaan cadangan rendah karbon. Inisiatif ini menonjolkan kepentingan kolaborasi antara sektor awam, swasta, dan akademik dalam mencapai matlamat pembangunan bandar rendah karbon yang mampan.



RT Daerah Muar 2030 (Penggantian) merupakan RT pertama yang mengarus perdanakan Pelan Tindakan Iklim-Bandar Rendah Karbon (PTI-BRK)

Walau bagaimanapun, RT Daerah Muar 2030 tidak memperjelaskan secara terperinci mengenai pelaksanaan dan pemantauan terhadap cadangan rendah karbon di peringkat Pihak Berkuasa Tempatan (PBT). Kekurangan penjelasan terperinci ini menimbulkan kekeliruan dalam proses pengurusan dan pelaksanaan yang lebih berkesan.

Akibatnya, berlaku kesukaran dalam proses pelaksanaan dan pemantauan cadangan rendah karbon secara berterusan. Hal ini menyukarkan untuk melakukan penilaian terhadap keberkesanan inisiatif rendah karbon, dan memperlahankan kitaran perancangan Pelan Tindakan Iklim pada Peringkat (4) - Penilaian.

Untuk itu, Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia) telah menghasilkan Panduan Mengarus Perdana Pelan Tindakan Iklim (PTI) - Bandar Rendah Karbon (BRK) Berdaya Tahan Perubahan Iklim ke dalam Rancangan Tempatan bagi menyelaraskan perkara ini.



IMPLIKASI MENGARUS PERDANA PELAN TINDAKAN IKLIM – BANDAR RENDAH KARBON DALAM RANCANGAN TEMPATAN

Mengarus perdana Pelan Tindakan Iklim - Bandar Rendah Karbon (PTI-BRK) dalam Rancangan Tempatan (RT) akan memperkenalkan inisiatif pembangunan yang jelas untuk mengurangkan pelepasan karbon di semua sektor. Dengan mengintegrasikan PTI-BRK ke dalam RT, ia dapat memberikan implikasi sebagaimana berikut:

1

Memudahkan penyediaan pelan iklim yang seiring dengan RT, menjadikan rujukan lebih mudah bagi pihak berkepentingan;

2

RT yang mengandungi PTI-BRK menjadi platform sah untuk melaksanakan inisiatif rendah karbon, memandangkan RT adalah dokumen perundangan di bawah Akta Perancangan Bandar dan Desa, 1976;

3

Inisiatif ini memudahkan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dalam melaksanakan projek rendah karbon dan menarik pelaburan serta kerjasama industri dalam pembangunan mampan;

4

Usaha ini turut menyokong aspirasi Malaysia MADANI dalam memajukan kehidupan seimbang antara manusia dan alam sekitar bagi mencapai kemampanan yang lebih baik; dan

5

Ia juga membantu memastikan pihak PBT dan Kerajaan Negeri bersedia dengan strategi pelaksanaan kredit karbon bagi menghadapi cabaran perubahan iklim. Langkah ini menyokong komitmen negara untuk mengurangkan 45% pelepasan gas rumah kaca menjelang 2030.



ADAKAH RT MUAR 2030 SAHAJA SETAKAT INI YANG MELAKSANAKANNYA ?

Dicadangkan RT yang terlibat dalam Kawasan Persempadanan antara Negeri Sembilan, Melaka dan Johor (NSMJ) untuk mengurus perdana Pelan Tindakan Iklim – Bandar Rendah Karbon ke dalam RT.

Turut diambil kira bagi negeri-negeri di utara Semenanjung Malaysia (Pulau Pinang, Kedah, Perak dan Perlis) (JPW PEKA), Kawasan Tanah Tinggi Cameron Highlands-Kinta-Lojing (JPW CEKAL) dan Daerah Pekan-Kuantan-Kemaman-Dungun-Jerantut (JPW PAKADJ)



MYEcoPlan Sistem Perancangan Bandar Rendah Karbon

Perancangan bandar rendah karbon memainkan peranan penting dalam menghadapi cabaran perubahan iklim global, khususnya dengan urbanisasi yang semakin pesat. Bandar rendah karbon mengutamakan teknologi hijau, tenaga boleh diperbaharui dan amalan pembangunan mampan untuk mengurangkan pelepasan karbon, meningkatkan kualiti hidup dan menyokong kelestarian alam sekitar.

Malaysia dalam usaha untuk menjadi negara neutral karbon menjelang 2050, telah mengambil langkah-langkah penting melalui dasar yang diperuntukkan untuk mencapai matlamat ini. Salah satu contoh penting adalah pelaksanaan Pelan Tindakan Iklim dalam Rancangan Tempatan Daerah Muar 2030 yang menyokong pengurangan jejak karbon di peringkat tempatan.

Dari semasa ke semasa, kajian RT akan datang hendaklah menumpukan usaha-usaha dan cadangan-cadangan inisiatif bandar rendah karbon agar ianya selaras dengan aspirasi negara.

Kejayaan inisiatif ini bergantung pada kerjasama antara sektor awam, swasta dan akademik serta pemantauan yang berkesan terhadap pelaksanaan projek rendah karbon. Untuk masa depan yang lebih hijau dan berdaya tahan, Malaysia perlu terus memperkuat komitmennya dalam tindakan iklim dan memperbaiki sistem perancangan yang menyokong pembangunan bandar yang mampan dan rendah karbon.

HALA TUJU (WAY FORWARD)

Bagi memastikan agenda mengurus perdana Pelan Tindakan Iklim – Bandar Rendah Karbon dalam Rancangan Tempatan ini menjadi lebih komprehensif, PLANMalaysia boleh mula mengadakan inisiatif-inisiatif berikut:



Contoh Dana / Insentif Sokongan Antarabangsa



GARIS PANDUAN PERANCANGAN LALUAN KENDERAAN MIKROMOBILITI

TUJUAN

Sebagai panduan kepada Pihak Berkuasa Negeri (PBN), Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dan pihak berkepentingan yang terlibat dalam perancangan dan reka bentuk laluan kenderaan mikromobiliti.

OBJEKTIF

Memastikan kenderaan mikromobiliti digunakan dalam persekitaran yang selamat dan terkawal.

LATAR BELAKANG

Seiring dengan peredaran masa dan teknologi terkini, pelbagai jenis kenderaan mikromobiliti diperkenalkan bagi menggalakkan penggunaan mobiliti mesra alam. Antaranya *moped*, basikal elektrik (*e-bike*), skuter elektrik (*e-scooter*), unisikal elektrik, papan selaju elektrik, papan roda (*hoverboard*) dan sebagainya.

Kenderaan mikromobiliti dilihat kian popular digunakan di Malaysia bukan sahaja untuk aktiviti riadah, malah sebagai alternatif mod pengangkutan sendiri oleh pelbagai peringkat umur bagi jarak perjalanan yang tidak dapat dilakukan dengan berjalan kaki.



DEFINISI DAN KATEGORI KENDERAAN MIKROMOBILITI

Menurut Akta Pengangkutan Jalan 1987 (Akta 333) Pindaan Tahun 2020 (Akta A1618), kenderaan mikromobiliti ertinya mana-mana kenderaan yang dipacu oleh sumber elektrik, enjin pembakaran dalam atau kuasa manusia atau gabungan sumber elektrik, enjin pembakaran dalam atau kuasa manusia dan mempunyai kelajuan maksimum 50 km/j

Info lebih lanjut



Kini tersedia untuk dimuat turun di QR Code di atas atau layari portal

myTOWN **ne!**
PLANMalaysia
Perancangan Melangkaui Konvensional
Planning | Beyond Conventional

2
KATEGORI

Basikal

Personal Mobility Device (PMD)

- Kuasa Manusia
- Kuasa Elektrik



- Kuasa Manusia
- Kuasa Elektrik



Personal Mobility Aid (PMA)



GPP ini mengambil kira dua kategori utama kenderaan mikromobiliti:

PRINSIP PERANCANGAN

Prinsip

1

Selamat

Laluan kenderaan mikromobiliti perlu dirancang dengan baik agar tidak melalui kawasan tersorok atau tersembunyi. Kawalan terhadap keselamatan pengguna adalah dengan mewujudkan pemisah fizikal bagi mengasingkan kenderaan mikromobiliti dengan mod yang lebih perlahan seperti pejalan kaki atau yang lebih laju seperti kereta;

Prinsip

2

Selesa

Keselesaan pengguna mikromobiliti boleh dipengaruhi oleh faktor cuaca, laluan tanpa halangan, kelebaran serta turapan laluan. Aspek teduhan, pencahayaan serta penyediaan kemudahan sokongan seperti *pit stop* di lokasi tertentu juga perlu diambilkira bagi membantu memberikan keselesaan yang optimum;

Prinsip

3

Bersambung

Laluan kenderaan mikromobiliti perlulah mempunyai kesinambungan hubungan dengan kawasan bersebelahan, terutamanya stesen pengangkutan awam, bagi meningkatkan lagi tahap kebolehtelapan (*permeability*) dan tahap kemudahsampaian (*accessibility*);

Prinsip

4

Mesra Pengguna

Laluan kenderaan mikromobiliti perlu mengambilkira prinsip reka bentuk sejagat (*universal design*) dan mesra pengguna bagi memenuhi keperluan semua peringkat umur dan keupayaan fizikal termasuk orang kelainan upaya (OKU);

Prinsip

5

Mampan

Elemen dan komponen serta kemudahan sokongan bagi laluan kenderaan mikromobiliti perlu menggunakan bahan-bahan yang tahan lasak, kurang penyelenggaraan, jimat tenaga dan mesra alam. Pemilihan bahan yang bersesuaian akan memudahkan penyelenggaraan secara berkala oleh pihak berkuasa.

EKONOMI KITARAN *UNDERSTANDING THE CIRCULAR ECONOMY*

Afariza binti Abdul Rahman dan Nurul Haziqah binti Hashim
Bahagian Rancangan Fizikal Negara
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)



MEMBINA MASA DEPAN YANG MAMPAN

Bandar adalah pengguna terbesar bagi sumber tenaga dan bahan. Kerancakkan aktiviti perbandaran ini telah mewujudkan beberapa isu berkaitan keselamatan sumber bandar terutamanya sumber air, makanan dan tenaga. Tahap kesihatan ekosistem bandar juga semakin merosot dan telah mengakibatkan kejadian banjir, kemarau, pencemaran alam sekitar, pemanasan bumi, pengurangan biodiversiti, kehilangan tumbuh-tumbuhan dan kemerosotan tanah. Isu dan masalah ini memberi kesan kepada tahap ekonomi dan kesihatan penduduk bandar khususnya. Oleh itu, setiap bandar perlu memainkan peranan penting dalam mengambil amanah dan tanggungjawab bagi memastikan sumber semula jadi bandar terpelihara dan dalam masa yang sama aktiviti ekonomi terus berkembang dan kesejahteraan penduduk bandar terjamin.

APAKAH ITU EKONOMI KITARAN ?

Daripada Model Linear kepada Model Kitaran

Pendekatan konvensional digambarkan sebagai model linear iaitu 'ambil-buat-guna-lupus' yang menyebabkan penyusutan sumber asli dan peningkatan janaan sisa. Kebanyakan sisa yang terus dilupuskan bukan sahaja memendekkan jangka hayat tapak pelupusan, tetapi juga menyumbang kepada pencemaran alam sekitar. Sebagai respon terhadap cabaran alam sekitar dan iklim yang semakin meningkat, ekonomi kitaran ialah sistem ekonomi yang dirancang untuk meminimumkan sisa dan menggunakan sumber dengan secekapnya. Konsep 3R (mengurangkan, mengguna semula, mengitar semula - *reduce, reuse, recycle*) telah berkembang menjadi lebih holistik, contohnya melalui pengenalan kepada strategi ekonomi kitaran iaitu menolak (*refuse*), memikirkan semula (*rethink*), membaiki (*repair*), membaharui (*refurbish*), mengilang semula (*remanufacture*), menyesuaikan semula (*repurpose*) dan memperoleh semula (*recover*).

Ekonomi Linear (Ambil-Buat-Guna-Lupus)

Penggunaan bahan mentah yang maksimum, penggunaan semula produk yang minimum, menunjukkan pergerakan bahan mentah kepada sisa secara linear. Dirangka untuk meminimumkan sisa dan memaksimumkan kecekapan penggunaan sumber.

TAKRIF EKONOMI KITARAN

Ekonomi kitaran bermaksud penggunaan semula, pengitaran semula, pengitaran tinggi (*upcycling*) dan pengubahsuaian tujuan bahan dan produk selama mungkin sebelum melupuskannya sebagai sisa untuk mengelakkan pencemaran alam sekitar, penyusutan sumber asli dan meningkatkan nilai ekonomi serta mengurangkan pelepasan gas rumah hijau.



KONSEP EKONOMI KITARAN

Konsep ekonomi kitaran menekankan penggunaan bahan mentah sumber asli yang minimum, aktiviti kitar semula yang maksimum, mereka bentuk produk yang mesra alam dan mudah dikitar semula untuk mengurangkan sisa dihantar terus ke tapak pelupusan.

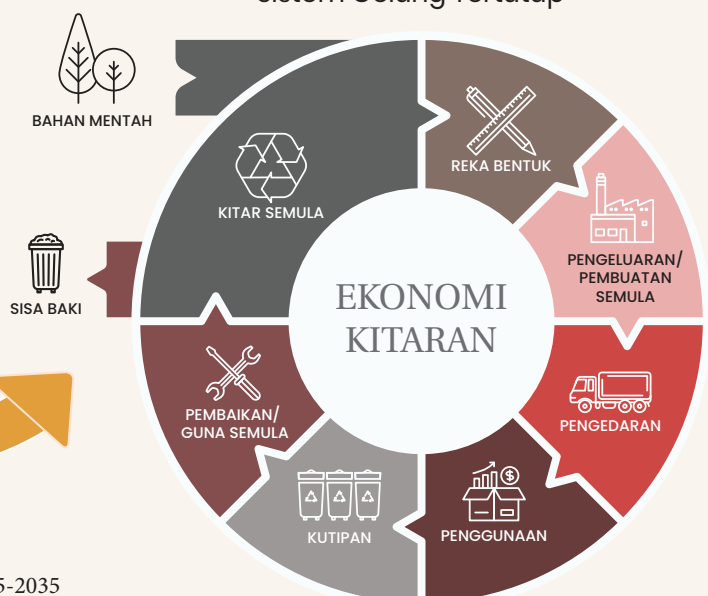
USAHA GLOBAL KE ARAH PENGGUNAAN SUMBER YANG LEBIH MAMPAN

Aktiviti pengeskrakan dan penggunaan sumber asli global dari tahun 2018 sehingga 2023 didapati lebih banyak berbanding keseluruhan tempoh abad ke-20, manakala tahap pengitaran global pula menunjukkan kemerosotan dari 9.1 peratus (2018) kepada 8.6 peratus (2020) dan seterusnya kepada 7.2 peratus (2023). Trend ini menggambarkan dunia sedang berhadapan dengan senario yang mencabar terutama dari aspek ketersediaan dan kemampunan sumber asli.

Penggunaan sumber yang semakin meningkat banyak digunakan bagi tujuan pembangunan infrastruktur, perumahan dan pembuatan barang tahan lama (*durable goods*), yang secara langsung mengurangkan ketersediaan bahan untuk pengitaran semula ke dalam ekonomi baharu ini. Bagi produk yang berjangka hayat pendek, pengitaran semula perlu disokong dengan usaha seperti menggunakan semula, mengilang semula dan melanjutkan kitaran hayat produk bagi memastikan kecekapan sumber secara maksimum dan penjaan sisa yang minimum.

EKONOMI KITARAN

Sistem Gelung Tertutup



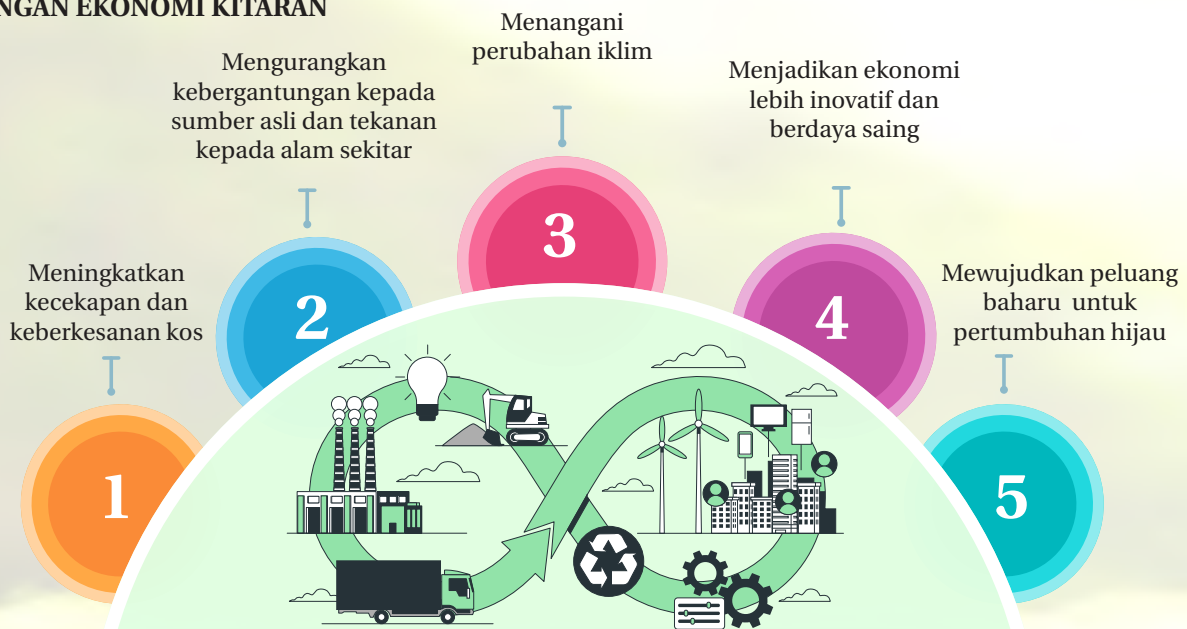
EKONOMI LINEAR



SEJARAH EKONOMI KITARAN



KEPENTINGAN EKONOMI KITARAN



PRINSIP-PRINSIP EKONOMI KITARAN

1 Direka bentuk untuk tahan lama

Produk direka bentuk agar mempunyai jangka hayat yang lebih lama, boleh dan mudah dibaiki serta mudah diceraikan/dibuka untuk tujuan dikitar semula atau dibuat pengubahsuaian.

2 Penggunaan Semula

Menggalakkan penggunaan semula produk dan komponen untuk memanjangkan hayat penggunaannya. Ini melibatkan pengubahsuaian, penggunaan semula atau perkongsian beberapa jenis barangan.

3 Pengilangan Semula

Proses memulihkan produk terpakai kepada produk baharu yang boleh membantu mengurangkan permintaan untuk produk dan sumber baharu.

4 Kitar Semula

Bahan dan komponen daripada produk dikitar semula dan digunakan dalam pembuatan produk baharu. Ini mengurangkan permintaan sumber bahan mentah.

5 Kecekapan Sumber

Memaksimumkan kecekapan penggunaan sumber sepanjang kitaran hayat produk, termasuk tenaga, air dan bahan mentah.

6 Produk Sebagai Perkhidmatan

Pengguna membayar perkhidmatan atau fungsi yang disediakan oleh produk, memberi insentif kepada pengeluar untuk mencipta produk yang tahan lama dan boleh dibaiki.

7 Perkongsian dan penggunaan kolaboratif

Menggalakkan perkongsian sumber seperti kereta, alatan dan ruang di kalangan individu dan perniagaan untuk mengurangkan permintaan keseluruhan bagi produk baharu.

8 Pengurangan Sisa

Meminimumkan penjejakan sisa dengan mencegah, mengurangkan dan menguruskan aliran sisa pepejal dengan lebih baik.

STATUS PELAKSANAAN EKONOMI KITARAN DI MALAYSIA

Kerajaan Malaysia telah mengiktiraf kepentingan kelestarian ekonomi dan telah membangunkan pelbagai dasar dan pelan tindakan untuk menyokong pembangunan ekonomi kitaran. Antaranya:

Rancangan Malaysia Ke-12 (RMK-12)

RMK-12 merangkumi komitmen untuk meningkatkan penggunaan sumber yang cekap dan mengurangkan pembaziran.

Strategi A2

Mempercepatkan Peralihan kepada Ekonomi Kitaran

Peralihan daripada ekonomi linear konvensional kepada ekonomi kitaran diperlukan untuk mewujudkan perniagaan dan pelaburan yang lebih mampan dan bertanggungjawab. Peralihan ini merupakan anjakan sistematik bagi membina daya tahan jangka panjang yang akan menjana perniagaan hijau dan peluang baharu ekonomi. Perubahan ini juga memberi manfaat kepada alam sekitar dan masyarakat. Selaras dengan penerimaaan ekonomi kitaran, penerimaan pendekatan keseluruhan negara serta integrasi SDG dan prinsip ESG dalam membuat keputusan akan digalakkan. Antara inisiatif yang akan dilaksanakan bagi mempercepat peralihan ini termasuk mewujudkan ekosistem yang menyokong, menambah baik reka bentuk dan proses bagi produk dan perkhidmatan, memperluas tanggungjawab pengeluar dan memperkukuh pengurusan sisa. Inisiatif ini adalah selari dengan Matlamat Agenda 2030.





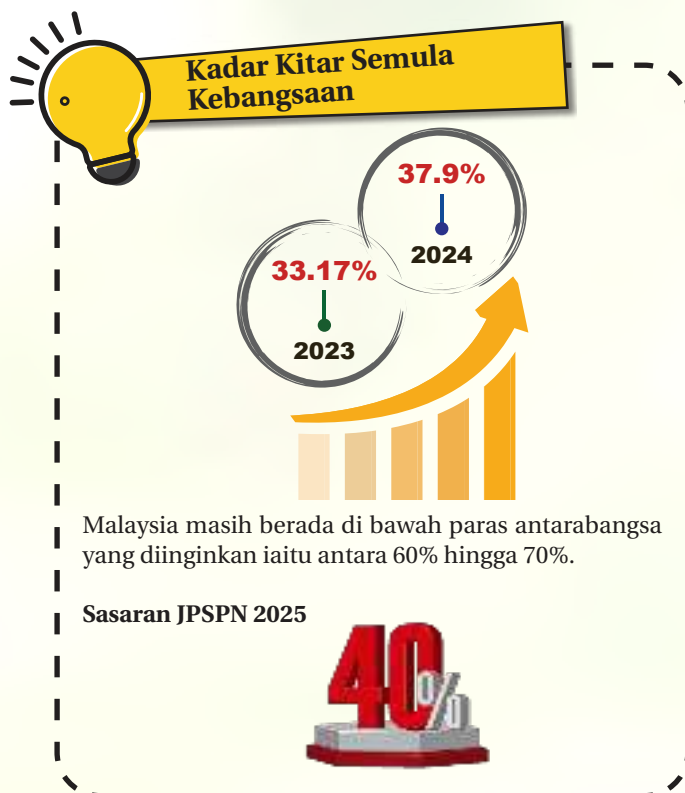
Sumber: Bernama

Penubuhan Majlis Ekonomi Kitaran (MEKN) Bagi Sisa Pepejal

MEKN telah diluluskan oleh Mesyuarat Jemaah Menteri pada 23 Ogos 2023 lalu sebagai satu platform nasional - diumumkan oleh YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan dalam sidang media.

Tumpuan MEKN terhadap enam (6) elemen yang menyokong ekosistem ekonomi kitaran:

- 1 Membangunkan pasaran dan permintaan terhadap bahan kitar semula;
- 2 Membentuk produk yang dapat mengoptimumkan kitaran hayat;
- 3 Menggalakkan pengasingan sisa di punca dan menambah baik sistem kutipan sisa pepejal;
- 4 Menyediakan kemudahan infrastruktur dan insentif yang bersesuaian;
- 5 Membangunkan sistem data yang bersepadu;
- 6 Mewujudkan platform kerjasama awam, swasta dan komuniti.



Blueprint Ekonomi Kitaran bagi Sisa Pepejal di Malaysia 2025-2035

Agenda mempercepat peralihan kepada ekonomi kitaran bagi pengurusan sisa pepejal yang mampan di negara ini merupakan salah satu matlamat di bawah RMK-12. Justeru, *Blueprint* Ekonomi Kitaran bagi Sisa Pepejal di Malaysia dibangunkan sebagai pemangkin kepada inisiatif transformasi kepada ekonomi kitaran.

Blueprint ini telah disediakan dengan perancangan yang teliti dan bersifat inklusif mengambil kira input daripada pelbagai pemegang taruh yang terdiri daripada agensi kerajaan persekutuan, pihak berkuasa negeri, pihak berkuasa tempatan, pihak industri, persatuan, pertubuhan bukan kerajaan dan ahli akademik supaya pelaksanaan ekonomi kitaran dapat dilaksanakan dengan lancar ke arah masa depan negara yang mampan. Aspirasi transformasi ini bukan semata bertujuan mewujudkan pengurusan sisa pepejal yang lebih mampan, namun akan dapat membantu negara menangani cabaran perubahan iklim dan mencapai matlamat pelepasan karbon sifar bersih seawal tahun 2050.

Teras *Blueprint* Ekonomi Kitaran bagi Sisa Pepejal di Malaysia ialah Kerangka Strategik yang merangkumi 5 tonggak, 20 inisiatif, 61 pelan tindakan dan garis masa yang disusun dengan teliti. Kesemuanya dirancang ke arah mencapai visi yang ditetapkan.



Sumber: *Blueprint* Ekonomi Kitaran bagi Sisa Pepejal di Malaysia 2025-2035

Strategi Ekonomi Kitaran iaitu menolak (*Refuse*), memikir semula (*Rethink*), mengurangkan (*Reduce*), menggunakan semula (*Reuse*), membaiki (*Repair*), membaiki pulih (*Refurbish*), membuat semula (*Remanufacture*), menyesuaikan semula (*Repurpose*), mengitar semula (*Recycle*) dan memperoleh semula (*Recover*) akan dijadikan asas dalam setiap pelaksanaan inisiatif ekonomi kitaran bagi memastikan sumber digunakan dengan cekap dan penjanaaan sisa dapat dikurangkan.

Blueprint ini merupakan dokumen *call-to-action* yang bertindak sebagai pencetus perubahan, bagi merangsang amalan ekonomi kitaran secara menyeluruh. Kejayaan *Blueprint* ini bergantung kepada komitmen dan penglibatan bersama semua pihak secara inklusif terutamanya agensi kerajaan, pemain industri, penyedia perkhidmatan, sektor kitar semula, pertubuhan bukan kerajaan serta institusi penyelidikan yang bergerak seiring di bawah satu matlamat dan paradigma baharu pengurusan sumber dan sisa pepejal.

Ekonomi Kitaran (CE) dalam Perancangan Bandar

Dalam **Rancangan Fizikal Negara Keempat (RFN4)**, terdapat beberapa inisiatif penting yang perlu dilaksanakan, antaranya memperluas pelaksanaan rangka kerja bandar rendah karbon, meningkatkan pengurusan sumber tenaga alternatif yang mampan, serta memperkukuh pengurusan sisa yang cekap dan mampan.

Aspek yang diperkukuh dalam penyediaan RFN4



Selain itu, **Dasar Perbandaran Negara Kedua (DPN2)** juga menekankan penggunaan teknologi hijau dalam pengurusan sumber, pengurusan alam sekitar dan sisa pepejal yang mampan, serta penyediaan persekitaran kejiranan yang selamat, bersih dan selesa dengan menggalakkan gaya hidup rendah karbon.

Pelaksanaan Ekonomi Kitaran mampu mengoptimumkan jangka hayat sesuatu produk kerana produk tersebut akan dikekalkan dalam rantaian nilai selama yang mungkin. Ini sekaligus menyumbang kepada penggunaan sumber yang cekap, pengurusan sisa pepejal yang lebih efisien, mewujudkan lebih banyak pelaburan yang akan merangsang pertumbuhan ekonomi baharu dan seterusnya mengurangkan impak negatif terhadap alam sekitar.





4th TIER PLANNING MENYAHUT USAHA MALAYSIA MADANI

Fatin Nur Izzati binti Jufry
Universiti Malaya (UM)

“A City Is More Than Just A Place In Space; It Is Drama In Time” – Patrick Geddes

In the context of a city being a “drama in time,” the success of this drama lies in the richness and depth of its characters—the people who call it home, their unique stories, struggles, triumphs and growth over time. Everyone contributes to the city’s collective narrative, shaping its identity and making it more than just a physical location but a dynamic, evolving entity with its own history and future. The true magic happens when these characters come together, interacting and collaborating to write the next chapter of their shared story.

As a student of Urban and Regional Planning, I’ve learned that including the community in planning is crucial and can shape our city better. It ensures that decisions reflect the diverse needs, values and aspirations of the people who will be directly impacted. Community involvement fosters transparency, accountability and legitimacy in the planning process, leading to greater public trust and support. Moreover, it also fosters a sense of belonging and ownership among the communities and the surrounding areas that they help shape. By engaging stakeholders from various backgrounds and interests, planners can create more inclusive, equitable and sustainable outcomes that truly serve the well-being of the community.

“Alone, we can do so little; together, we can do so much.”–
Helen Keller

Hellen Keller’s timeless words resonate deeply with me, emphasizing the power of collective action in achieving meaningful change. Embracing community participation in

urban planning is not just about creating better cities. It is about nurturing stronger and more resilient communities. Community-based planning not only enriches the urban landscape but also lays the foundation for good governance. When communities actively participate in planning, they contribute local knowledge, perspectives, and priorities that are essential for developing policies and initiatives that resonate with the needs of the people. Such involvement helps build trust between citizens and governing bodies, leading to more informed and effective governance. This approach encourages dialogue, consensus-building and collaboration, which are key elements of good governance.

INTEREST IN COMMUNITY-BASED PLANNING

In the tapestry of urban development and governance, my journey into understanding the profound importance of community-based planning has been both enlightening and transformative. Beyond the theoretical realm of university courses, my fascination with community-based planning was ignited through active participation in various dialogues and forums. These platforms offered invaluable insights from speakers discussing effective engagement strategies and the importance of stakeholder collaboration.

One pivotal experience that strengthened my dedication to community-based planning transpired during my participation in Malaysia Urban Forum 2022. Amidst diverse discussions, one of the sessions shed light on the inadequacies in planning for people with disabilities communities. Issues commonly faced by this marginalized groups ranging from inadequate public transport accessibility to challenges in pedestrian linkages and access to essential services were brought to the forefront. A particularly striking anecdote shared by a speaker highlighted the plight of a people with disabilities community grappling with an out-of-service lift.



While this may seem trivial to the average person, it poses formidable obstacles for those directly affected, underscoring the imperative for inclusive planning practices.

This experience underscored the importance of conducting two-way dialogue sessions or engaging directly with users. Often, decision makers may struggle to empathize with diverse perspectives of marginalized groups, resulting in oversight and neglect. The session summarized the importance of translating voices into actionable policies and enforceable measures. By fostering genuine dialogue sessions, stakeholders can collectively brainstorm solutions to address the challenges faced by our communities. My participation in MUF2022 has opened my eyes and provided me with a deeper understanding of the real voices and concerns within our communities. It has fueled my passion for community-based planning and reaffirmed my commitment to creating cities that are truly inclusive, equitable and responsive to the needs of all.

In addition, in a remarkable journey as a Youth Delegate to the United Nations Economic and Social Commission for Asia and the Pacific (ESCAP) in Bangkok, I had the privilege of immersing myself in the global discourse on accelerating climate action in Asia and the Pacific to promote sustainable development. In one of the discussions, they mentioned that community-based action shall be widely used to encourage the transformation of cities by reducing greenhouse gas emissions from daily life. It was truly fascinating to delve into how community engagement plays a paramount role in mitigating greenhouse gases (GHG) emissions and fostering a low-carbon urban environment. The discussions underscored the notably cost-effective of this approach and showcased inspiring initiatives from various countries. For instance, Thailand's remarkable Community-Based Tourism Development in Satun Province left an ever lasting impression on me. Through this initiative, the Urak Lawoi sea gypsy community was empowered



through sustainable tourism activities. By providing training in hospitality and environmental conservation, the project resulted to increased income, preserved cultural heritage, improved waste management, and promoted community-led conservation efforts. This project served as a significant model of how sustainable tourism can bring about economic empowerment while safeguarding local tradition and ecosystems.

Similarly, Indonesia's innovative Community Forest Management (CFM) approach captured my attention. By granting legal recognition and tenure rights indigenous communities and local communities over designated forest areas, Community Forest Management has created economic opportunities through sustainable forest-based livelihoods. From agroforestry, non-timber forest product (NTFP) harvesting, ecotourism, and community-based enterprises, these initiatives not only generate income, but also improve livelihoods, and reduce dependency on destructive practices like illegal logging or land conversion. Consequently, these profound insights have deepened my understanding of the crucial role of community involvement in building resilient communities and nurturing a harmonious relationship between humans and the environment.

During my studio courses at university, my curiosity was continuously sparked, particularly when I delved into the intricacies of urban planning development. One aspect that caught my attention was the Town and Country Planning Act 1976 (Act 172). I discovered that public participation through publicity is mandatory in Malaysia. However, a lingering question remains in my mind: does this public participation process truly satisfy the concept of community-based planning? In my opinion, the existing public participation mechanism often fall short of genuine community-based planning. Presently, involving the public currently entails merely gathering feedback or sharing information with the community, rather than empowering them to co-create development plans for their own areas.



True community-based planning goes beyond mere consultation. It requires a collaborative approach where community are not just informed but are integral partners in the planning process. This means engaging them from the very beginning, valuing their local knowledge, and incorporating their ideas and needs into the development plans. Empowering communities in this way ensure that the development is reflective of their aspirations, fostering a sense of ownership and commitment to the projects. It transforms planning from top down directive to bottom up, inclusive process.

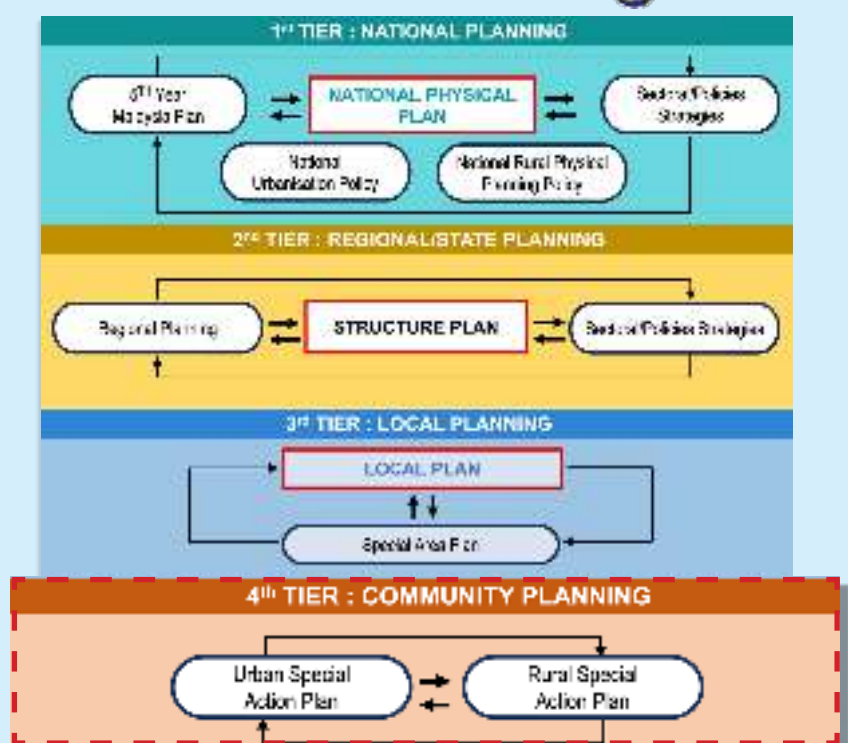
Thus, while the Town and Country Planning Act 1976 sets a foundation for public participation, there is significant room for improvement. Shifting towards a more inclusive, community drive planning approach will better serve the diverse needs of Malaysian communities and create more sustainable livable urban environment.

Nevertheless, there are also efforts from a few local authorities that involve the community in their planning, especially in terms of budget. For example, Gender Responsive and Participatory Budgeting (GRPB) by the authorities of the Penang City Council which involves all stakeholders in the planning and delivery of their budget. Similarly, other countries like those in Chicago, United States, also embrace this practice. What truly captivates me is the direct involvement of residents in allocating a portion of the city's capital budget towards local initiatives. Participatory budgeting in Chicago encompasses community gatherings, idea generation sessions, and culminates in a vote on project proposals. Therefore, I am convinced that as the global trend leans towards community-driven initiatives, fostering a new paradigm become more promising prospect.

4th TIER PLANNING - COMMUNITY PLANNING

The Department of Town and Country Planning (PLANMalaysia) has envisioned a new paradigm by introducing an additional level to the current hierarchy of the National Spatial Planning System, known as 4th Tier Planning. This new label aims to complete the National Spatial Planning System by creating a community-based planning hierarchy, placing communities at the heart of development and planning at the micro level. This desire aims to further enhance community engagement efforts and expose communities to plan and implement development in their areas based on their commitments and desired impacts. Through the micro planning, Special Action Plans will be developed to implement the project or program outlined in the Local Plan or Special Area Plan. These Special Action Plans are divided into 3 categories, namely Urban Special Action Plan, Community Special Action Plan, and Rural Special Action Plan. I see the introduction of micro planning as a good start that enables involvement from the local communities and builds a strong collaboration across stakeholders. This approach not only empower communities but also ensures that development is more inclusive and responsive to the unique needs of the people.

NATIONAL SPATIAL PLANNING FRAMEWORK





Jalan Panggong, Kuala Lumpur

URBAN SPECIAL ACTION PLAN

The Urban Special Action Plan plays an important role in encouraging community involvement in empowering the community's role in planning and development. Various city concepts are gaining attention such as Smart City, Low Carbon City, Resilient City and Healthy City. Special City Action Plan support projects that bring these concepts to life. Projects like urban design, place-making, pocket park, micro-mobility initiatives, urban renewal, and food trail or heritage trail can be part of this dynamic approach. In my opinion, this action plan can give exposure to the community regarding the more technical process. This plan can be the basis of idea development and bridge the gap between community and development. This plan allows the community to design the city they want and indirectly learn the techniques and methods in planning and development.

In my opinion, this action plan can expose community to the more technical aspects of urban planning. It serves as foundation for idea development and bridges the gap between the community and urban development. By allowing the community to design the neighbourhood they want, it indirectly teaches them planning and development techniques and methods. The main focus of the plan is to educate community about planning. Several approaches can be considered in the development process that involves the community in the Special City Action Plan. These approaches include community mapping, reconnaissance trip, focus group discussion and workshops.

One of the projects that enables the community to involve is the Sanjaynagar Slum Redevelopment Project program

in Ahmednagar, India. This program aims to build safe, healthy, and energetic homes for residents. In the process initiating the project, numerous gatherings were held with the residents of Sanjaynagar to facilitate consensus-building among them. Sharing case studies of other community-led redevelopment projects, and a visit to one such project in Bhuj, Gujarat were instrumental in helping the community understand how such a project could be realized. The interesting part is they also formed a Slum Committee. The committee regularly liaises between the project implementing agencies and the residents of Sanjaynagar, proving to be key links in decision-making processes. This approach effectively teaches the residents how to design their settlement.

We should ask ourselves, are we comfortable sleeping in a place of our own or someone else's? Including the community in designing their home surroundings will increase their sense of belonging and ownership. This involvement fosters a sense of pride and responsibility, leading to a more engaged and cohesive community. It also encourages people to take care of their environment, contributing to a cleaner, safer, and more aesthetically pleasing living environment for everyone.



Sanjaynagar Slum Redevelopment Project – The communities involved in participatory design process.



Source: Facebook Perbadanan Putrajaya



Kampung Warna Warni, Perlis

RURAL SPECIAL ACTION PLAN

The Rural Special Action Plan is essential for strengthening 4th Tier Planning in Malaysia, ensuring sustainability and bridging the urban-rural divide. Ibrahim Ngah through his work in 'Current Planning Priorities in Rural Villages in Malaysia', he highlighted the results of the workshop showed that the villagers were ready and able to identify various development priorities, covering physical, economic, indicated social dimensions and institutions including improving village management and leadership. This aligns with the principles of Total Planning Doctrine and sustainable development.

There are several examples of projects under the Rural Special Action Plan, such as the KSAS Area, Infrastructure Master Plan, Heritage Village Master Plan, Rural Growth Center, and Tourism Center Master Plan. These projects go hand in hand with local development needs and require community support to be effectively implemented. Community involvement in the Rural Special Action Plan is crucial, as it ensures that their needs are heard and they become the driving force behind the project.

Efficiency in community involvement can be enhanced through a cross-community network. This network consists of community groups, community-based organizations, and residents advocating for transformational, people-centered change within their communities and across regions. It focuses on several efforts such as meeting with residents, community groups, and organizations to discuss common challenges and common goals. However, authorities need to take responsibility and become the link to these communities with same vision but different assets, resources, and skills. For instance, in Georgetown, communities within the Heritage Village Master Plan and Georgetown Tourism Master Plan can expand the network and community

involvement that enables them to exchange opinions, combine ideas, foster sustainable and prosperous development.

This cross-community network effort will yield positive outcomes if the authorities recognize the potential for collaboration between communities. It can be facilitated by holding community programs such as 'bergotong-royong' or city open days. Additionally, authorities should proactively hold programs that bring together multiple communities such as Focus Group Discussion (FGD) or Pocket Talk. Community interaction allows for the identification of greater potential and engagement with more stakeholders.

"How can we build a sustainable future when our surroundings do not reflect our sense of belonging? True sustainability begins with creating spaces where every voice feels at home, fostering a shared commitment to a better tomorrow."

- Fatin



APPROACHES IN MALAYSIA

I have seen a few community engagement approaches in planning projects, especially initiatives spearheaded by Urbanice and Thinkcity. Projects like 'Komuniti Hab' exemplify effective community engagement by inviting residents to share their ideas and perspectives in designing spaces tailored to their needs. For instance, Urbanice's project 'Komuniti Hab PPR Taman Harmoni Buntong' provides social spaces with the aim of improving the quality of life, promoting a healthier and happier lifestyle through smart community program. Similarly, Think City's initiatives, such as 'Geran Komuniti K2K' focuses on empowering communities to manage their public housing complex also attracts me. Through capacity building programs like workshops, masterclasses, study visits, courses, and certification programs, K2K fosters community involvement and unity. Notably, 'K2K Open Day' celebrates residential communities unity through various activities like arts workshops, K2K Idol, focus group discussion and recreational activities, showcasing the power of collaborative planning and community engagement.

These exposures help me understand not only the importance of community involvement but also provide valuable insights into the process, activities, and effective approaches in fostering community involvement. Additionally, those projects also taught me a fundamental truth: when given the opportunity, the communities are eager and willing to participate.

Thus, I really believe that PLANMalaysia's new approach in introducing 4th Tier Planning will start a new paradigm of urban planning in Malaysia. Greater collaboration and participation from various stakeholders will contribute to creating a livable city and cultivating a harmonious community narrative. This is perfectly in line with the slogan of 'MADANI' championed by the honourable 10th Prime Minister, YAB Dato' Seri Anwar Ibrahim. Inspired by the ethos of embracing change and considering inputs of all levels of society, MADANI underscores a collective desire for substantive reforms, aimed at propelling Malaysia towards greater advancement and prosperity.

In keeping with the momentum of modernity, I believe it's imperative not only to prioritize the agenda of Smart City or Smart Nation needs, but also to integrate the concept of Smart Community into our national development planning. As a youth, the aspiration is to instill the significance of fostering community involvement in planning among all stakeholders, so that this collective effort can be successful. Through this commitment, hopefully Malaysia can emerge as a pioneering nation in advancing community-based planning, leading the way towards a more sustainable and inclusive future.



Komuniti Hab
PPR Taman
Harmoni,
Buntong, Ipoh,
Perak





GARIS PANDUAN PERANCANGAN PENGINAPAN PEKERJA BERPUSAT (CENTRALISED LABOUR QUARTERS-CLQ)

Garis panduan perancangan ini bertujuan membantu Pihak Berkuasa Negeri (PBN), Pihak Berkuasa Tempatan (PBT), agensi kerajaan, pihak pemaju, majikan, pengilang, pengendali perkhidmatan dan pengusaha penginapan pekerja dalam menyediakan penginapan berpusat bagi pekerja asing dan tempatan supaya lebih teratur dan menyeluruh bagi penyelesaian secara jangka panjang.

PERUNTUKAN PERUNDANGAN SEMASA



Akta Standard Minimum Perumahan, Penginapan dan Kemudahan Pekerja (Pindaan) 2019 (Akta 446)



Seksyen 115, 116, 117 dan 120, Kanun Tanah Negara (Akta 828)



Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)



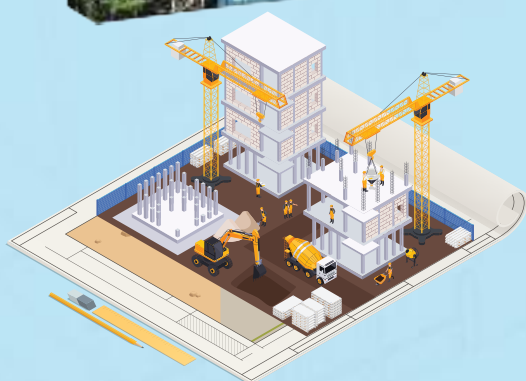
Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133)



Seksyen 79, Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171)



Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 (UKBS)



KEPERLUAN KAWALAN DALAMAN – (AKTA 446)

DORMITORI

Ruang Tidur

3.0 m²: setiap pekerja

Tandas dan Bilik Air

1 tandas dan bilik air untuk 15 pekerja (bilik air dan tandas boleh bersekali atau berasingan)

SELAIN DORMITORI (BEDSITTER)

3.6 m²: setiap pekerja

1 tandas dan bilik air untuk 6 pekerja (bilik air dan tandas boleh bersekali atau berasingan)

Kemudahan Asas Yang Tidak Boleh Dikongsi

- Katil bujang tidak kurang 1.7 m² / katil jenis 2 tingkat dengan jarak ruang 0.7 m²
- Tilam tidak kurang 4 inci (10.2 cm) tebal
- Bantal
- Selimut
- Almari berkunci bersaiz tidak kurang daripada 0.35 m panjang x 0.35 m lebar x 0.9 m tinggi

Bekalan Air dan Elektrik

Memastikan terdapatnya bekalan air dan elektrik di dalam penginapan atau asrama pekerja.

Kemudahan Asas Yang Lain

- Satu ruang rehat
- Satu ruang makan dengan kerusi dan meja
- Satu ruang dapur
- Kipas bagi setiap ruang rehat, makan dan bilik tidur
- Lampu bagi setiap ruang rehat, ruang makan, bilik tidur, ruang dapur, bilik air dan tandas
- Ruang menyidai pakaian
- Satu alat pertolongan cemas
- Tong sampah



DEFINISI

Kemudahan tempat tinggal pekerja secara berpusat atau berkelompok bagi pekerja asing dan tempatan di sesuatu kawasan atau bangunan khas kekal atau separa kekal yang dilengkapi pelbagai kemudahan serta kelengkapan untuk keselesaan penghuni.

01

Kelengkapan Kemudahan

Tempat makan, tempat ibadat, bilik sakit atau kuarantin, pejabat pengurusan dan kawalan keselamatan.

02

Kaedah Pembangunan

Dibangunkan pemaju, majikan atau pengendali penginapan berpusat dan sesuai untuk semua sektor pekerjaan.

03

Kaedah Pengurusan

Diuruskan sendiri pihak majikan atau melalui penyedia perkhidmatan (*service provider*).

04

Kaedah Sewaan

Pihak majikan atau pemaju penginapan pekerja boleh mengenakan bayaran sewaan yang wajar tertakluk kepada akta dan peraturan berkaitan seperti Akta 446.

Alternatif 1

CLQ di kawasan baharu

- Membangunkan CLQ di tapak atau lot kosong yang belum dimajukan lagi.
- Mematuhi prosedur permohonan kebenaran merancang berasaskan Manual OSC 3.0 Plus yang disediakan Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT).

Alternatif 2

CLQ di kawasan brownfield

Membangunkan CLQ di kawasan *brownfield* dengan mematuhi prosedur permohonan kebenaran merancang berasaskan Manual OSC 3.0 Plus yang disediakan JKT.

Alternatif 3

CLQ di kawasan sedia ada (perniagaan dan perindustrian sahaja)

Membangunkan CLQ di kawasan atau premis perniagaan dan perindustrian sedia ada dengan mematuhi prosedur permohonan kebenaran merancang berasaskan Manual OSC 3.0 Plus yang disediakan JKT.

Info
lebih lanjut



Kini tersedia untuk
dimuat turun di
QR Code di atas
atau layari portal

myOWNnel
PLANMalaysia
Perancangan Melangkaui Keluasan
Planning Beyond Conventional



ASPIRASI GENERASI MADANI

AHMAD ALKAROMI BIN JOHARI



UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA (UTM)
Latihan Industri: 26 Januari 2024 - 12 Julai 2024

Assalamualaikum dan Salam Malaysia MADANI. Sepanjang tempoh Latihan Industri, saya telah ditempatkan di Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan serta diberi kesempatan untuk bekerja bersama warga PLANMalaysia yang sangat berbakat dan sudi berkongsi pengetahuan dan kepakaran mereka dengan saya. Saya juga kagum dengan dedikasi dan semangat yang ditunjukkan oleh semua warga PLANMalaysia terhadap kerja mereka. Ia benar-benar memberi inspirasi untuk menjadi sebahagian daripada pasukan yang dinamik dan berfikiran ke hadapan.

Pengalaman dan bimbingan yang saya terima sudah pasti dapat meningkatkan pemahaman saya terhadap bidang perancangan bandar dan telah melengkapkan saya dengan kemahiran yang tidak ternilai yang akan membantu dalam perjalanan kerjaya saya kelak. Semakin saya melangkah jauh ke hadapan dalam perjalanan akademik dan profesion saya, saya akan sentiasa mengimbas kembali kenangan ketika saya di PLANMalaysia dengan penuh cinta dan kesyukuran. Terima kasih atas peluang yang luar biasa ini serta dorongan dan sokongan yang tidak berbelah bahagi sepanjang latihan saya.

NUR SYAIDATUL HANIM BINTI SABRI



POLITEKNIK SULTAN ABDUL HALIM MUADZAM SHAH (POLIMAS)
Latihan Industri: 29 Januari 2024 - 14 Jun 2024

Assalamualaikum dan Salam Sejahtera. Di kesempatan ini, saya ingin mengucapkan ribuan terima kasih kepada pihak PLANMalaysia khususnya Unit Gubalan Teknikal, Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan kerana memberi peluang kepada saya untuk menimba ilmu dan pengalaman. Saya melihat PLANMalaysia mempunyai skop kajian yang jelas dan tepat dari segi perancangan, yang mampu memainkan peranan penting ke arah pembangunan yang mampan. Dari sudut teknikal, saya dapat mengetahui proses pindaan dan gubalan akta yang amat membantu saya untuk meningkatkan pemahaman yang lebih baik berkaitan aspek perundangan di masa hadapan.

Harapan saya supaya lebih banyak gerak kerja dirancang agar sasaran PLANMalaysia dapat tercapai terutamanya dalam konteks pembangunan Malaysia MADANI. Akhir sekali, saya berharap agar pihak PLANMalaysia dapat memberikan kerjasama yang lebih erat dengan pelbagai pihak berkepentingan, termasuk masyarakat setempat dan sektor swasta, bagi memastikan sikap adil dan tidak berpihak kepada mana-mana pihak, di samping berusaha bersama dengan komitmen untuk mencapai pembangunan yang mampan dan inklusif.

NURUL FILDZA BINTI MOHD PUAD



UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA (UTM)
Latihan Industri: 26 Februari 2024 - 12 Julai 2024

Assalamualaikum and Salam Malaysia MADANI. I would like to express my heartfelt appreciation for the invaluable internship experience I had at the Centre for Smart City Planning, PLANMalaysia. It has been a pivotal part of my academic journey, enriching my understanding of urban planning and its crucial role in shaping sustainable and liveable cities. Urban planning in Malaysia holds enormous promise for shaping a sustainable and prosperous future. With rapid urbanization, it is crucial to develop cities that are not only economically vibrant but also environmentally sustainable and socially inclusive.

There is hope that Malaysia will continue to prioritize green infrastructure, smart city technologies, and community-centric planning. Embracing innovative technologies and data-driven planning can enhance efficiency and resilience in urban management, making cities more adaptable to future challenges. PLANMalaysia is instrumental in guiding Malaysia's urban development, ensuring that it is sustainable, inclusive, and forward-looking. Through its comprehensive approach to planning, policy-making, and community engagement, PLANMalaysia helps create vibrant, resilient, and liveable cities across the nation.

NUR ADENA BINTI MAHADZIR



UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA (UTM)
Latihan Industri: 26 Februari 2024 - 12 Julai 2024

Assalamualaikum, Salam Sejahtera dan Salam Malaysia MADANI. Harapan saya dalam bidang perancangan bandar dan wilayah adalah menjadikannya sebagai tulang belakang pembangunan yang komprehensif di Malaysia. Pembangunan yang inklusif bukan sahaja dapat meningkatkan kualiti hidup masyarakat, tetapi juga memastikan kelestarian sumber asli demi kesejahteraan generasi akan datang. Saya juga berharap agar pembangunan wilayah dapat mengurangkan ketidakseimbangan dengan memastikan pengagihan manfaat sosioekonomi yang lebih adil merentas semua negeri. Ini akan menggalakkan pertumbuhan yang seimbang, meningkatkan kesejahteraan rakyat, serta memelihara kelestarian alam sekitar. Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia) perlu terus menekankan keseimbangan pembangunan wilayah, sementara kerjasama dengan negara jiran harus diperkukuh. Sinergi antara negara akan membolehkan sumber dan kelebihan setiap pihak dioptimumkan, sejajar dengan aspirasi Malaysia MADANI.



NUR IZZIANA BINTI MOHD TERMIZI

UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA (UTM)

Latihan Industri: 29 Februari 2024 - 12 Julai 2024

Assalamualaikum and Salam Malaysia MADANI. First of all, I would like to express my heartfelt gratitude for the opportunity to undergo industrial training at PLANMalaysia. Each day brought new challenges and opportunities for me to learn and improve. Being part of Bahagian Rancangan Fizikal Negara provided extensive exposure to urban planning in the regional context and allowed me to closely follow the process of preparing the national planning documents. I also gained practical insights about the complexities of policy implementation and stakeholder engagement in the process. As I navigated the intricacies of the workplace, I held onto the belief that this journey would ultimately shape me into a better professional, knowing that the work being done here at PLANMalaysia would have a long-term impact on Malaysians' lives for future generations. Thank you, PLANMalaysia, for providing me with invaluable industry training experience.



FATIN NUR IZZATI BINTI JUFRY

UNIVERSITI MALAYA (UM)

Latihan Industri: 4 Mac 2024 - 19 Julai 2024



Assalamualaikum dan Salam Sejahtera. Sepanjang pengalaman berada di Pejabat Projek Zon Tengah, saya telah didedahkan dengan praktikaliti dalam melaksanakan rancangan pembangunan seperti Rancangan Tempatan dan juga berpeluang untuk merasai pengalaman melaksanakan inisiatif baru PLANMalaysia iaitu Pelan Tindakan Khas yang merupakan hierarki keempat dalam Sistem Perancangan Spatial Negara yang bersifat perancangan berasaskan komuniti. Pada pandangan saya, ini merupakan peluang yang amat baik kerana saya mendapat kefahaman yang lebih mendalam tentang gerak kerja penyediaan rancangan pemajuan

Selain itu, dalam menghadapi cabaran kepesatan teknologi, saya berharap PLANMalaysia dapat terus memperkasa penggunaan teknologi terkini dalam proses perancangan. Keupayaan untuk menyesuaikan diri dengan teknologi seperti data raya (*Big Data*), kecerdasan buatan (AI), dan sistem maklumat geografi (GIS) akan memastikan bahawa PLANMalaysia sentiasa berada di hadapan dalam menyediakan perancangan yang efisien dan efektif. Saya yakin bahawa dengan pendekatan yang inovatif dan berpandangan jauh, PLANMalaysia akan dapat menghasilkan rancangan pemajuan yang holistik dan mampan untuk masa depan negara kita.

MOHAMAD HAIKAL DANIAL BIN MOHAMAD ADLI

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) SERI ISKANDAR

Latihan Industri: 15 Mac 2024 - 11 Julai 2024

Salam Sejahtera dan Salam Malaysia MADANI. Saya ingin mengucapkan terimakasih kepada PLANMalaysia kerana menerima saya untuk menimba ilmu dan pengalaman dalam bidang perancangan bandar. Sepanjang berada di Bahagian Perancangan Wilayah, saya telah diberi tunjuk ajar dalam melaksanakan tugas yang telah diberi. Mereka juga tidak lokek dalam berkongsi ilmu di alam pekerjaan yang mencabar. Saya juga dapat mendalami pengetahuan tentang proses perancangan pembangunan wilayah. Saya berharap PLANMalaysia dapat meningkatkan lagi kesedaran akan pentingnya bidang perancang bandar untuk memudahkan seseorang menyambung pelajaran dan juga memberi kefahaman kepada orang ramai tentang profesion ini. Ini disebabkan bidang ini sangatlah penting bagi memacu pembangunan negara. Akhirnya, saya berharap profesion perancang bandar akan lebih kukuh pada masa kini dan akan datang.



NATASA AQILAH BINTI ANUAR

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) SERI ISKANDAR

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 11 Julai 2024



Assalamualaikum dan Salam Malaysia MADANI. Saya ingin berterima kasih kepada PLANMalaysia khususnya Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan kerana memberikan peluang kepada saya menjalankan latihan industri di sini. Banyak perkara yang saya perolehi sepanjang menjalankan latihan, sama ada berkenaan ilmu perancangan bandar ataupun mengenai cara kerja dalam sesebuah jabatan. Saya berharap pada masa akan datang PLANMalaysia akan lebih giat dalam memberikan pendedahan kepada masyarakat mengenai peranan PLANMalaysia dalam pembangunan negara. Diharapkan juga segala dasar dan polisi serta garis panduan yang dirangka oleh PLANMalaysia akan sentiasa mengutamakan kesejahteraan masyarakat. Selain itu, saya juga berharap segala hasil kerja yang telah dilakukan oleh PLANMalaysia dapat dimaksimumkan penggunaannya dan dimanfaatkan sebaiknya oleh mereka yang terlibat dalam merancang pembangunan negara.



NUR LISA ZUREEN BINTI MAZLAN



UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) SERI ISKANDAR

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 11 Julai 2024

Assalamualaikum dan Salam Malaysia MADANI. Saya amat berterima kasih kepada pihak PLANMalaysia kerana sudi menerima saya untuk menjalani latihan industri di sini. Saya amat bersyukur dapat menimba ilmu berkaitan bidang ini bahkan banyak yang telah saya pelajari dan fahami sepanjang saya berada di sini. Semua pegawai dan rakan kerja yang lain sangat ramah dan sentiasa memberi tunjuk ajar dengan penuh kesabaran dalam memastikan saya memahami setiap kerja yang saya lakukan dengan baik. PLANMalaysia memainkan peranan yang penting dalam memastikan perancangan untuk pembangunan negara sentiasa dalam keadaan yang teratur dan saksama. Akhir kata, saya berharap PLANMalaysia dapat menjadi peneraju dalam perancangan dan pembangunan negara.

AKMAL FAIZ BIN NOR ZAINI



UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) SERI ISKANDAR

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 14 Julai 2024

Assalamualaikum dan Salam Sejahtera. Dalam tempoh saya menjalani latihan industri di PLANMalaysia, khususnya di Unit Projek Berkepentingan Nasional (UPBN), Bahagian Perancangan Wilayah, saya mendapati bahawa bidang perancangan bandar di negara kita mempunyai kekuatan dan kepakaran untuk menyediakan pelbagai maklumat dan kajian kepada komuniti dan masyarakat dalam usaha untuk mengharmonikan pembangunan yang mampan. Pelbagai ilmu pengetahuan yang baru dapat saya timba daripada seluruh warga jabatan sepanjang tempoh latihan industri ini termasuk gerak kerja yang sistematik dan kerjasama padu yang mencerminkan ciri-ciri sebagai perancang bandar yang berkualiti. Akhir sekali, harapan yang tinggi daripada saya kepada jabatan ini untuk terus menabur bakti kepada rakyat dalam mewujudkan negara yang sejahtera dan pada masa yang sama membuktikan bahawa sektor perancangan bandar dapat terus unggul memajukan negara.

SITI AIMI IZYANI BINTI ABD AZIZ



UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) SERI ISKANDAR

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 11 Julai 2024

Assalamualaikum dan Salam Malaysia MADANI. Di kesempatan ini, saya ingin mengucapkan ribuan terima kasih kepada pihak PLANMalaysia kerana memberi peluang kepada saya untuk berkhidmat sebagai pelajar latihan industri. Dengan kewujudan PLANMalaysia ini telah memberi impak yang besar terhadap perancangan pembangunan di Malaysia bukan sahaja di kawasan bandar tetapi juga pembangunan di kawasan luar bandar bagi mencapai pembangunan mampan dan berdaya huni demi kesejahteraan rakyat. Di samping itu, pelbagai ilmu pengetahuan yang telah saya perolehi sepanjang berada di Bahagian Rancangan Fizikal Negara. Akhir kata, semoga bidang perancangan bandar ini dapat diperluas agar menjadi pemangkin utama pembangunan di seluruh Malaysia selain bersedia untuk mengemukakan solusi terhadap segala isu dan cabaran yang dihadapi berkaitan pembangunan pada masa hadapan.

AHMAD HUSAINI BIN SHAMSULAZHA



UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) SERI ISKANDAR

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 14 Julai 2024

Assalamualaikum dan Salam Malaysia MADANI. Menurut pendapat saya PLANMalaysia memainkan peranan penting dalam mengukuhkan perancangan dan pembangunan di Malaysia. Skop kerja PLANMalaysia merangkumi pelbagai aspek dari peringkat Persekutuan hingga ke peringkat tempatan yang mana ia amat penting dalam memastikan pembangunan negara yang seimbang dan menyeluruh. Setiap bahagian di PLANMalaysia juga mempunyai peranan masing-masing dalam memenuhi slogan PLANMalaysia iaitu "Perancangan Melangkaui Kelaziman". Harapan saya adalah agar PLANMalaysia dapat mencapai matlamat tersebut melalui perancangan dan pembangunan baharu yang berbeza dari kebiasaan di Malaysia serta memberi manfaat kepada rakyat pada masa hadapan.

Selain itu, saya berterima kasih kepada PLANMalaysia kerana memberi peluang kepada saya bagi menjalani latihan industri di PLANMalaysia dan memahami proses kerja sepanjang tempoh latihan industri di Bahagian Maklumat Gunatanah Negara. Akhir kata, saya juga berharap bidang perancangan bandar di Malaysia dapat berkembang pesat di kawasan bandar dan luar bandar agar dapat mencapai pembangunan yang mampan dan seimbang.

NURUL FARISAH ATHIRAH BINTI RUSLAN

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) PUNCAK ALAM

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 14 Julai 2024



Assalamualaikum dan Salam Sejahtera. Saya ingin mengucapkan terima kasih kepada PLANMalaysia atas peluang yang diberikan kepada saya untuk menjalani latihan industri di Pejabat Projek Zon Tengah. Pengalaman ini telah membuka mata saya terhadap realiti dan cabaran dalam bidang perancangan bandar dan desa. Saya berharap dapat terus mengaplikasikan pengetahuan dan pengalaman yang diperoleh untuk memberi sumbangan yang positif dalam bidang ini. Di samping itu, saya ingin menyuarakan kepentingan untuk memberi penekanan yang lebih besar terhadap kelestarian alam sekitar dalam setiap proses perancangan. Adalah penting untuk memastikan bahawa setiap projek pembangunan mempertimbangkan kesannya terhadap alam sekitar dan sumber semulajadi, serta memaksimumkan manfaat jangka panjang bagi komuniti setempat.

Selain itu, saya berharap PLANMalaysia dapat memperkukuh penggunaan teknologi dalam merancang dan mengurus projek-projek pembangunan, termasuklah melalui pelaksanaan sistem maklumat geografi (GIS) dan analitik data untuk mendapatkan pandangan yang lebih mendalam dan tepat. Kerjasama yang lebih erat dengan pelbagai pihak berkepentingan, termasuk masyarakat setempat dan sektor swasta, juga perlu dipertingkatkan untuk memastikan keberhasilan dan keberkesanan projek-projek tersebut. Dengan usaha bersama dan komitmen terhadap pembangunan yang mampan dan inklusif, saya yakin PLANMalaysia akan terus menjadi peneraju dalam perancangan bandar dan desa yang berkualiti dan berdaya maju.

MUHAMMAD IRFAN BIN AZHAR

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) PUNCAK ALAM

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 14 Julai 2024



Assalamualaikum dan Salam Sejahtera. Saya berbesar hati menjalani latihan industri di PLANMalaysia, di mana saya mendapat pendedahan mendalam mengenai perancangan bandar dan desa. Pengalaman ini membuka mata saya tentang betapa pentingnya perancangan yang mampan dan inovatif untuk kesejahteraan masyarakat dan kelestarian alam sekitar. Selain itu, saya juga berpeluang memahami proses Majlis Perancang Fizikal Negara (MPFN). Harapan saya adalah agar perancangan bandar dapat memacu pembangunan negara ke arah negara maju demi kesejahteraan rakyat. Saya yakin PLANMalaysia akan terus memainkan peranan penting dalam membentuk masa depan negara yang lebih mampan dan sejahtera. Terima kasih atas pengalaman bermakna selama empat bulan berada di PLANMalaysia.

NURUL SYAZWANI BINTI SAIFULDIN

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) PUNCAK ALAM

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 14 Julai 2024



Assalamualaikum dan Salam Sejahtera. Saya amat bersyukur kerana saya diberi peluang untuk menjalani latihan industri di Bahagian Maklumat Gunatanah Negara, PLANMalaysia. Pengalaman ini telah memberi saya pendedahan mendalam mengenai perancangan bandar. Pendedahan yang telah saya perolehi berkaitan GIS juga amat membantu untuk pembangunan kerjaya saya di masa hadapan. Saya berharap dengan pengalaman berharga ini saya akan terus mengembangkan kemahiran profesional saya dalam bidang perancangan bandar dan desa malah dapat menyumbang kepada pembangunan komuniti dan bandar yang lebih baik di Malaysia. Akhir kata, semoga bidang perancangan bandar dapat berkembang maju serta menjadi pemacu dan tonggak utama kepada pembangunan yang lestari dan pintar ke arah Malaysia MADANI.

YASMIN BINTI KHIRUDDIN

UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA (UiTM) PUNCAK ALAM

Latihan Industri: 18 Mac 2024 - 14 Julai 2024



Assalamualaikum dan Salam Sejahtera. PLANMalaysia memainkan peranan penting dalam merancang dan membangunkan kawasan luar bandar melalui inisiatif seperti Dasar Perancangan Fizikal Desa Negara. Ini adalah penting untuk memastikan keseimbangan pembangunan bandar dan luar bandar. Peluang ini membolehkan saya mendalami kepentingan desa dalam pembangunan negara serta mempelajari dasar-dasar berkaitan. Saya juga didedahkan kepada sistem S-CHARMs yang membolehkan orang awam menganalisis maklumat spatial kampung dan kemudahan awam secara dalam talian melalui aplikasi mudah alih. Pengalaman ini telah membuka mata saya terhadap kepentingan inovasi teknologi dalam perancangan dan pembangunan desa. Harapan saya adalah agar PLANMalaysia terus maju dan mengembangkan sistem serta aplikasi yang memudahkan akses kepada maklumat dan perkhidmatan awam, termasuk aplikasi mudah alih yang menyediakan maklumat mengenai aktiviti masyarakat, berita desa dan perkhidmatan awam. "Ingat Kampung, Ingat S-CHARMs"

6

Siaran



LIVE

TED
Talk PLAM Malaysia 2024

TED
Talk PLAM Malaysia 2024

Berita Untuk Semua :

**BERKAWAN DENGAN
BENCANA**

29 MAC 2024
JUMAAT | 10.00 PAGI
BILIK LATIHAN KEMBOJA
ARAS 11, BLOK F5,
PLANMALAYSIA



DR. ZOU KHUAN BI KOHLAN
PENGURUSAN KEMBOJA
KUALA TERENGGANU
JABATAN KEMENTERIAN KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA MELAKSANAKAN TRANSFORMASI



TED
Talk PLAM Malaysia 2024

**URBAN PLANNING UNPLUGGED:
NAVIGATING DATA CENTER
DEVELOPMENT**

7 JUN 2024
JUMAAT | 10.00 PAGI
BILIK MESYUARAT RAFFLESIA
ARAS 2, BLOK F5,
PLANMALAYSIA



TRV LEE YONE BAI
KEMENTERIAN KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA MELAKSANAKAN
TRANSFORMASI MELALUI INOVASI



TED
Talk PLAM Malaysia 2024

**PENGURUSAN KEWANGAN
CARA SAYA**

10 JUN 2024
ISNIN | 10.00 PAGI
PEJABAT PROJEK ZON TIMUR
PLANMALAYSIA
TINGKAT 4, WISMA PEKESERO,
KUALA TERENGGANU.



NURUL BINTI SAA
PEGAWAI KEMENTERIAN KEWANGAN
KUALA TERENGGANU
JABATAN KEMENTERIAN KEWANGAN



TED
Talk PLAM Malaysia 2024

ADA APA DENGAN EV ?..

18 JULAI 2024
KHAMIS | 10.00 PAGI
BILIK MESYUARAT RAFFLESIA
ARAS 2, BLOK F5
PLANMALAYSIA



IP- ZULAZHAR BIN ABD GHANI
PEJABAT PROJEK ZON TIMUR
PLANMALAYSIA
JABATAN KEMENTERIAN KEWANGAN



TED
Talk PLAM Malaysia 2024

**FROM 'KENA REJECT' TO 'STEADY BOY'
MY PUBLIC SPEAKING
TRANSFORMATION**

31 JULAI 2024
RABU | 10.00 PAGI
BILIK LATIHAN KEMBOJA
ARAS 11, BLOK F5
PLANMALAYSIA



DR. NUR HAFIZAH BINTI YUSOFF
PENGURUSAN KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA MELAKSANAKAN
TRANSFORMASI MELALUI INOVASI



TED
Talk PLAM Malaysia 2024

**MENIMBA ILMU DI CHINA:
PENGALAMAN YANG MENGUBAH
PERSPEKTIF 360°**

11 DISEMBER 2024
RABU | 10.00 PAGI
PEJABAT PROJEK ZON TIMUR
PLANMALAYSIA
ARAS 1, WISMA PEKESERO,
TUNABAYER KEMAH, MELAKA.



DR. SITI NUR HAFIZAH BINTI YUSOFF
PENGURUSAN KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA MELAKSANAKAN
TRANSFORMASI MELALUI INOVASI



Santai tapi Sampai

14

Temu
Bual
Radio

3 Wawancara Televisyen



Bandar Paling Bahagia di Malaysia bagi Tahun 2024

PETALING JAYA, 27 Mac 2024 – Temu bual bersama YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia) di program Malaysia Hari Ini (MHI) TV3 pukul 9.50 pagi di Sri Pentas, Bandar Utama.

Selangor 2035: Ke Arah Pembangunan Komprehensif

KUALA LUMPUR, 7 Mei 2024 – Wawancara bersama YB Ng Sze Han, EXCO Pelaburan, Perdagangan & Mobiliti Negeri Selangor dan TPr Khairulzaman bin Ibrahim, Pengarah PLANMalaysia Selangor sempena majlis perasmian dan penyertaan awam Draf Rancangan Struktur Negeri Selangor 2035 (Penggubahan) di Selamat Pagi Malaysia, TV1.



Membina Bandar Mampan dan Pintar

KUALA LUMPUR, 30 Oktober 2025 – Temu bual bersama YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa, telah bersiaran secara langsung membicarakan topik "MEMBINA BANDAR MAMPAN DAN PINTAR" pada pukul 4.30 petang dalam segmen BIZ MALAYSIA, RTM TV1.

786 Social Media Posts

f 644 Posts



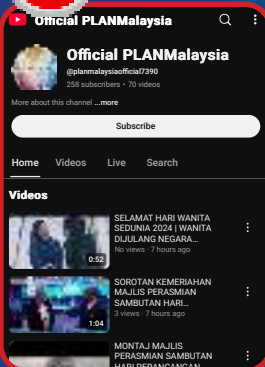
Analisis Facebook PLANMalaysia

	2023	2024	
Post	710,055	724,104	1.98%
Like	873,073	884,334	1.29%
Comment	44,453	44,562	0.25%
Share	3,460	3,532	2.08%

🎵 38 Posts



📺 11 Posts



✂️ 48 Posts



📷 45 Posts



TOP 5 Jabatan/ Agensi Kandungan Media Sosial Terbaik Tahun 2024



Sumber: Laporan Analisis Media UKK KPKT

4,170

Liputan media

TheStar 26 Jul. 2024

BH 8 Mac 2024

Pembangunan semula bandar jadi agenda utama



Shifting mindset and behaviour for people, profit, planet

Individuals, companies and governments need to adjust the right mindset and behaviour to drive sustainable development from environmental responsibility efforts in the long run.



A. K. M. HANIF

TheStar 22 Jan. 2024

High-rise living worries walk-up flat owners in KL

Urban redevelopment being piloted by the state in some areas has prompted a complex project and many walk-up flats are being demolished.



Utusan Malaysia 17 Sept. 2024

Pelancongan, sekuriti makanan, EV antara sektor perlu tumpuan



THE EDGE 17 Jun 2024

URBAN RENEWAL ACT: Finding a balance between progress and societal needs



Utusan Malaysia 25 Nov. 2024



ECRL PEMANGKIN PERTUMBUHAN EKONOMI PANTAI TIMUR

BH 3 Sept. 2024

Pendekatan ekonomi hijau rendah karbon bangunan Wilayah CEKAL



8 Sidang Media



PUTRAJAYA, 15 Mac 2024

Anugerah Bandar Paling Bahagia 2024 : Komitmen KPKT Dalam Memperkukuh Agenda Malaysia MADANI

KANGAR, 7 Mei 2024

'Sentuhan Kasih' KPKT Memperuntukkan RM8.12 Juta bagi Pembangunan Komuniti yang Berkesan dan Mampan di Negeri Perlis



SHAH ALAM, 25 Mei 2024

Majlis Pra Pelancaran GPP TaKeR

PUTRAJAYA, 8 Ogos 2024

National Symposium on Rural Planning and Development 2024



SERDANG, 12 September 2024

Sidang Media dan Majlis Pelancaran Garis Panduan Perancangan Kilang Tanaman 'Plant Factory' (GPP KiTa)



PUTRAJAYA, 10 Oktober 2024

Majlis Pelancaran dan Sidang Media Garis Panduan Perancangan (GPP) Pusat Data : Ikhtiar Menyokong Perkembangan Industri Pusat Data di Malaysia



PUTRAJAYA, 28 Oktober 2024

Majlis Perasmian Sambutan Hari Perancangan Bandar Sedunia (HPBS) 2024 Peringkat Kebangsaan



PUTRAJAYA, 4 Disember 2024

Majlis Pelancaran Malaysia Urban Observatory (MUO) Analytics Centre



Seleksi Pantun - Pantun KETUA PENGARAH 2024

Anak kedidi di atas tili,
Murai batu riang berlagu,
Tingkatkan kualiti hiasan visibiliti,
Lebar dan safa panti PLANN Malaysia.

Kalau keruh air di rumah,
Mungkin hujan sedari dini,
Isiah memperkatakan perniagaan negara,
Memacu pencapaian Malaysia Maju.

30 Januari 2024
Perkembangan Awar' Alina 2024

Media
PLAN Malaysia

Mekar kemangi penuh jambangan,
Ambilkan cekur bawa ke mari,
Syawal dirai randa kemenangan,
Zalickan syukur pada Ilahi.

Scawal 2024
PLAN Malaysia

Media
PLAN Malaysia

Wahai anakanda dengurlah wasiat,
Duduklah engkau dalam muafakat,
Sapuan ringan belian yang lurus,
Sebarang kerja mendapat berkat.

Elok diasing kerna belahat,
Dinding papan usum tersusun,
Elok runding mencapai muafakat,
Randang berjalan sopan santun.

14 Mei 2024
Majlis Anugerah Terbilang 2024

Media
PLAN Malaysia

Hilangmu tiada pengganti,
hanya tinggal kenangan abadi,
Terima kasih jasa diberi,
akan kami semai di hati.

Berasah parang bersepuh lama,
menjadi senjata pahlawan handal,
susah senang ditempuh bersama,
menjadi jasa buat yang tinggal.

31 Mei 2024
Majlis Anugerah Terbilang 2024

Media
PLAN Malaysia

Pulau Payar tiada tercela,
Pulau Jagenda Pulau Langkawi,
Perkasa Iktidar dan tata kelola,
Pertegah agenda demi pertiwi.

Pohon batang tanahnya rapat,
Tepi pantai nyir melambai,
Kita berbilang sama sepakat,
Biarpun santai tapi sampai.

Majlis Anugerah Terbilang (2024) 2024
Majlis Anugerah Terbilang (2024) 2024

Media
PLAN Malaysia

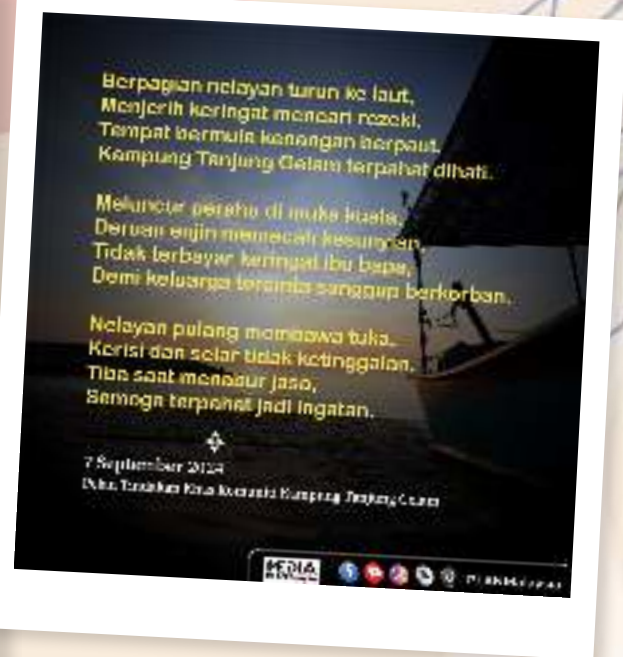
Duduk di atas tandu si anak dara,
Bibir bercahaya dengan senyuman,
Bekal untuk HARI MUDA,
Tangguh bekal akan datang.

Dendang lagu munda munda,
Dendang lagu jadi terangan,
Maka terdengar JUNA MUDA,
Lendanggi bidan bidangan.

Ityang rampang hilangnya munda,
Istilahnya munda munda,
Tangguh harapan JUNA MUDA,
Dendang munda dan pendangan.

8 Ogos 2024
Majlis Anugerah Terbilang (2024) 2024
Majlis Anugerah Terbilang (2024) 2024





Program Bandar Selamat: Inisiatif Pemutihan Kawasan *Blackspot* Tahun 2024



Imbas
Kod QR

PUTRAJAYA, 3 Januari 2024 - YBrs. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLAN Malaysia telah merasmikan Program Bandar Selamat: Inisiatif Pemutihan Kawasan *Blackspot* Tahun 2024.

Program ini bertujuan untuk memberi panduan mengenai tatakelola pelaksanaan Program Bandar Selamat (PBS) kepada semua PBT bagi memastikan PBS dilaksanakan dengan berkesan dan mampu membantu menurunkan kadar jenayah.

Antara agensi yang terlibat untuk berkongsi maklumat berkenaan program-program sosial dan keselamatan adalah Kementerian Dalam Negeri (KDN), Polis Diraja Malaysia (PDRM), Agensi Anti Dadah Kebangsaan (AADK) dan Jabatan Perpaduan Negara dan Integrasi Nasional (JPIN).



Program Publisiti dan Penyertaan Awam **Draf Rancangan Tempatan Daerah Padang Terap Kedah 2035 (Penggantian)**



KUALA NERANG, 7 Januari 2024 - YAB Dato' Seri Haji Muhammad Sanusi bin Md Nor, Menteri Besar Negeri Kedah Darul Aman telah merasmikan Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Padang Terap, Kedah 2035 (Penggantian) di Dewan Tunku Putra.

Program Publisiti dan Penyertaan Awam ini telah diadakan bermula 20 Disember 2023 hingga 20 Januari 2024 bagi mendapatkan maklum balas daripada orang awam dan semua pihak berkepentingan terhadap Draf Rancangan Tempatan Daerah Padang Terap, Kedah 2035 (Penggantian).



Bahan Publisiti
Draf RT Daerah
Padang Terap

Video Majlis
Perasmian
Draf RT Daerah
Padang Terap



Lawatan Kerja YB Timbalan Menteri KPKT ke PLANMalaysia

PUTRAJAYA, 11 Januari 2024 – Lawatan Kerja YB Datuk Hajah Aiman Athirah binti Sabu, Timbalan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan ke Bangunan F5, PLANMalaysia buat pertama kali telah disambut oleh YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa. Turut hadir, pengurusan tertinggi PLANMalaysia, Pengarah-Pengarah Bahagian, Pengarah PLANMalaysia Selangor dan Negeri Sembilan.

YB Timbalan Menteri turut berkesempatan menyampaikan amanat dan harapan beliau kepada jabatan. Turut diadakan taklimat korporat jabatan, pameran produk-produk jabatan, lawatan ramah mesra ke ruang pejabat dan sesi bergambar bersama YBTM.





Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Struktur Labuan 2040



LABUAN, 13 Januari 2024 - YB Dr. Zaliha Mustafa, Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan) telah melancarkan Program Publisiti dan Penyertaan Awam bagi Draf Rancangan Struktur Labuan 2040 (DRS Labuan 2040) di Taman Damai, Layang-Layangan, Wilayah Persekutuan Labuan sempena Sambutan Hari Wilayah Persekutuan 2024. Turut hadir, YBrs. TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia.

DRS Labuan 2040 akan menjadi dokumen penting yang menggariskan pelbagai cadangan dasar pembangunan berkaitan perancangan fizikal, ekonomi, alam sekitar dan sosial di Wilayah Persekutuan Labuan. Program Publisiti dan Penyertaan Awam diadakan bermula 13 Januari 2024 hingga 29 Februari 2024 bagi mendapatkan maklum balas daripada orang awam dan semua pihak berkepentingan. Pandangan dan penglibatan rakyat amat penting agar DRS Labuan 2040 ini menjadi lebih komprehensif dan mampan.



Bahan Publisiti Draf
RS Labuan 2040



Video Montaj Majlis
Pelancaran

Kunjungan Hormat dan Lawatan Kerja bagi Persediaan Penubuhan *One Stop Centre (OSC)* di Negeri Sabah



PUTRAJAYA, 23 Januari 2024 – YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menerima kunjungan hormat daripada delegasi Jabatan Perancang Bandar dan Wilayah (JPBW) Negeri Sabah, Kementerian Kerajaan Tempatan dan Perumahan (KKTP) dan Jabatan Perkhidmatan Awam Negeri Sabah yang diketuai oleh Tn. Stanley Chong, Timbalan Setiausaha Tetap I, KKTP Sabah serta Tn. Augus Tamaning, Pengarah JPBW Sabah.

Lawatan ini bertujuan untuk bertukar pendapat serta mempelajari proses, sistem dan operasi perancangan bandar dan desa di Semenanjung Malaysia sebagai persiapan untuk menubuhkan Pusat Setempat (*One Stop Centre – OSC*) di PBT-PBT Negeri Sabah.





Majlis Amanat Tahun Baharu 2024 YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan

PUTRAJAYA, 23 Januari 2024 - Majlis Amanat Tahun Baharu 2024 bersama YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah berlangsung di Dewan Kristal KPKT.

Kehadiran PLANMalaysia diketuai oleh YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa. Turut hadir, pengurusan tertinggi, Pengarah-Pengarah Bahagian dan pegawai-pegawai kanan PLANMalaysia.

YB Menteri memberi penekanan kepada kepentingan kerjasama yang kuat dalam Pasukan KPKT. Setiap warga KPKT perlu berganding bahu mencapai tahap kecukupan dan kualiti yang tinggi melalui tiga elemen utama penentu kejayaan iaitu perancangan tersusun, pelaksanaan yang cepat dan pelan komunikasi berkesan agar KPKT terus cemerlang.



Video Majlis Amanat Tahun Baharu 2024





6

Inisiatif KPKT

Pemukiman
Jemaah Menteri
2024

1

Rumah Mampu Milik

2

Meningkatkan Program
Penyelenggaraan Perumahan
Berstrata

3

Pelaksanaan *Blueprint*
Ekonomi Kitaran

4

Pelaksanaan Operasi Pembasmian
Berterusan Tapak Pelupusan
Sampah Haram

5

Penambahbaikan Penyampaian
Perkhidmatan OSC 3.0+

6

Pelaksanaan Penarafan Bandar
Pintar Malaysia



Perhimpunan Awal Tahun dan Amanat Ketua Pengarah PLANMalaysia Tahun 2024

PUTRAJAYA, 30 Januari 2024 - Majlis Perhimpunan Awal Tahun dan Amanat Ketua Pengarah Tahun 2024 telah berlangsung di Dewan Damar Sari, Putrajaya bertemakan 'Istiqamah Meneraju Ikhtiar Perbandaran MADANI'.

YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menyampaikan Amanat Awal Tahun 2024 beliau dengan objektif untuk melonjak kecemerlangan PLANMalaysia bagi tahun 2024 untuk terus memacu peranan Jabatan sebagai peneraju perancangan pembangunan negara.

Antara pengisian program-program lain adalah melibatkan penyerahan Watikah Pelantikan Kumpulan Koir PLANMalaysia iaitu 'Voices of PLANMalaysia', Penubuhan Kumpulan Pasukan Udara Geospatial PLANMalaysia, penyerahan Dokumen SOP Pengendalian Dron/UAV, Pelancaran Pelan Tindakan Rancangan Korporat Jabatan, Penyerahan Dokumen Kajian Sempadan Antarabangsa Malaysia-Thailand, Penyerahan Sijil Information System Management System (ISMS), Pelancaran MyPLAN 2.0, Pra Pelancaran MUO, Penyampaian Anugerah Khas Proaktif I-Plan, Pengumuman *Most Outstanding Top Fan FB PLANMalaysia* dan juga penyampaian Anugerah Pegawai Mithali PLANMalaysia Tahun 2023.



Slaid Pembentangan
Amanat Awal Tahun
2024 KP



Panduan
Umum dan SOP
Penerbangan
Dron/UAV



Dokumen
Pelan Tindakan
RKJ (Tahun
2023)



Video Imbasan
Kecemerlangan dan
Kejayaan PLANMalaysia
2023



Lawatan Kerja Delegasi Kenya Ke PLANMalaysia

PUTRAJAYA, 30 Januari – 2 Februari 2024
– PLANMalaysia telah menerima kunjungan daripada delegasi negara Kenya yang diketuai oleh Ms. Teresiah Malokwe Mbaika, *Principal Secretary of State Department for Devolution, Kenya*.

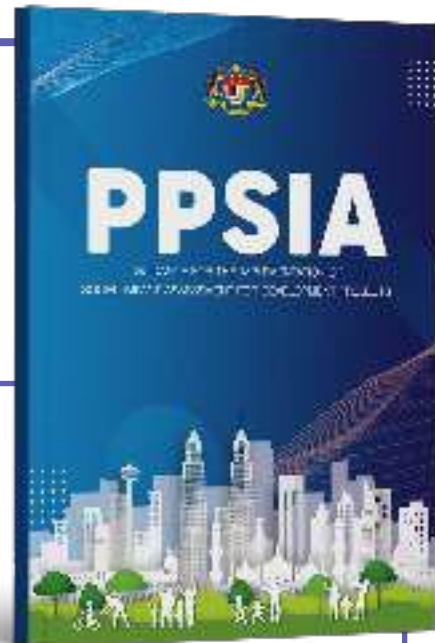
Lawatan kerja yang disertai oleh pegawai-pegawai kanan pelbagai Kementerian dan Jabatan Kenya serta wakil *World Bank* bertujuan untuk menerokai potensi kerjasama dan mempelajari amalan terbaik Malaysia dalam pelaksanaan penilaian impak sosial dan alam sekitar.



THE WORLD BANK

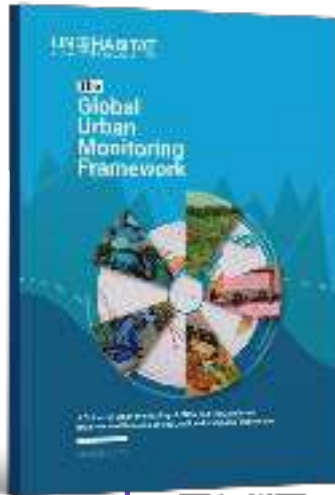


REPUBLIC OF KENYA



Dokumen
PPSIA





Global Urban
Monitoring
Framework

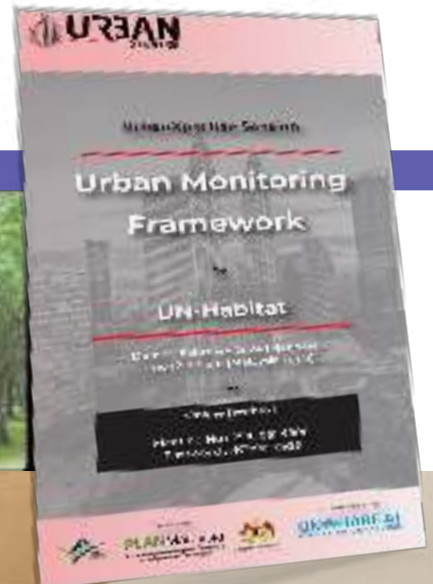
Urbanxpertise #1 : Urban Monitoring Framework By UN-HABITAT



PUTRAJAYA, 5th February 2024 – PLANMalaysia hosted the inaugural session of the UrbanXpertise Series via an online platform. YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, the Director General of Town and Country Planning, delivered the welcoming remarks, expressing gratitude to the speakers from UN-Habitat for sharing their expertise and insights on the topic of Urban Monitoring.

The session also welcomed the esteemed presence of Dr. Srinivasa Popuri, Chief, UN-Habitat Bangkok Programme Office & Representative to Malaysia, alongside presentations by Dr. Robert Ndugwa, Head of the Global Urban Observatory at UN-Habitat, and Mr. Daniel Githira, Data Analyst at UN-Habitat Headquarters in Nairobi, Kenya.

This knowledge exchange aimed to continuously enhance our understanding and align our practices with evidence-based indicators, contributing to the aspiration of creating a comprehensive city index capable of measuring city performance and guiding resource allocation within cities.



Kayuhan Bersama YBhg. Datuk Wira KSU KPKT Gegarkan Litar Sepang

SEPANG, 16 Februari 2024 - Program Kayuhan Bersama YBhg. Datuk Wira M Noor Azman bin Taib, KSU KPKT telah berlangsung di Litar Antarabangsa Sepang (SIC). Hadir sama, YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa bersama warga kerja KPKT.

Program anjuran Badan Kebajikan dan Sukan KPKT (KESKEP) dengan kerjasama Kementerian Belia dan Sukan (KBS) serta pihak pengurusan SIC bertujuan untuk membudayakan gaya hidup sihat serta mengeratkan hubungan di kalangan warga KPKT.



Majlis Menandatangani Perjanjian Persefahaman (MoU) dengan Universiti Teknologi Mara (UiTM)



SHAH ALAM, 20 Februari 2024 - Pemeteraian Perjanjian Persefahaman (MoU) di antara Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia) dengan Universiti Teknologi MARA (UiTM) telah diadakan di Canselori Tuanku Syed Sirajuddin, UiTM, Shah Alam Selangor.

Majlis telah disempurnakan oleh YBrs. Prof TPr Dr. Jamalunlaili Abdullah, Timbalan Naib Canselor Jaringan Industri, Komuniti dan Alumni UiTM dan YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa.

Kolaborasi strategik dan hubungan industri dengan pusat pengajian bertujuan untuk menghasilkan impak pembinaan ilmu dan masyarakat yang lebih besar dan berkesan.



Majlis Rumah Terbuka KPKT Sempena Sambutan Tahun Baru Cina 2024

PUTRAJAYA, 20 Februari 2024 - Majlis Rumah Terbuka KPKT sempena Sambutan Tahun Baru Cina 2024 telah berlangsung di perkarangan bangunan KPKT dan dirasmikan oleh YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan. Turut hadir, YB Timbalan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan agensi luar serta pengurusan tertinggi agensi dan bahagian di bawah KPKT.

YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa serta pegawai-pegawai kanan jabatan turut sama memeriahkan majlis yang turut diserikan dengan pertunjukan tarian naga istimewa.





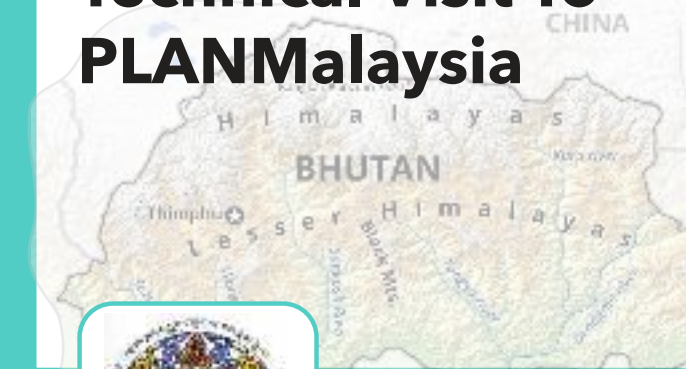


Royal Government Of Bhutan Technical Visit To PLANMalaysia

PUTRAJAYA, 21st February 2024 – PLANMalaysia hosted a notable delegation the Royal Government of Bhutan, Ministry of Infrastructure and Transport, marking the beginning of a collaborative effort between the planning professions of Malaysia and Bhutan towards sustainable urban development.

Led by Ms. Bhawana Chhetri, Chief Urban Planner of the Department of Human Settlement, the delegation of 15 distinguished members was warmly received by YBrs. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Deputy Director General (Development) of PLANMalaysia.

The focus of their visit centered around the theme of “Low Emission Transport Masterplan Focusing on Non-Motorised Transportation and Low or Zero-Emission Public Transport”. During the session, the delegates engaged in insightful discussion on sustainable transportation and Transit Oriented Development (TOD) in Malaysia. Dr. Chua Rhan See from Research and Development Division shared invaluable insights on TOD initiatives in Malaysia.



Masterclass Keperluan Penyediaan Penginapan Pekerja Yang Mematuhi Perundangan dan Peraturan Semasa



PUTRAJAYA, 21 Februari 2024 – PLANMalaysia mengadakan kolaborasi strategik dengan Persatuan Pegawai Perancang Bandar dan Desa Malaysia (PERSADA) dalam penganjuran Program *MasterClass* Keperluan Penyediaan Penginapan Pekerja Yang Mematuhi Perundangan dan Peraturan Semasa.

Sesi pembentangan melibatkan tiga (3) ahli panel iaitu Puan Siti Rohayi binti Mohd daripada Jabatan Tenaga Kerja Semenanjung Malaysia, Encik Meor Syahrizan bin Sha@Meor Sha daripada Jabatan Kerajaan Tempatan dan TPr Mohd Zainuddin bin Jumaat daripada Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan manakala, Dr. Muhammad Hakimi bin Mohd Hussain, Presiden PERSADA selaku moderator.

Perbincangan merangkumi aspek-aspek penting berkaitan keperluan penginapan pekerja telah disampaikan kepada peserta daripada pelbagai organisasi kerajaan persekutuan dan negeri, pihak berkuasa tempatan, perunding perancang bandar, arkitek, pemaju hartanah dan lain-lain.



Dokumen CLQ & TLQ

Perkongsian Sistem I-PLAN kepada Pengurusan Tertinggi Kementerian Perpaduan Negara

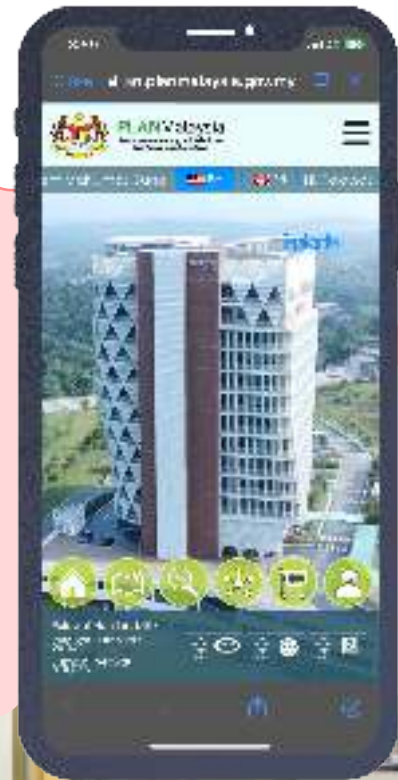


i-plan



PUTRAJAYA, 21 Februari 2024 – YBrs. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia telah mengetuai delegasi PLANMalaysia ke sesi perkongsian mengenai Sistem Maklumat Gunatanah Perancangan Bersepadu (I-Plan) kepada Pengurusan Tertinggi Kementerian Perpaduan Negara (KPN) yang dipengerusikan oleh YBhg. Datuk Azman bin Mohd Yusof, Ketua Setiausaha KPN. Turut hadir, YBrs. TPr Shahrul Niza bin Samsudin, Pengarah Bahagian Maklumat Gunatanah Negara.

Sesi perkongsian mengenai sistem I-Plan ini amat penting bagi membantu semua agensi di peringkat Persekutuan, Negeri dan Tempatan dalam menyediakan data-data geospasial bagi menggubal polisi perancangan guna tanah, mengenalpasti kawasan cadangan kemudahan awam, kawasan berpotensi pada masa hadapan dan kawasan berhalangan untuk pembangunan.



Peluncuran Pelan Tindakan Bandar Pintar Kuantan 2030 (SMART KUANTAN 2030)



Smart Kuantan 2030

KUANTAN, 26 Februari 2024 – YB Dato' Haji Mohammad Fakhruddin bin Mohd Ariff, EXCO Kerja Raya, Pengangkutan dan Kesihatan Negeri Pahang telah merasmikan Majlis Apresiasi Kecemerlangan Kuantan 2023 yang turut dihadiri oleh YH Dato' Razihan bin Adzharuddin, Datuk Bandar Kuantan, YBr. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa dan YBr. TPr Nik Noraisu binti Nik Ibrahim, Pengarah PLANMalaysia Pahang.

Pelan Tindakan Bandar Pintar Kuantan 2030 (SMART KUANTAN 2030) telah disediakan oleh Majlis Bandaraya Kuantan (MBK) bagi merealisasikan visi Kuantan sebagai Bandaraya Bestari, Inklusif, *Resilient* dan Pintar menjelang tahun 2030. Sebanyak 127 projek atau program inisiatif bandar pintar merangkumi tujuh (7) komponen bandar pintar telah dikenal pasti sejajar dengan Standard Indikator Bandar Pintar MS ISO 37122:2019.

Manakala Kajian Rancangan Tempatan Daerah Kuantan (RTD) 2035 telah disediakan untuk disesuaikan dengan cadangan baharu yang merangkumi peta blok perancangan dan pernyataan bertulis.



Majlis *Kick-off* Program Bandar Selamat Tahun 2024

KUALA TERENGGANU, 28 Februari 2024 - YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah menyempurnakan Majlis Kick-off Program Bandar Selamat Tahun 2024 di Pasar Payang, Kuala Terengganu sempena Program Sentuhan Kasih KPKT Negeri Terengganu. Hadir sama, YAB Dato' Seri Dr. Ahmad Samsuri bin Mokhtar, Menteri Besar Terengganu, YBhg. Datuk Wira M Noor Azman bin Taib, Ketua Setiausaha KPKT, YBr. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa dan barisan pengurusan tertinggi KPKT. Program Bandar Selamat (PBS) diselaraskan oleh KPKT melalui PLANMalaysia bersama Kementerian Dalam Negeri (KDN) dengan penglibatan 26 PBT terpilih seluruh negara.

Majlis Daerah Marang dan Majlis Daerah Besut telah terpilih untuk menerima peruntukan PBS RM500 ribu pada tahun ini. Selain itu, Penghargaan Khas PBS turut diberikan kepada Majlis Bandaraya Kuala Terengganu (MBKT) bagi menghargai penglibatan secara aktif dalam menjayakan PBS sejak tahun 2011. Inisiatif PBS akan terus dilaksanakan oleh MBKT untuk mewujudkan bandar yang selamat dan sejahtera untuk rakyat.





Program Turun Padang ke Tapak Program Bandar Selamat Majlis Daerah Marang

MARANG, 29 Februari 2024 – YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah mengadakan program turun padang ke projek Program Bandar Selamat di kawasan *blackspot* Bandar Marang, Terengganu. Lawatan ini bertujuan untuk memantau pelaksanaan projek pencahayaan, laluan pejalan kaki, papan tanda keselamatan, cermin keselamatan dan lain-lain.

Turut hadir ialah YBrs. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia, YBrs. Tuan Haji Lukema Meri bin Salleh@Abdul Latif, Yang DiPertua Majlis Daerah Marang, YBhg. Datin TPr Dr. Chee Ping Ngang, Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan, YBrs. TPr Dr. Abu Bakar bin Mat, Pengarah PLANMalaysia Terengganu serta pegawai-pegawai Majlis Daerah Marang.



Panduan Pelaksanaan CPTD



Majlis Perasmian Pelan Tindakan Bandar Pintar Kemaman 2030



Pelan Tindakan
BANDAR PINTAR DAERAH
KEMAMAN 2030

KEMAMAN, 2 Mac 2024 – YBM Tengku Seri Bijaya Raja, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu telah merasmikan Pelan Tindakan Bandar Pintar Kemaman 2030. Hadir sama, YBr. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa bersama YDP Majlis Perbandaran Kemaman serta wakil agensi Negeri dan PBT Negeri Terengganu.

Pelan tindakan tersebut disediakan bertujuan menjadikan Bandar Kemaman sebagai sebuah perbandaran industri dan pelancongan pintar, berteknologi, selamat dan bersih menjelang tahun 2030.

Sebanyak 47 projek merangkumi 7 komponen program inisiatif bandar pintar telah dicadangkan yang disesuaikan dengan Piawaian Indikator Bandar Pintar MS ISO 37122:2019.

**"Kemaman
Smart City Bersama
Menuju Kelestarian
Kemaman Idaman"**



Kunjungan Hormat Daripada Universiti Putra Malaysia



UPM
UNIVERSITI PUTRA
MALAYSIA

FAKULTI REKABENTUK
DAN SENIBINA
FACULTY OF ARCHITECTURE
AND DESIGN

PUTRAJAYA, 4 Mac 2024 – YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menerima kunjungan hormat daripada delegasi UPM yang diketuai oleh Prof. Madya Ts Gs Dr. Mohd Johari Mohd Yusof, Dekan Fakulti Rekabentuk dan Senibina (FRSB), UPM. Turut hadir ke sesi ini ialah Prof. Madya Dr. Zalina Shari, Timbalan Dekan (Akademik & HEPA), Prof. Madya Ts Dr. Mohd Zairul Mohd Noor, Timbalan Dekan (Penyelidikan, Inovasi dan Antarabangsa) serta Prof. Madya Dr. Shureen Faris Abd Shukor, Ketua Jabatan Senibina Landskap. Kunjungan ini adalah bertujuan membincangkan hasrat UPM untuk mengadakan Program Perancangan Bandar di institusi pengajian tersebut.



Perkongsian Mekanisme Pelaksanaan MPFN di Wilayah Persekutuan



KUALA LUMPUR, 6 Mac 2024 - YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa merangkap Setiausaha kepada Majlis Perancang Fizikal Negara (MPFN) telah mengadakan perbincangan dengan YB Dr. Zaliha Mustafa, Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan). Hadir sama, YBhg. Datuk Seri PMgr. Sr Haji Kamarulzaman Mat Salleh, Datuk Bandar Kuala Lumpur.

Perbincangan memberi fokus kepada mekanisme pelaksanaan yang boleh diangkat oleh pihak DBKL untuk pertimbangan dan nasihat MPFN serta berkongsi mengenai *best practices* dan *success story* berkaitan amalan perancangan seperti pembaharuan semula bandar untuk dijadikan contoh oleh bandar-bandar lain.



Slaid MPFN

Mesyuarat Pengurus Projek



Panduan
Umum dan SOP
Penerbangan Dron

GEORGETOWN, 6 Mac 2024 - Mesyuarat Pengurus Projek Bil. 1/2024 dipengerusikan oleh YBrs. TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) bertujuan untuk membincangkan hal-hal berkaitan pengurusan projek-projek pembangunan. Tiga (3) kertas kerja yang dibentangkan dalam mesyuarat ini melibatkan tajuk-tajuk berikut:

1. *Malaysia Urban Observatory – Program Capacity Building : Penggunaan Platform Pengumpulan Data dan Decision Support System;*
2. Panduan Umum dan SOP Penerbangan Dron/ *Unmanned Aerial Vehicle (UAV);* dan
3. Cadangan Penjenamaan Semula Nama Dokumen Rancangan Tempatan dan Terma Program Publisiti dan Penyertaan Awam.



MUO Dashboard

Kursus Keberkesanan Pengurusan Projek Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Siri 2 Tahun 2024

GEORGETOWN, 7 Mac 2024 – YBrs. TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) dilantik selaku moderator bagi Kursus Keberkesanan Pengurusan Projek Siri 2. Kursus melibatkan penyertaan Pengarah serta Pengurus Projek daripada Bahagian dan Pejabat Projek Zon ini bertujuan untuk:

1. Meningkatkan kemahiran pengurusan projek dan kefahaman berkaitan pemakaian Rancangan Tempatan (RT) di peringkat Pihak Berkuasa Tempatan (PBT);
2. Perkongsian pengalaman oleh pihak PBT (MBSA dan MP Kulim) dalam memperkasa pemakaian RT dalam menangani isu serta kehendak perancangan terutama dari aspek pengubahan RT; dan
3. Memahami keperluan penyediaan RT dari kaca mata pihak Pejabat Projek Zon dan Perunding Perancang Bandar serta pengalaman PLANMalaysia Negeri dalam mendepani cabaran pelaksanaan dan pengubahan RT.



Majlis Penyerahan Pelan Induk Bersepadu Guna Tanah Laluan Rel Pantai Timur

MIDA SENTRAL, 8 Mac 2024 – YBrs. TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menyerahkan Pelan Induk Bersepadu Guna Tanah Laluan Rel Pantai Timur (PeGTaECRL) kepada YBhg. Datuk Wira Arham bin Abdul Rahman, Ketua Pengawai Eksekutif MIDA dan disaksikan oleh YB Senator Tengku Datuk Seri Utama Zafrul bin Tengku Abdul Aziz, Menteri Pelaburan, Perdagangan dan Industri.

PeGTaECRL dengan tema 'Penggerak Pembangunan Wilayah ke arah Perubahan Guna Tanah Mampan' merupakan satu dokumen perancangan dan pelan induk guna tanah bersepadu di peringkat wilayah yang pertama seumpamanya di Malaysia bagi rangkaian perkhidmatan keretapi pantai timur antara wilayah dan infrastruktur pengangkutan mega.

Majlis Penyerahan pelan induk bersempena dengan *Seminar On East Coast Rail Link – Economic Accelerator Project (EAP) Business and Investment Opportunities* ini turut dihadiri oleh pelabur-pelabur domestik dan antarabangsa yang sedang meninjau peluang pelaburan dalam projek ECRL.



Dokumen
PeGTaECRL



Video PeGTaECRL

Taklimat Kertas Dasar Memorandum Jemaah Menteri Bagi Cadangan Pindaan Akta Perancangan Bandar dan Desa

KUALA LUMPUR, 12 Mac 2024 – Satu taklimat kepada YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) berkenaan Kertas Dasar Memorandum Jemaah Menteri (MJM Dasar) bagi Cadangan Pindaan Akta Perancangan Bandar dan Desa Melalui Rang Undang-Undang (RUU) Perancangan Bandar dan Desa (Pindaan) 2024 telah diadakan. Turut hadir, YB Datuk Hajah Aiman Athirah binti Sabu, Timbalan Menteri KPKT, dan YBhg. Datuk Wira M Noor Azman bin Taib, Ketua Setiausaha KPKT.

Cadangan pindaan RUU ini bertujuan untuk memperkukuhkan urus tadbir yang berkesan untuk memastikan kemampuan, inklusiviti, daya tahan dan berdaya huni bagi menangani isu pembangunan masa hadapan melalui perkongsian data dan maklumat perancangan. Selain itu, ianya juga meningkatkan fleksibiliti dan kompetensi serta menggalakkan inovasi dalam proses perancangan bagi melonjakkan momentum pemulihan dan pertumbuhan ekonomi.



RUU 2023 : 7 CADANGAN PINDAAN



1

PENGURUSAN DAN
PENGAWASAN
DATA



2

PERTIMBANGAN
LAPORAN SIA



3

CAJ
PEMAJUAN



4

PENYELARASAN
RT DAN KTN



5

PENGUBAHAN RT
YANG TANGKAS &
PUBLISITI DRS DAN
DRT



6

RANCANGAN
KAWASAN KHAS
(RKK)



7

PELAN TINDAKAN
KHAS (PTK)

LATAR BELAKANG PINDAAN AKTA 172

01 Pindaan 1993 – A866

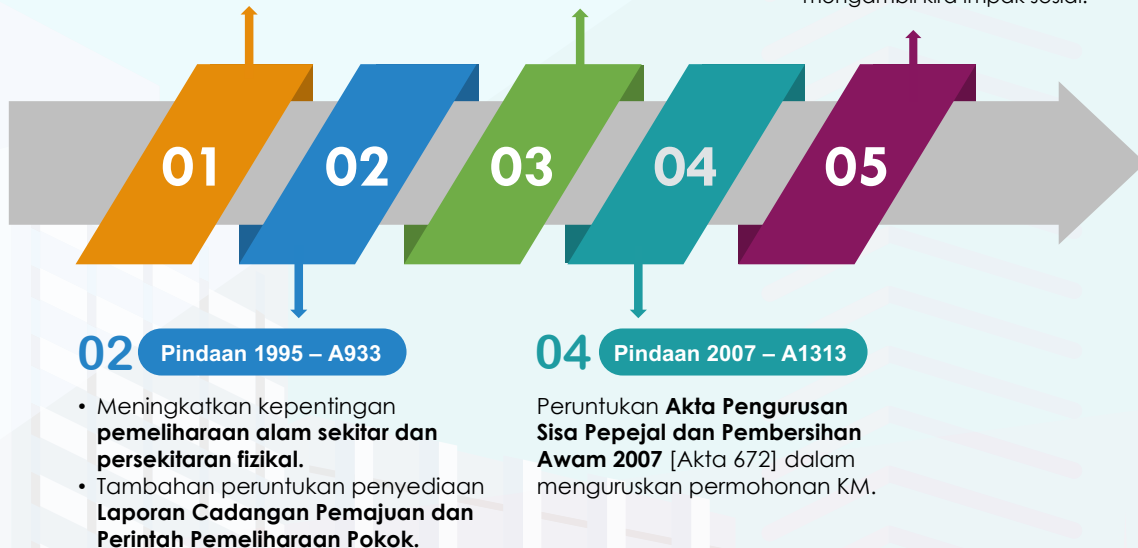
Peruntukan untuk memastikan keperluan sistem pembetungan yang dikehendaki **Akta Perkhidmatan Pembetungan** 1993 [Akta 508] diambil kira oleh PBPT.

03 Pindaan 2001 – A1129

- Untuk **menangani masalah dalam sektor hartanah**.
- Menyeimbangkan **peranan kerajaan Persekutuan** dalam hal ehwal PBD.
- Peruntukan baru iaitu **MPFN, JPW dan RFN**.

05 Pindaan 2017 – A1522

- **Jabatan / agensi Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri berunding dengan MPFN** untuk mendapatkan nasihat bagi projek penebusgunaan pinggir laut dan infrastruktur utama negara;
- Keperluan menyediakan **Laporan SIA**; dan
- **Memperkuhkan kandungan LCP** dengan mengambil kira impak sosial.



KRONOLOGI RUU 2020 DAN RUU 2024

KRONOLOGI RUU 2020

- 01** 55 rundingan bermula 2011 hingga 2020.
- 02** Mesyuarat Jemaah Menteri pada 31 Julai 2019 bersetuju secara prinsip terhadap cadangan-cadangan pindaan Akta ini.
- 03** 124 pindaan terlalu banyak dan sebahagiannya telah/boleh dilaksanakan secara pentabiran. Sebahagian pindaan merupakan pindaan gramatis / operational dan tidak kritikal / urgent.

KRONOLOGI RUU 2024

26 rundingan bermula 2021 hingga 2024:

- 01** Mesyuarat Pengarah Negeri, Mesyuarat JPP PLANMalaysia Bil.1/2022, Mesyuarat JPP KPKT Bil.5/2022 serta perbincangan bersama BUU KPKT.
- 02** Pelbagai kementerian dan *industry players*.
- 03** Persetujuan dasar Mesyuarat JPP KPKT Bil.2/2023 pada 27 Mac 2023 dan Taklimat Khas kepada YB Menteri KPKT pada 10 April 2023.
- 04** Mesyuarat Jawatankuasa Teknikal MPFN, Mesyuarat Jawatankuasa Kerja MPFN dan Penyerahan MJM Dasar ke KPKT.
- 05** Persetujuan Dasar MJM dan Pembentangan di Mesyuarat MNKT Ke-83 pada 12 Mac 2024.
- 06** Penyerahan MJM Draf RUU kepada KPKT pada 28 Oktober 2024.



Sambutan Hari Kebahagiaan Sedunia Peringkat Kebangsaan 2024

PUTRAJAYA, 15 Mac 2024 – YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah merasmikan Sambutan Hari Kebahagiaan Sedunia Peringkat Kebangsaan yang bertemakan “Bahagia Bersama Malaysia MADANI”.

YB Tuan Nga Kor Ming turut menyampaikan Anugerah 10 Bandar Paling Bahagia dan 5 Apresiasi Khas kepada bandar-bandar yang telah mencapai tahap bahagia tertinggi berdasarkan 14 komponen utama yang dinilai melalui Indeks Kebahagiaan Bandar Malaysia.



Laporan Kebahagiaan



Majlis Perasmian Sambutan Hari Kebahagiaan Sedunia 2024



Montaj Majlis Perasmian Sambutan Hari Kebahagiaan Sedunia 2024



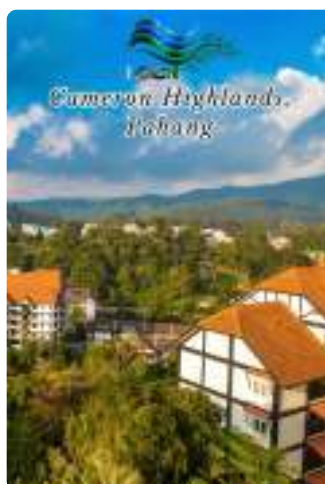




Tahniah!

10 Bandar Paling Bahagia Tahun 2023

Bersempena dengan Majlis Sambutan Hari Kebahagiaan ini, 10 penghargaan telah diberikan kepada Bandar Bahagia di Malaysia yang mendapat skor indeks kebahagiaan paling tinggi pada tahun 2023 iaitu:





Bandar Keluarga Bahagia
Kuala Langat, Selangor

Tahniah! 5 Apresiasi Khas

Bandar mencapai tahap bahagia

Penghargaan Apresiasi Khas turut disampaikan kepada lima (5) bandar yang telah mencapai tahap bahagia berdasarkan Indeks Kebahagiaan Bandar Malaysia. Bandar-bandar tersebut adalah:



Bandaraya Komuniti Bahagia
Subang Jaya, Selangor



Bandaraya Bahagia Mesra
Usia Ipoh, Perak



Bandar Komuniti Bahagia
Tampin, Negeri Sembilan



Bandar Keluarga Bahagia
Kota Marudu, Sabah





Pameran Sempena Sambutan Hari Kebahagiaan Sedunia 2024 di Parlimen Malaysia

KUALA LUMPUR, 20 Mac 2024 - PLANMalaysia telah mengadakan pameran Hari Kebahagiaan Sedunia di Parlimen Malaysia selama 2 hari (20 dan 21 Mac 2024). Pameran ini diadakan bertujuan untuk memberikan hebahan dan informasi kepada wakil-wakil rakyat Ahli Parlimen berkenaan Indeks Kebahagiaan di Malaysia melalui *dashboard Malaysia Urban Observatory* (MUO) dan edaran Laporan Kebahagiaan Malaysia 2024.

Laporan yang disediakan turut dijadikan rujukan dalam membuat perancangan dan untuk melaksanakan tindakan yang sewajarnya bagi meningkatkan kebahagiaan penduduk di kawasan masing-masing. Pameran tersebut turut dikunjungi YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri KPKT dan YB Datuk Hajah Aiman Athirah binti Sabu, Timbalan Menteri KPKT serta YB wakil-wakil rakyat yang lain.





Majlis Perasmian Stesen Pengecasan Jenama Tesla di Bandar Gamuda Cove, Kuala Langat, Selangor

KUALA LANGAT, 20 Mac 2024 - YBr. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan), PLANMalaysia menghadiri Majlis Perasmian Stesen Pengecasan Jenama Tesla yang telah disempurnakan oleh Duli Yang Teramat Mulia Tengku Amir Shah Ibni Sultan Sharafuddin Idris Shah Alhaj, Raja Muda Selangor. Turut hadir, YB Senator Tengku Datuk Seri Utama Zafrul bin Tengku Abdul Aziz, Menteri Pelaburan, Perdagangan dan Industri.

Penyediaan infrastruktur pengecasan kenderaan elektrik bertujuan merealisasikan matlamat negara sebagai destinasi pelaburan dunia serta mencapai sasaran pelepasan karbon sifar bersih menjelang tahun 2050.



**GAMUDA
LAND**



GPP EVCB



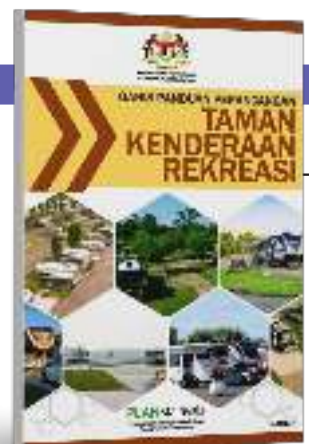
Majlis Pelancaran Produk Pelancongan Kenderaan Rekreasi



KUALA LUMPUR, 22 Mac 2024 - YBrs. TPr Hj. Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia telah menghadiri Majlis Pelancaran Produk Pelancongan Kenderaan Rekreasi oleh Knaus Tabbert bertempat di *Malaysia International Trade and Exhibition Centre (MITEC)*, Kuala Lumpur bersempena program MATTA FAIR KL 2024 yang berlangsung pada 22 hingga 24 Mac 2024.

Turut hadir YBhg. Dato' Baidzawi Che Mat, Ketua Pegawai Eksekutif, ECERDC, Mr. Bernhard Schutte, Pengerusi TAPIO Management Advisory Sdn. Bhd., YBhg. Datin TPr Dr. Chee Ping Ngang, Pengarah Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan, PLANMalaysia serta pengurusan dari Knaus Tabbert, Mr. Werner Vaterl, Ketua Pegawai Operasi dan Mr. Gerd Adamietzki, Ketua Pegawai Pemasaran.

Sebagai sokongan kepada prospek industri pelancongan khususnya ekosistem pelancongan kenderaan rekreasi, PLANMalaysia telah menyediakan Garis Panduan Perancangan Taman Kenderaan Rekreasi bagi memudahcara penyediaan infrastruktur dan kemudahan kenderaan rekreasi di peringkat tempatan.



GPP TAMAN
KENDERAAN REREASI

Sesi Libat Urus Penggubalan RUU Pembaharuan Semula Bandar



PAM PERTUBUHAN ARKITEK MALAYSIA
MALAYSIAN INSTITUTE OF ARCHITECTS



Sumber :
Berita Harian
8 Mac 2024

PUTRAJAYA, 26 - 27 Mac 2024 – YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah mempengerusikan Sesi Libat Urus Penggubalan RUU Pembaharuan Semula Bandar (PSB) bersama Pengarah PLANMalaysia Negeri dan Institusi Pengajian Tinggi Awam (IPTA), manakala Sesi Libat Urus Penggubalan RUU PSB dengan Badan Profesional pada 27 Mac 2024 pula dipengerusikan oleh YBrs. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia.

Sesi ini bertujuan untuk mendapatkan pandangan dan maklum balas bagi menyiapkan cadangan kandungan penggubalan RUU PSB dengan melibatkan penyertaan Pengarah PLANMalaysia Negeri, Pengarah Bahagian PLANMalaysia, wakil daripada Jabatan Wilayah Persekutuan dan IPTA. Penyertaan daripada Badan Profesional pula melibatkan *Malaysian Institute Of Planners* (MIP), *Pertubuhan Arkitek Malaysia* (PAM), *REHDA Malaysia*, *Royal Institution of Surveyors Malaysia* (RISM) dan *Perbadanan Produktiviti Malaysia* (MPC).



Setinggi-tinggi Tahniah

**KEPADA
TPr DR. ALIAS BIN RAMELI
KETUA PENGARAH PERANCANGAN BANDAR DAN DESA
ATAS
PENGURNIAAN DARJAH KEBESARAN, BINTANG DAN PINGAT**



Darjah Kebesaran Panglima Mahkota Wilayah (P.M.W.) oleh Kebawah Duli Yang Maha Mulia Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong Sultan Ibrahim yang membawa gelaran Datuk sempena Sambutan Hari Wilayah Persekutuan tahun 2024. Majlis telah berlangsung di Balairung Seri, Istana Negara, Kuala Lumpur pada 19 Mac 2024 (Selasa).



Darjah Dato' Paduka Mahkota Terengganu Yang Amat Dihormati (D.P.M.T.) oleh Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Terengganu yang membawa gelaran Dato' sempena Ulang Tahun ke-62 Hari Keputeraan Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Terengganu. Majlis telah berlangsung di Istana Syarqiyyah pada 28 April 2024 (Ahad).

Sambutan Hari Kesedaran Autisme Sedunia 2024 Peringkat Jabatan



PUTRAJAYA, 2 April 2024 - YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah merasmikan Sambutan Hari Kesedaran Autisme Sedunia dengan tema '*Transforming The Narrative: Contribution At Home, At Work, In The Arts And In Policymaking*'.

Majlis turut dilengkapi dengan Program Bual Bicara Khas 'Menyelami Perjalanan Bersama Komuniti Autisme' yang telah dikongsikan oleh ibu bapa dalam kalangan warga kerja PLANMalaysia.



Majlis Perasmian dan Bual Bicara Khas



KESPERB Menyemarakkan Ramadan dengan Majlis Berbuka Puasa Bersama Warga PLANMalaysia



PUTRAJAYA, 2 April 2024 - Kelab Sukan dan Kebajikan Perancang Bandar Malaysia (KESPERB) dan Bahagian Khidmat Pengurusan telah menyemarakkan bulan Ramadan dengan Majlis Berbuka Puasa Bersama Warga PLANMalaysia.

Majlis dimulakan dengan Tazkirah Ramadan yang telah disampaikan oleh Ustaz Mohd Fakhrurrazi Mohd Hanapi dan Majlis Khatam Al-Quran telah dipimpin oleh YBrs. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia.

Majlis juga turut diserikan dengan kehadiran anak-anak yatim daripada Rumah Bakti Nur Ain, Bandar Baru Bangi. YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menyerahkan sumbangan ikhlas kepada pihak pengurusan Rumah Bakti. Majlis diakhiri dengan berbuka puasa dan solat terawih warga jabatan bersama pengurusan tertinggi.



Kick-off Rancangan Pemajuan Nasional: Kajian Rancangan Fizikal Negara Kelima (RFN5) dan Kajian Dasar Perbandaran Negara Ketiga (DPN3)

PUTRAJAYA, 3 April 2024 – YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah mempengerusikan Mesyuarat *Kick-off* Rancangan Pemajuan Nasional bagi dua kajian iaitu Kajian Rancangan Fizikal Negara Kelima (RFN5) dan Kajian Dasar Perbandaran Negara Ketiga (DPN3).

Mesyuarat ini bertujuan untuk memperkenalkan pasukan perunding bagi kedua-dua kajian serta menjelaskan kepada pasukan perunding dan agensi-agensi berkepentingan mengenai matlamat, objektif dan pengurusan kajian. Strategi-strategi yang digariskan dalam Rancangan Fizikal Negara Keempat (RFN4) meliputi 24 strategi yang telah Dilaksanakan, 13 strategi Dalam Pelaksanaan dan 2 strategi Dalam Perancangan dicadangkan untuk dikekalkan dalam penyediaan RFN5 dan DPN3 dengan penambahbaikan berdasarkan kepada isu dan cabaran pembangunan semasa.



Laporan Pemantauan
dan Penilaian
Pelaksanaan RFN4

MoU Garis Panduan Perkongsian Data Bersama Kementerian Kerja Raya Bagi Sistem *Malaysia Urban Observatory*



KUALA LUMPUR, 16 April 2024 - YBhg. Datuk Saidatu Akhma binti Hassan, Timbalan Ketua Setiausaha (TKSU) Perancangan dan Persekitaran Mampan, Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan YBhg. Dato' Zahrul Hakim bin Abdullah, TKSU Dasar dan Pembangunan, Kementerian Kerja Raya (KKR) telah menyaksikan Majlis Menandatangani Memorandum Persefahaman (MoU) Garis Panduan Perkongsian Data bersama KKR bagi Sistem *Malaysia Urban Observatory* (MUO) di bawah Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia).

Perbincangan bagi mewujudkan Garis Panduan Perkongsian Data bagi sistem MUO telah berlaku sejak tahun 2023 dengan mengambil kira keterlibatan data terhad di peringkat KKR dan agensinya. Garis Panduan Perkongsian Data bersama KKR ini telah berjaya dimurnikan dengan persetujuan kedua-dua pihak Penasihat Undang-Undang KKR dan KPKT pada 22 Disember 2023.

Perkongsian data ini melibatkan data di bawah kategori terbuka seperti berikut:

- Rangkaian jalan di Malaysia mengikut hierarki.
- Rangkaian jalan utama termasuk jalan sepanjang pesisir pantai.
- Rangkaian lebuh raya yang beroperasi.
- Rangkaian lebuh raya yang dalam pembinaan.
- Bangunan kerajaan yang menggunakan teknologi hijau.

KEMENTERIAN PERUMAHAN
DAN KERAJAAN TEMPATAN

KEMENTERIAN KERJA RAYA



Majlis *Kick-off* Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Johor Bahru, Johor 2035 (Penggantian) dan Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Iskandar Puteri, Johor 2035 (Penggantian)



JOHOR BAHRU, 22 April 2024 – YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah merasmikan Majlis *Kick-off* Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Johor Bahru, Johor 2035 (Penggantian) dan Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Iskandar Puteri, Johor 2035 (Penggantian). Kajian dilaksanakan bermula pada April 2024 hingga April 2025.



Imbas untuk
persembahan
Montaj Video
Kick Off RT
MBJB dan MBIP



Majlis *Kick-off* dan Penyerahan Simbolik Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Sepang, Selangor 2035 (Penggantian)



Montaj Video
Kick Off RT
MP Sepang

CYBERJAYA, 24 April 2024 – YB Datuk Hajah Aiman Athirah binti Sabu, Timbalan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah menyempurnakan Majlis *Kick-off* dan Penyerahan Simbolik Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Sepang, Selangor 2035 (Penggantian) kepada YBhg. Dato' Haji Abd. Hamid bin Hussain, Yang DiPertua Majlis Perbandaran Sepang. Kajian dilaksanakan bermula pada April 2024 hingga April 2025.

Objektif kajian adalah untuk menjadikan Daerah Sepang sebagai destinasi unggul pelaburan serantau melalui perancangan guna tanah yang sistematik, perbandaran efisien dan mampan, berteknologi tinggi serta mesra rakyat.



Mesyuarat Majlis Perancang Fizikal Negara (MPFN) Ke-44

PUTRAJAYA, 25 April 2024 – YAB Dato' Seri Anwar Ibrahim, Perdana Menteri telah mempengerusikan Mesyuarat Majlis Perancang Fizikal Negara (MPFN) Ke-44 (Bil.1/2024) di Dewan Persidangan, Unit Penyelaras Pelaksanaan (ICU), Jabatan Perdana Menteri.

MPFN Ke-44 telah mempertimbangkan sebanyak enam (6) kertas kerja melibatkan satu kertas untuk kelulusan, tiga (3) kertas persetujuan dan dua (2) kertas makluman. Majlis telah bersetuju meluluskan satu dasar utama berkaitan perancangan bandar dan desa iaitu Pelan Induk Perancangan Guna Tanah Kawasan Sumber Makanan Negara (KAGUMN).

MPFN Ke-44 juga telah menimbang Garis Panduan Pelaksanaan Pembaharuan Semula Bandar (GPP PSB). Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) melalui PLANMalaysia sedang dalam proses penggubalan Rang Undang-Undang Pembaharuan Semula Bandar ke arah mewujudkan bandar baharu berdaya huni yang turut memberi penetapan semula ambang persetujuan (*consent threshold*).



GPP PSB

10 PRINSIP PEMBAHARUAN SEMULA BANDAR



PELAN INDUK PENGELUARAN MAKANAN KAGUMN 2040

"Memelihara & Menjana Hub Pertanian Yang Produktif"

Enam (6) komponen utama Pelan Induk Pengeluaran Makanan KAGUMN 2040 iaitu kawasan Jelapang Padi & Tanaman Padi Luar Jelapang, TKPM, Pusat Agropolitan, Padang Ragut, Hub Pengeluaran Makanan Khusus dan Koridor Akuakultur yang menjadi hub utama pengeluaran makanan negara.



Majlis MADANI Muhibah Sempena Sambutan Hari Raya Aidilfitri Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan Kementerian Komunikasi

PUTRAJAYA, 25 April 2024 - YAB Dato' Seri Anwar Ibrahim, Perdana Menteri telah menghadiri Majlis MADANI Muhibah Aidilfitri anjuran Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) bersama Kementerian Komunikasi (KK). Turut hadir, Menteri - menteri Kabinet, Timbalan-timbalan Menteri, Ketua Setiausaha KPKT, Ketua Setiausaha KK, wakil-wakil kedutaan negara luar serta pegawai-pegawai kanan Kementerian, Jabatan dan Agensi di bawah KPKT dan KK.



KEMENTERIAN PERUMAHAN
DAN KERAJAAN TEMPATAN



KEMENTERIAN KOMUNIKASI



International Association For Impact Assessment, Dublin, Ireland



DUBLIN, 25th April 2024 – PLANMalaysia proudly participated in the prestigious International Association for Impact Assessment 2024 (IAIA24), held at the Convention Centre Dublin, Ireland, from 24 to 27 April 2024. Recognized as the world's premier conference on impact assessment, IAIA24 brought together a vibrant mix of industry experts, practitioners, researchers, and students for an enriching exchange of ideas and innovations on advancing sustainable development.

The highlight of the conference was the concurrent session titled "Exploring the Limitations of SIA in Achieving Sustainable Development," expertly chaired by TPr Hj Hassan Yaakob, Deputy Director General (Development) of Town and Country Planning alongside esteemed speakers, including TPr Herlina Abd Aziz, President of the Malaysian Association of Social Impact, Mr. Saiful Bahari Amra Ramly, Senior Manager at the Land Custody and Development Authority, Malaysia, and Dr. Nakawala Lufumpa from the World Bank. This session focused on addressing critical challenges and exploring strategies to strengthen the role of Social Impact Assessments (SIA) in advancing sustainability, encouraging meaningful discussions among participants.

Attendees and stakeholders gained valuable insights through dynamic idea exchanges, presentations, and networking opportunities, underscoring the significance of collaboration in the field of impact assessment.



INNOEX 2024

: ASIA'S MOST ANTICIPATED I&T EVENT

ASEAN Smart City Development Roundtable

HONG KONG, CHINA : 13th April 2024 – PLANMalaysia was honored to participate in InnoEX 2024, a prestigious event organized by the Government of the Hong Kong Special Administrative Region (HKSAR) and the Hong Kong Trade Development Council (HKTDC). The event was held from April 13-16, 2024, at the Hong Kong Convention and Exhibition Centre. InnoEX 2024 serves as a global platform for fostering innovation, promoting technology exchange, and building international partnerships in the fields of smart city development, digital transformation, and sustainable urban solutions. As part of the event, PLANMalaysia was invited to share experiences and valuable insights on Malaysia's Smart City development journey, best practices, and the challenges associated with implementing a comprehensive Smart City agenda.

During the Smart City Development Roundtable (G2G) session, YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Director General of Town and Country Planning, delivered a compelling presentation titled "Comprehensive Governance towards Liveability – Unlocking Investment Opportunities in Malaysia." He highlighted the importance of comprehensive governance and liveability in urban development, and emphasized the potential for investment in Malaysia's dynamic urban development and innovation sectors.

This invaluable networking experience aligns with Malaysia's goal of advancing its Smart City agenda through technological innovation, knowledge exchange, and strategic investment opportunities.





Smart City Follow Through Exercise From INNOEX 2024

PUTRAJAYA, 26th April 2024 – As a strategic follow up to Malaysia's participation in InnoEX 2024, a sharing session on robotics solutions was initiated by YBhg. Datuk TPr Dr. Alias Bin Rameli, Director General of Director General of Town and Country Planning, led by Ms. Hoh Jee Eng, Director of the Hong Kong Trade Development Council (HKTDC) Kuala Lumpur and Mr. Albert Lam, Chief Marketing Officer of Novelte Robotics Solutions.

This virtual sharing session attracted participation from 49 local authorities along with smart solution providers. This sharing session demonstrates the active collaboration between organizations from various regions, symbolizing the international commitment to advancing the Smart City agenda.

Majlis Ramah Mesra Ketua Pengarah Bersama Warga PLANMalaysia Tahun 2024

PUTRAJAYA, 30 April 2024 – Majlis Sambutan Aidilfitri Tahun 2024 Peringkat Jabatan diadakan sempena Majlis Ramah Mesra Ketua Pengarah Bersama Warga PLANMalaysia. Majlis turut diserikan dengan kehadiran mantan-mantan Ketua Pengarah dan semua warga PLANMalaysia. Salah satu aktiviti pengisian majlis adalah sesi lawatan Ketua Pengarah ke gerai-gerai hiasan setiap Bahagian/ Pejabat Projek Zon/ Unit mengikut tema negeri-negeri di Semenanjung Malaysia.



Sorotan Video
Majlis Ramah
Mesra KP
PLANMalaysia



Ketua Pengarah turut menyampaikan beberapa penghargaan khas mengikut kategori yang dipertandingkan iaitu:-

- Poster Raya PLANMalaysia 2024 Terbaik kepada Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan (BPP) dan Bahagian Korporat (BK)
- Sketsa Raya PLANMalaysia 2024 Terbaik kepada PLANMalaysia Negeri Sembilan
- Pakaian Terbaik (Lelaki) kepada Encik Mohd Faizul bin Mohd Zaidin
- Pakaian Terbaik (Wanita) kepada Puan Nur Azma binti Che Aziz
- Hiasan Gerai Terbaik 2024 kepada Bahagian Khidmat Pengurusan di tempat pertama, Bahagian Rancangan Fizikal Negara di tempat kedua dan Bahagian Maklumat Gunatanah Negara di tempat ketiga
- Ikon Raya PLANMalaysia 2024 kepada Encik Azlan Shah bin Zainun daripada Bahagian Korporat
- Anugerah Kecemerlangan Ketua Pengarah 2024: Pengarah PPZT dan Pusat Perancangan Bandar Pintar (PLAN-BP)



Laporan Setahun
Bersama Kerajaan
MADANI

Program MADANI Rakyat 2024 Zon Utara

SUNGAI NIBONG, 5 Mei 2024 - PLANMalaysia mengadakan sesi perkongsian bertajuk 'Bahagiakah Anda?' oleh Gs. Lily Hamaddah binti Ramle, Ketua Penolong Pengarah (Kanan), Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan di Program MADANI Rakyat 2024 (PMR 2024) Zon Utara. Sistem MURNInets yang dibangunkan oleh PLANMalaysia turut dikongsi kepada pengunjung di tapak pameran yang memaparkan Indeks Kebahagiaan yang diukur melalui 14 komponen penilaian yang ditetapkan. PMR 2024 Zon Utara melabuhkan tirainya dengan perasmian penutup oleh YAB Dato' Seri Utama Anwar Ibrahim, Perdana Menteri Malaysia.



Papan
Dashboard Indeks
Kebahagiaan di
Malaysia



Laporan
Kebahagiaan
Malaysia



Majlis Penyerahan Brief Projek Pembangunan Parlimen Sekijang



Brief Projek Sekijang
(Agro Power House)

SEGAMAT, 6 Mei 2024 - YB Dr. Zaliha Mustafa, Ahli Parlimen Sekijang yang juga Menteri di Jabatan Perdana Menteri (Wilayah Persekutuan) menyempurnakan Majlis Serahan Brief Projek Pembangunan Parlimen Sekijang di Jeti Nelayan Kampung Tekam. Dokumen yang mengandungi pelan pembangunan terperinci ini disediakan untuk rujukan Pihak Berkuasa Negeri (PBN) dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bagi memudahkan cara perancangan pembangunan di kawasan Parlimen Sekijang.



Majlis Penyerahan Pelan Tindakan Khas Jejak Warisan Pusat Bandaraya Alor Setar



Video
Majlis Penyerahan
PTK Jejak Warisan
Pusat Bandaraya
Alor Setar

ALOR SETAR, 7 Mei 2024 - YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menyerahkan Laporan Pelan Tindakan Khas (PTK) Jejak Warisan Pusat Bandaraya Alor Setar kepada YBhg. Dato' Haji Mohd Yusri bin Haji Md. Daud, Datuk Bandar Alor Setar. Pelan Tindakan Khas ini merupakan dokumen yang boleh dijadikan panduan dan rujukan perancangan menaik taraf bagi mengembalikan kegemilangan Jejak Warisan di Dataran Medan Bandar.



Laporan PTK
Jejak Warisan
Pusat Bandaraya
Alor Setar



Lawatan Akademik Mahasiswa Kursus Studio Perancangan Tapak dan Rekabentuk Tatatur, Universiti Teknologi Malaysia (UTM)

PUTRAJAYA, 2 Mei 2024 - PLANMalaysia telah menerima kunjungan Pensyarah dan Mahasiswa Tahun 1, Kursus Studio Perancangan Tapak dan Reka Bentuk Tatatur, Sarjana Muda Perancangan Bandar dan Wilayah (PBW), Fakulti Alam Bina dan Ukur (FABU), Universiti Teknologi Malaysia (UTM). Lawatan ini bertujuan untuk mendapatkan penerangan mengenai perkara-perkara berkaitan Kebenaran Merancang serta kepentingannya dalam pembangunan bandar.

Taklimat telah disampaikan oleh Puan Lilian Tai Yee Chi, Ketua Unit Gubalan Teknikal, Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan. Antara perkara-perkara yang dikongsikan adalah tujuan, proses permohonan dan jenis-jenis kebenaran merancang serta peraturan dan dasar yang terlibat bagi memastikan pembangunan bandar yang teratur dan mematuhi undang-undang.





Agenda Nasional Malaysia Sihat



Program Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) Peringkat Negeri Perlis 2024



Montaj Program
ANMS Negeri
Perlis 2024

KANGAR, 7 Mei 2024 - YAB Tuan Mohd Shukri bin Ramli, Menteri Besar Perlis telah merasmikan Program Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) Peringkat Negeri Perlis 2024 sempena Program Sentuhan Kasih KPKT 2024 di Kangar Street Art, Kangar, Perlis. Program ANMS ini dilaksanakan di Bandar Kangar yang merupakan 'Bandar Sihat Ke-6' selepas beberapa bandar lain.

Keunikan program ANMS di Kangar Street Art ini adalah pengenalan elemen unik seni jalanan untuk meningkatkan kreativiti dan emosi positif di kalangan penduduk dengan tema *Street Art for Cities Mental Health*. Selain memupuk cara hidup sihat melalui aktiviti kecergasan fizikal, program ini juga menekankan kepentingan kesihatan mental melalui penyediaan *street art* di kawasan bandar.

Pada majlis tersebut, YB Menteri KPKT turut menyerahkan peruntukan sebanyak RM1.5 juta kepada YAB Menteri Besar Perlis bagi melaksanakan Kajian Rancangan Struktur Negeri Perlis 2040 (Kajian Semula). Matlamat kajian tersebut adalah bagi memperkasakan pembangunan negeri Perlis sebagai sebuah bandaraya yang mampan, inklusif dan makmur (*sustainable, inclusive and prosperous*).



Diskusi Agenda Nasional 3: Memperteguh Agenda Perancangan Pembangunan Negara

KUAH, 7 Mei 2024 - YB Datuk Hajah Aiman Athirah binti Sabu, Timbalan Menteri KPKT merasmikan Program Diskusi Agenda Nasional 3 (DAN3) di Auditorium LADA, Langkawi. Program DAN 3.0 merupakan seminar perancangan bandar peringkat kebangsaan yang bertujuan membincangkan isu perancangan strategik dan hala tuju pembangunan negara yang menjadi asas kepada pembentukan dasar dan strategi Rancangan Pemajuan Nasional.

Program ini dianjurkan bersama Lembaga Pembangunan Langkawi (LADA), dihadiri seramai 120 peserta dari kementerian, jabatan, agensi, dan sektor swasta. Diskusi turut melibatkan sesi pembentangan dari Kementerian Ekonomi, Kementerian Pengangkutan Malaysia dan Kementerian Pelaburan, Perdagangan dan Industri.



Montaj Video DAN 3





Regional Housing Conference 2024



PETALING JAYA, 14th May 2024 – PLANMalaysia was honoured to participate in the Regional Housing Conference 2024, themed “How Does Housing Impact Sustainable Urban Development & City Planning?” The conference was organized by the REHDA Institute and officiated by YB Tuan Nga Kor Ming, Minister of Housing and Local Government.

At this significant conference, YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Director General of Town and Country Planning, delivered a compelling presentation on the critical topic of Urban Renewal: The Planning Agenda for Malaysian Cities. This timely topic highlighted PLANMalaysia's commitment on the significant contribution of urban renewal to providing affordable housing in Malaysia, in accordance with the Urban Renewal Implementation Guidelines.

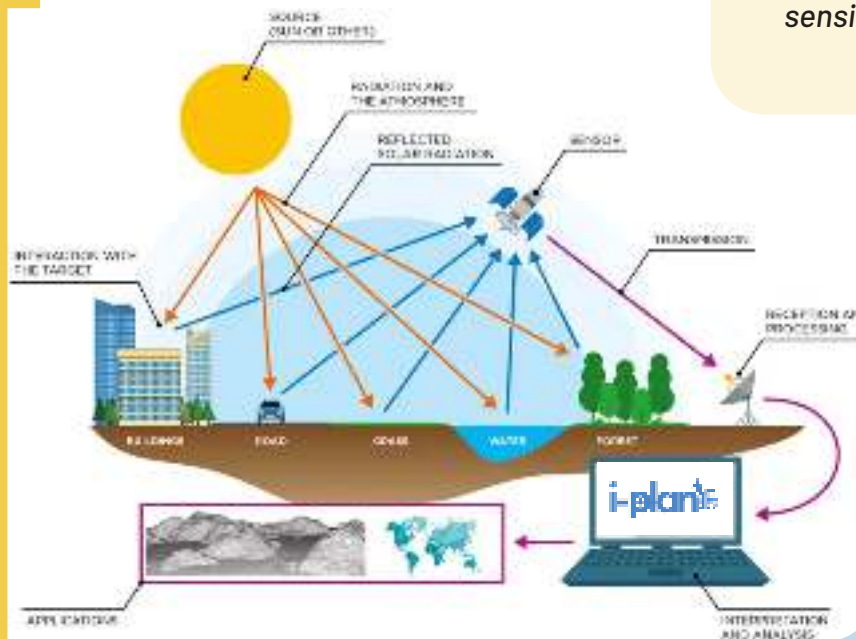
In addition, PLANMalaysia is also in the process of drafting the Urban Renewal Act, a game changer to enhance urban sustainability and improve the physical environment in line with Malaysia MADANI aspirations. The insights shared during the conference clearly reflect our dedication to ensuring that urban renewal plays a pivotal role in sustainable urban development and effective city planning.



Regional Housing Conference 2024 Report



Perkongsian Teknologi dan Perkhidmatan *Remote Sensing*



MENTAKAB, 15 Mei 2024 - YBrs. TPr Hj. Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia mengetuai lawatan kerja ke Kompleks Operasi Angkasa (SOC), Agensi Angkasa Malaysia (MYSA) di Mentakab, Pahang bagi mempelajari dan berbincang mengenai teknologi terkini serta memperbaiki kaedah pengemaskinian data guna tanah perancangan melalui teknologi *remote sensing* yang ditawarkan oleh MYSA.



Courtesy Visit by Shanghai Planning and Natural Resources Bureau, People's Republic of China



PUTRAJAYA, 17th May 2024 - PLANMalaysia was delighted to host a delegation from the Shanghai Planning and Natural Resources Bureau, People's Republic of China led by Mr. Xu Jian, the Deputy Director. The delegation was graciously received at the PLANMalaysia office by YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Director General of Town and Country Planning.

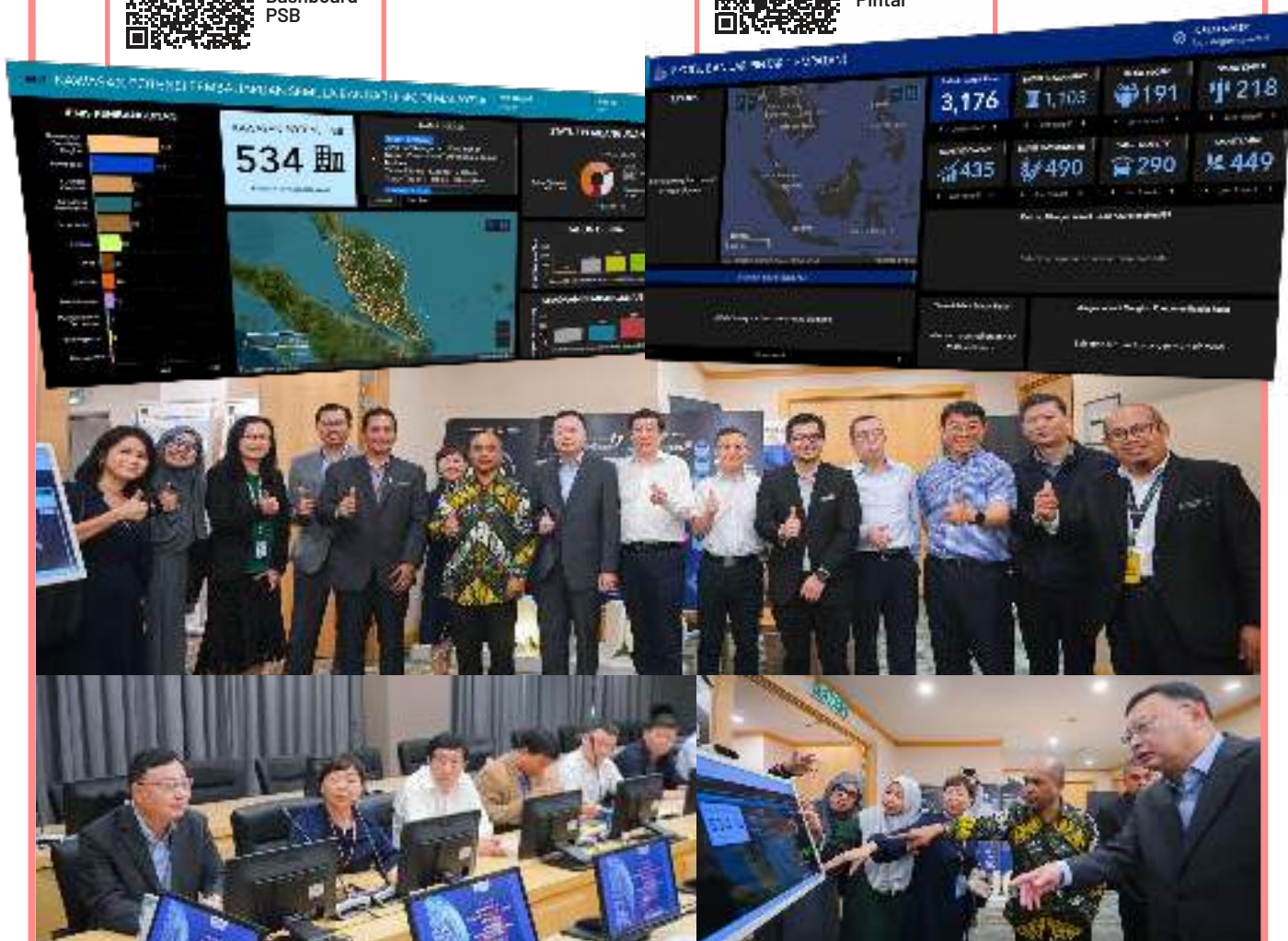
This 3-day technical visit to Malaysia aimed to explore best practices in urban renewal and low carbon development. It marked as the important moment in the celebration of 50 years of bilateral diplomatic relations between the two nations. This visit also reinforced the commitment outlined in the Nanning Initiatives, agreed upon during the China-ASEAN Ministerial Roundtable on Construction on September 16, 2023, held in Nanning. Through shared experiences and knowledge exchange, the collaboration between Malaysia and China continues to drive sustainable development initiatives, paving the way for net zero and smart nation.



Paparan
Dashboard
PSB



Paparan
Dashboard
Profil Bandar
Pintar

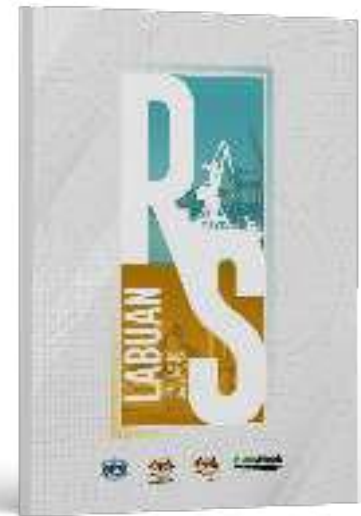


Lawatan Kerja Pembangunan Koridor Wilayah Utara Sarawak dan Selatan Sabah



SIPITANG-LAWAS, 17-18 Mei 2024 - YBrs TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia mengetuai lawatan kerja ke Projek Sipitang Oil and Gas (SOGIP) dan Majlis Daerah Lawas bagi Projek Pembangunan Infrastruktur Daerah Lawas termasuk tapak projek Jambatan Bandar Lawas dan Waterfront Bandar Lawas.

Lawatan kerja ini bertujuan untuk memperkukuh dan menambahbaik lagi cadangan-cadangan di dalam Rancangan Pemajuan Labuan 2040.



Possible City Mission : Train To Dabong Sempena Majlis Penyerahan Dokumen Rancangan Tempatan Jajahan Kuala Krai 2035 (Penggantian)

DABONG, 19 Mei 2024 - YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa menyempurnakan Majlis Penyerahan Dokumen Rancangan Tempatan (RT) dan Brief Projek RT Jajahan Kuala Krai 2023 (Penggantian) kepada Majlis Daerah Kuala Krai, Majlis Daerah Dabong dan Jabatan Pengairan dan Saliran Negeri Kelantan berdasarkan 15 projek yang telah dipilih mengikut keutamaan.



Draf RT Jajahan
Kuala Krai 2035
(Penggantian)





Video Publisiti
Draf RKK Pulau
Pangkor

Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Kawasan Khas Pulau Pangkor, Perak

PULAU PANGKOR, 20 Mei 2024 – YB Dato' Mohd Zolkafly bin Harun, Pengerusi Jawatankuasa Pembangunan Luar Bandar, Perlindungan, Pertanian dan Industri Makanan Negeri Perak merasmikan Program Publisiti dan Penyertaan Awam bagi Draf Rancangan Kawasan Khas (RKK) Pulau Pangkor, Perak.

Program Publisiti dan Penyertaan Awam bagi Draf Rancangan Kawasan Khas Pulau Pangkor, Perak bermula pada 13 Mei 2024 sehingga 12 Jun 2024 bagi memberi peluang kepada orang awam untuk membuat semakan dan mengemukakan pandangan atau bantahan terhadap 12 strategi dan 66 cadangan tindakan pembangunan.



Bahan Publisiti
Draf RKK Pulau
Pangkor



Majlis Pra Pelancaran Garis Panduan Perancangan Taman Kenderaan Rekreasi (GPP TaKeR)

SHAH ALAM, 25 Mei 2024 - YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri KPKT telah menyempurnakan Pra Pelancaran Garis Panduan Perancangan Taman Kenderaan Rekreasi (GPP TaKeR) di majlis sambutan Hari Landskap Negara 2024 (HLN 2024). Skop utama GPP ini merangkumi perancangan tapak dan taman kenderaan rekreasi, mekanisme pemajuan, kawal selia tapak dan taman kenderaan rekreasi serta pengurusan operasi tapak dan taman kenderaan rekreasi.



Panel Pameran
GPP RV

GPP TaKeR bertujuan untuk memastikan perancangan tapak, meningkatkan kecekapan pengurusan dan pengoperasian tapak taman kenderaan rekreasi (KR) dari aspek keselamatan, keselesaan dan kemampuhan alam sekitar.





Majlis Apresiasi Kecemerlangan Tahun 2023 KPKT

PUTRAJAYA, 28 Mei 2024 - Seramai 403 orang daripada warga Kementerian, Jabatan dan Agensi di bawah KPKT telah menerima Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC) yang disampaikan oleh YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri KPKT. Pihak pengurusan dan seluruh warga jabatan menzahirkan ucapan tahniah dan syabas kepada 56 orang pegawai PLANMalaysia yang telah menerima APC bagi tahun 2023.



Sorotan Majlis



Liputan Majlis

"Saya mahu seluruh warga keluarga KPKT dapat merasa bangga sebagai seorang penjawat awam. Sentiasa ingat inilah hari terakhir saudara-saudari akan berkhidmat kerana esok akan bersara. Saya yakin dengan komitmen seluruh warga KPKT, aspirasi kementerian dapat kita laksanakan dengan baik sekali."

YB Tuan Nga Kor Ming,
Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan.



Video Ucapan
YBM KPKT





TAHNIAH & SYABAS

SEMUA PENERIMA APC 2023

JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA (PLANMalaysia)





Seminar Transit

Oriented Development: Property Investment and Economic Opportunity



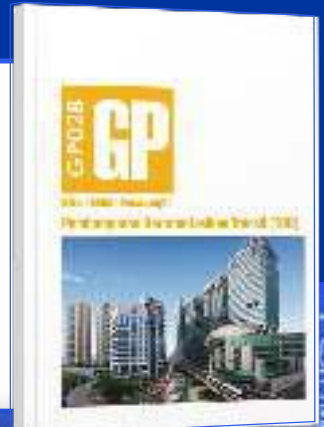
PUTRAJAYA, 4 Jun 2024 - YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah merasmikan seminar bertajuk *Transit Oriented Development: Property Investment and Economic Opportunity* anjuran Persatuan Penolong Perancang Bandar dan Desa Malaysia (PPPM) dengan kerjasama PLANMalaysia dan REHDA Selangor.

Turut diadakan, sesi penyerahan dokumen Pelan Induk Bersepadu Guna Tanah Laluan MRT Sungai Buloh - Serdang - Putrajaya (SSP) kepada 6 Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) yang terlibat dengan pembangunan 36 stesen MRT SSP.

Seramai 200 orang telah menyertai seminar yang menjadi platform pembentangan dan perbincangan mengenai matlamat perancangan dan pembangunan konsep TOD terutama yang berkaitan dengan peluang pelaburan dan ekonomi agar dapat dilaksanakan dengan efisien melalui perkongsian daripada ahli panel yang berpengalaman dalam pembangunan TOD termasuk PLANMalaysia, DBKL, pemaju dan Majlis Pembangunan Lembah Klang Raya Selangor.



GPP Pembangunan
Berorientasikan
Transit (TOD)



Dirasmikan Oleh:

YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli
Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa
(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa
(PLAN)Malaysia)



PEMBENTANG



YBrs. TPr Dr. Mohamad Sabri bin Ahmad
Timbalan Pengarah Bahagian Perancangan Wilayah
Jah. Perancangan Bandar dan Desa (PLAN)Malaysia
*Integrated Land Use Planning Master Plan for
36 MRT Station (Sungai Buloh - Serdang -
Putrajaya Route) - The Economic Opportunity*



YBrs. Ts Dr. Foo Chee Hung
Manager of Product Research & Development
MRT Berhad
*Transit Oriented Development Experiences -
Economic Value and Challenge of TOD
Projects Along The MRT Sungai Buloh - Kajang
Line*



YBrs. TPr Ismail bin Muhammad
Pegawai Penyelidik
Majlis Pembangunan Lembah Klang Raya Selangor
*Planning for Transit Oriented Development -
Role of PBT to Integrated and Coordinate in
Property Investment*



YBrs. Tuan Haji Rosli bin Nordin
Timbalan Pengarah Kanan
Jabatan Perancangan Bandar dan
Desa Kuala Lumpur
*Planning for Kuala Lumpur TOD and TAD:
Development Incentive For Developer*



Kajian Pelan Induk
Perancangan Bersepadu
Guna Tanah Laluan MRT SSP

Seminar Tadbir Urus Perancangan Spatial Marin

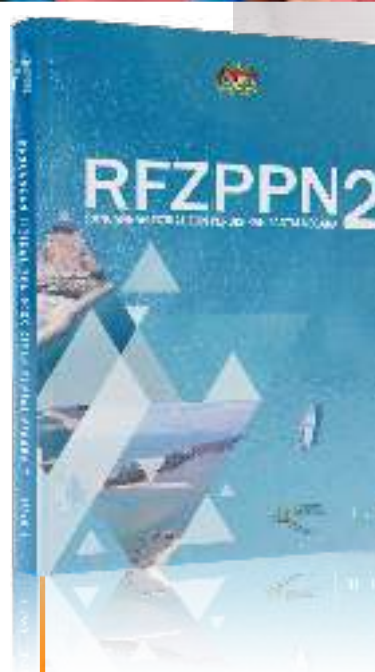


KUALA NERUS, 9 Jun 2024 - YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa selaku Felo Penyelidik Utama Pelawat INOS UMT telah menyampaikan Syarahan Utama sempena Seminar Tadbir Urus Perancangan Spatial Marin (MSP) di Dewan Mahyuddin, Universiti Malaysia Terengganu (UMT). Penganjuran seminar ini adalah manifestasi kerjasama strategik antara PLANMalaysia, PLANMalaysia Terengganu dan Universiti Malaysia Terengganu (UMT) dalam menjayakan tindakan dan inisiatif Rancangan Fizikal Zon Persisiran Pantai Negara ke 2 (RFZPPN2).

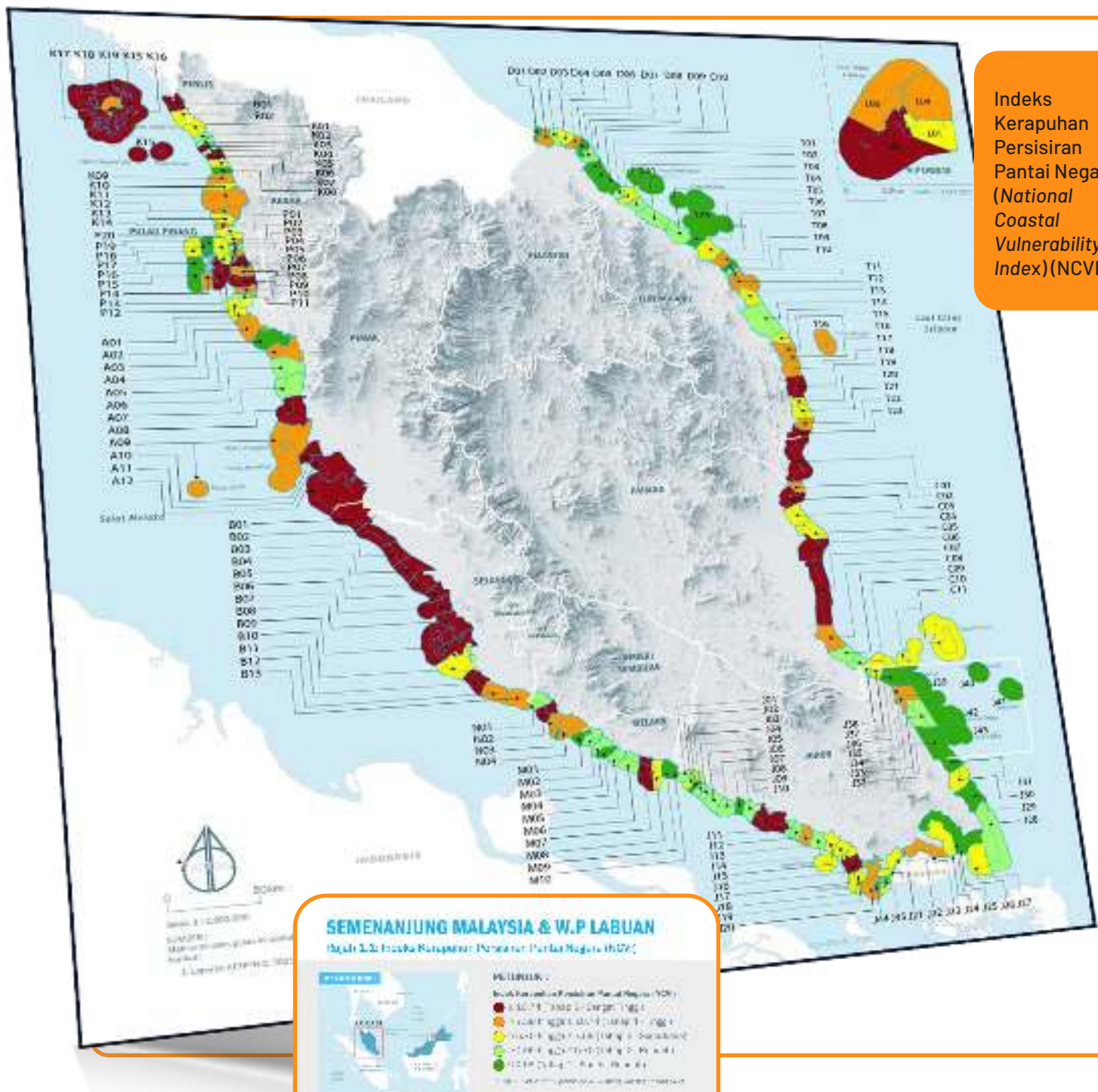
Seminar ini telah melibatkan kira-kira 200 orang peserta yang terdiri daripada pensyarah-pensyarah dan pelajar-pelajar Universiti Malaysia Terengganu (UMT) serta Universiti Sultan Zainal Abidin (UniSZA).



Slaid-slaid pembentangan



Dokumen RFZPPN2



Indeks Kerapuhan Persisiran Pantai Negara (National Coastal Vulnerability Index) (NCVI)

Forum Akta Pembaharuan Semula Bandar Parlimen Seputeh



KUALA LUMPUR, 13 Jun 2024 - PLANMalaysia dilantik sebagai panel jemputan dalam Forum Akta Pembaharuan Semula Bandar (PSB) di Kompleks Tun Abdul Ghafar Baba @Seputeh anjuran Pejabat YB Theresa Kok Suh Sim.

Forum ini turut disertai oleh YBhg. Datuk Chang Kim Loong, Setiausaha Persatuan Pembeli Rumah Kebangsaan sebagai panel kedua manakala YB Teresa Kok Suh Sim, Ahli Parlimen Seputeh selaku moderator. Seramai 100 orang penduduk termasuk penduduk di Parlimen Seputeh telah hadir bagi mendapatkan pandangan terhadap Akta PSB yang sedang digubal oleh KPKT melalui PLANMalaysia.

Ahli Panel 主讲人:

Moderator 主持人:



Mesyuarat Jawatankuasa Perancangan Maklumat Guna Tanah



PUTRAJAYA, 20 Jun 2024 - YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah mempengerusikan Mesyuarat Jawatankuasa Perancangan Maklumat Guna Tanah (JPMG) Bil. 1/2024.

Mesyuarat ini bertujuan membincangkan isu-isu berkaitan data geospasial daripada semua Agensi Pengguna Khusus (APK) dan agensi lain yang berkaitan. JPMG bertanggungjawab untuk mengeluarkan arahan dasar bagi membolehkan PLANMalaysia Negeri melaksanakan perkongsian maklumat melalui I-Plan. Selain itu, JPMG juga berperanan dalam memperakukan data geospasial guna tanah perancangan yang telah dikemaskini untuk dimuat naik dalam Sistem I-Plan.



Ringkasan Maklumat Guna Tanah Tahun 2023



SOP Pengurusan Data Geospasial



Manual GIS Rancangan Pemajuan Versi 2.0



1st International Urban Planning Conference (iNUPC) 2024



SKUDAI, 23rd June 2024 – PLANMalaysia proudly collaborated with UTM to organize the 1st International Urban Planning Conference (iNUPC) 2024. Under the theme Advancing Inclusion and Innovation for Sustainable Development Planning, this outreach program brought together esteemed academics, researchers and industry professionals to exchange and share their experiences on sustainable urbanization.

YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Director General of PLANMalaysia and also serving as Adjunct Professor at the Faculty of Built Environment and Surveying, delivered a keynote address on Empowering Futures: Collaboration and Partnership for Inclusive and Innovative Sustainable Development.

The success of iNUPC 2024 marks a significant milestone in strengthening collaboration between academia and industry, paving the way for a more inclusive and innovative approach to sustainable urban development.

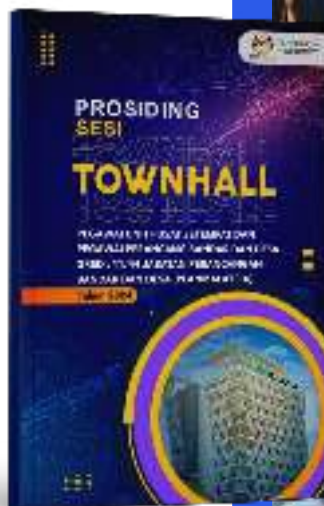




Sesi Townhall Pegawai Unit Pusat Setempat dan Pegawai Perancang Bandar dan Desa

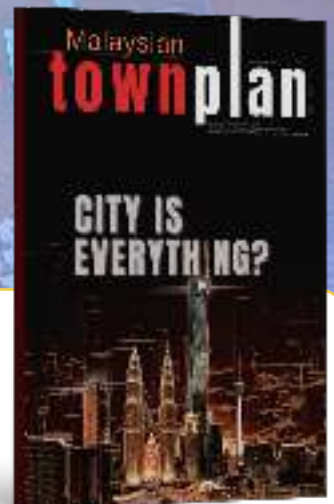
KUALA LUMPUR, 24 Jun 2024 - Sesi Townhall Pegawai Unit Pusat Setempat (OSC) dan Pegawai Perancang Bandar dan Desa Gred 41/44 Tahun 2024 bersama YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah diadakan di Vivatel Hotel, Kuala Lumpur.

Sesi Townhall Pengurusan Tertinggi Jabatan dan Jabatan Kerajaan Tempatan Bersama Pegawai Gred 41/44 dari pelbagai skim di Bahagian, Kader, Negeri dan Pejabat Projek ini merupakan platform terbaik untuk mendapatkan pencerahan dan percambahan idea melalui sesi diskusi berdasarkan soalan-soalan lisan dan usul-usul yang telah dikemukakan.



Prosiding
Sesi Townhall

Jurnal Malaysia
Townplan





Turut diadakan, Majlis Pelancaran Malaysia Townplan Journal *City is Everything*, penyampaian Anugerah Tokoh Muda PLANMalaysia dan dua anugerah bagi menghargai komitmen Unit OSC dalam menyokong *easy of doing business*. Penerima anugerah mengikut kategori adalah seperti berikut:

Anugerah Tokoh Muda Ibu Pejabat atau Pegawai Kader
Penerima: TPr Fauziah binti Abd. Jalil,
Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan.

Anugerah Tokoh Muda Pejabat Projek Zon
Penerima: TPr Saifuddin bin Marsuk,
Pejabat Projek Zon Selatan

Anugerah Tokoh Muda Unit Pusat Setempat
Penerima: TPr Abdul Rahim Syah bin Khalib,
Unit OSC Majlis Perbandaran Manjung

Anugerah Tokoh Muda PLANMalaysia Negeri
Penerima: En. Mohd Parhan bin Md Subri,
PLANMalaysia Selangor

Anugerah *The Champion Ease Of Doing Business* Bagi Kelulusan Terpantas Projek Berskala Sederhana
Penerima: Unit OSC, Majlis Perbandaran Kulim

Anugerah *The Champion Ease Of Doing Business* Bagi Kelulusan Terpantas Projek Berskala Kecil.
Penerima: Unit OSC, Majlis Perbandaran Kota Bharu, Bandaraya Islam



Taklimat Kepada YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan Berkenaan Penggubalan RUU Pembaharuan Semula Bandar

KUALA LUMPUR, 25 Jun 2024 - YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah mengadakan taklimat kepada YB Tuan Nga Kor Ming berkenaan penggubalan RUU Pembaharuan Semula Bandar (PSB).

Tujuan sesi taklimat kepada YBM ini bagi mendapatkan persetujuan berkenaan draf awal cadangan kandungan penggubalan RUU PSB sebelum dimuktamadkan dalam penyediaan Kertas Dasar Memorandum Jemaah Menteri.



Sumber: The Edge | 17 Jun 2024

RUU PSB

RUU PEMBAHARUAN
SEMULA BANDAR

PERBEZAAN ANTARA

**AMBANG PERSETUJUAN
UNYUK PENYERTAAN
RUU PSB**
(CONSENT THRESHOLD FOR PARTICIPATION)



**PERSETUJUAN KETETAPAN
SEBULAT SUARA**
AKTA HAKMILIK STRATA 1985 (AKTA 318)
(UNANIMOUS RESOLUTION)

**KEADAAN BANGUNAN
(SELAMAT DIDIAM)**

80%

100 bangunan
kurang 10 tahun



75%

100 bangunan
lebih 10 tahun

**KEADAAN BANGUNAN
(TIDAK SELAMAT DIDIAM)**

51%

Persetujuan
majoriti



**BANGUNAN
TERBENGKALA**

51%

Persetujuan
majoriti



SUBSEKSYEN 57(1) AKTA 318

Persekitaran, pemili, belia, bangunan dan kewangan
sekitaran bangunan tersebut harus mencapai tujuan seperti
bersempadan, kemudiannya hendaklah ditindaklanjuti sekiranya
persekitaran tersebut hendaklah dengan salah satu daripada
tiga (3) keadaan berikut:

1

Persekitaran yang
tidak selamat
dijaminkan

2

Persekitaran yang
tidak selamat
dijaminkan

3

Persekitaran
yang selamat
dijaminkan

DENERANGAN PROSES

STEP 1 PENYERTAAN PSB

Komewas merancang
memajukan projek
pembangunan semula
melalui intervensi kerajaan



STEP 2 PENAMATAN STRATA

Wajib melalui proses
perundangan seterusnya

**KETETAPAN
SEBULAT SUARA**

100%

supernominal di bawah Akta 318

RUU-PSB tidak
maka paku
pinch jumlah
100% persetujuan
perujuk



PLANMalaysia BAHAGIAN PERUNDANGAN DAN KAWAL SELIA PERANCANGAN, PLANMALAYSIA

AKTIVITI PEMBAHARUAN SEMULA BANDAR

01

PEMBANGUNAN SEMULA BANDAR (URBAN REDEVELOPMENT)

Mengubah struktur fizikal sedia ada. Pembangunan ini melibatkan kerja-kerja:

- Mengubah kualiti bangunan.
- Memina semula bangunan, membuat pulih bangunan.
- Tukar penggunaan tanah, memecah sempadan atau mencatitkan tanah, dan termasuklah memecah bahagi bangunan dan tanah.

02

PENJANAAN SEMULA BANDAR (URBAN REGENERATION)

Pemuliharaan sesuatu bapuk yang lama, usang dan tertinggal melalui:

- Proses Baik Pulih Bangunan Berda Adu.
- Penyediaan kemudahan & infrastruktur, utiliti dan penyediaan landakap.
- Kekalkan reka bentuk, struktur dan fungsi kawasan.

03

PENYEGARAN SEMULA BANDAR (URBAN RENTALISATION)

Pemuliharaan kawasan atau bangunan usang dan berlaku kemerosotan aktiviti ekonomi melalui:

- Mengubah aktiviti, kualiti dengan tanah dan fungsi sesuatu kawasan atau bangunan itu.
- Naik taraf bangunan.
- Pengindahan dan penyediaan landakap.

04

PEMULHARAAN BANDAR (URBAN CONSERVATION)

Pemuliharaan Bandar berdaya di dalam QPP Pemuliharaan Semula Bandar.

- Pemuliharaan tapak atau bangunan warisan dan bersejarah yang mempunyai identiti dan nilai.
- Pemuliharaan dan Pemeliharaan bangunan.
- Pengkelatan nilai-nilai warisan.

Akta PSB akan melengkapi bagi pemuliharaan tapak warisan yang ditetapkan dalam Akta Warisan Kebangsaan 2015 [Akta 645].

10 PRINSIP PEMBAHARUAN SEMULA BANDAR



Infografik
RUU PSB



Soalan Lazim
RUU PSB

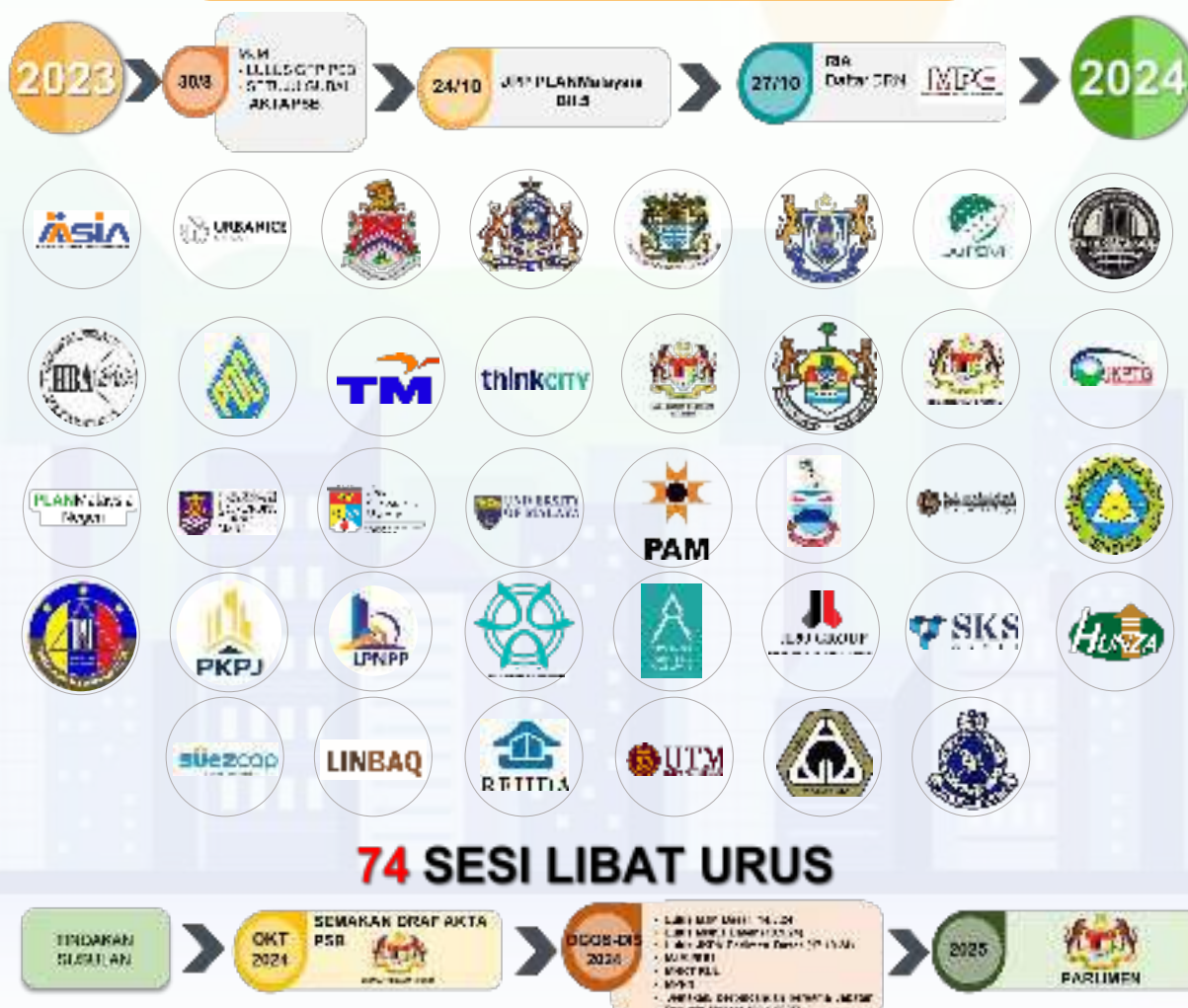
Adakah ambang persetujuan (PSB) untuk pengubahan ini adalah ambang persetujuan di bawah Akta Hakmilik Strata 1985 (Akta 318)?

Jawapan

Ia adalah ambang persetujuan untuk pengubahan bukan ambang persetujuan di bawah Akta 318. Terma yang digunakan di bawah Akta 318 untuk pengubahan adalah ambang persetujuan di bawah Akta 318.

Pelaksanaan pembaharuan semula bandar masih perlu mendapat kelulusan sekurang-kurangnya daripada pemilik tanah bertakluk di bawah Akta Hakmilik Strata 1985 (Akta 318).

KRONOLOGI PROSES PENGUBALAN RUU PEMBAHARUAN SEMULA BANDAR



Sambutan Hari ICT PLANMalaysia



PUTRAJAYA, 25 Jun 2024 – YBr. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia selaku *Chief Digital Officer (CDO)* telah merasmikan sambutan Hari ICT PLANMalaysia 2024.

Bertemakan PLANet DIGITAL, Hari ICT PLANMalaysia ini disambut bagi memanfaatkan teknologi ICT terkini di samping memberi pendedahan dan kesedaran kepada warga PLANMalaysia terhadap kepentingan keselamatan siber.

Antara aktiviti yang diadakan adalah Sesi Taklimat Keselamatan Siber iaitu *Cybersecurity 101: A Practical Guide for Your Everyday Protection, Technology Update* dan *Artificial Intelligence* serta pameran melibatkan syarikat Nexagate, ESRI Malaysia, HP Malaysia dan I-Panel Technology.



Program *Focus Group Discussion* bagi Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Sepang, Selangor 2035 (Penggantian)



PLANMalaysia@Selangor
(NATIONAL DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING)



CYBERJAYA, 26 Jun 2024 – YB Datuk Hajah Aiman Athirah binti Sabu, Timbalan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah merasmikan Program *Focus Group Discussion (FGD)* Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Sepang, Selangor 2035 (Penggantian) di Cyberview Resort & Spa. Program turut dihadiri oleh YBrs. TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan), PLANMalaysia dan YBhg. Dato' Haji Abd Hamid bin Hussain, YDP Majlis Perbandaran Sepang.

Matlamat FGD ini adalah untuk mendapatkan input, maklum balas, isu, permasalahan dan cadangan awal serta pengesahan data semasa yang relevan dalam menjalankan analisis serta merangka strategi pembangunan bagi Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Sepang, Selangor 2035 (Penggantian).



Majlis *Kick-off* Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya, Melaka 2035 (Penggantian)

BANDAR HILIR MELAKA, 27 Jun 2024 – YBhg. Datin Sapiah binti Haron, Yang DiPertua Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya telah merasmikan Majlis *Kick-off* Kajian Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya, Melaka 2035 (Penggantian).

Sebanyak RM2 juta diperuntukkan bagi pelaksanaan Rancangan Tempatan ini dengan matlamat menjadikan Hang Tuah Jaya sebagai bandaraya pintar dan rendah karbon berteraskan pembangunan mampan dan berteknologi hijau selaras dengan aspirasi pembangunan negeri dan negara menjelang tahun 2035.



Program ANMS Taman Rekreasi Pulau Kekabu, Marang, Terengganu



Agenda Nasional
Malaysia Sihat



Pelan Strategik ANMS
2021-2035

MARANG, 29 Jun 2024 - Program Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) telah berlangsung dengan jayanya di Taman Rekreasi Pulau Kekabu, Marang, Terengganu Darul Iman yang telah dihadiri kira-kira 400 orang pengunjung dari sekitar Daerah Marang.

Program ini telah dirasmikan oleh YB Mulia Tengku Seri Bijaya Raja Dato' Seri Tengku Farok Hussin bin Tengku Abdul Jalil, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu. YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menyampaikan ucapan alu-aluan dalam program yang bermatlamat untuk menjadikan rakyat Malaysia Sihat Sejahtera. Bandar Marang merupakan 'Bandar Sihat Ke-7' yang dipilih selepas Bandar Kluang, Bandaraya Kuala Terengganu, Bandar Jerantut, Ampang Jaya, Kulim dan Perlis.





ASEAN - CHINA MINISTERIAL ROUNDTABLE ON CONSTRUCTION AND HOUSING 2024

3 - 5 JULY 2024

KUALA LUMPUR, 5th July 2024 - The ASEAN-China Cooperation and Development Forum on Building, Housing and Urban Development was successfully organised in conjunction with the ASEAN-China Ministerial Roundtable on Construction and Housing (ACMROCH) 2024. YAB Dato' Sri Haji Fadillah bin Haji Yusof, the Honourable Deputy Prime Minister of Malaysia has delivered the welcoming remarks to grace the presence of ASEAN delegates and forum participants.

The forum serves as a platform for collaboration, sharing insights and strategising on initiatives that are essential for the development and growth of cities within the region.

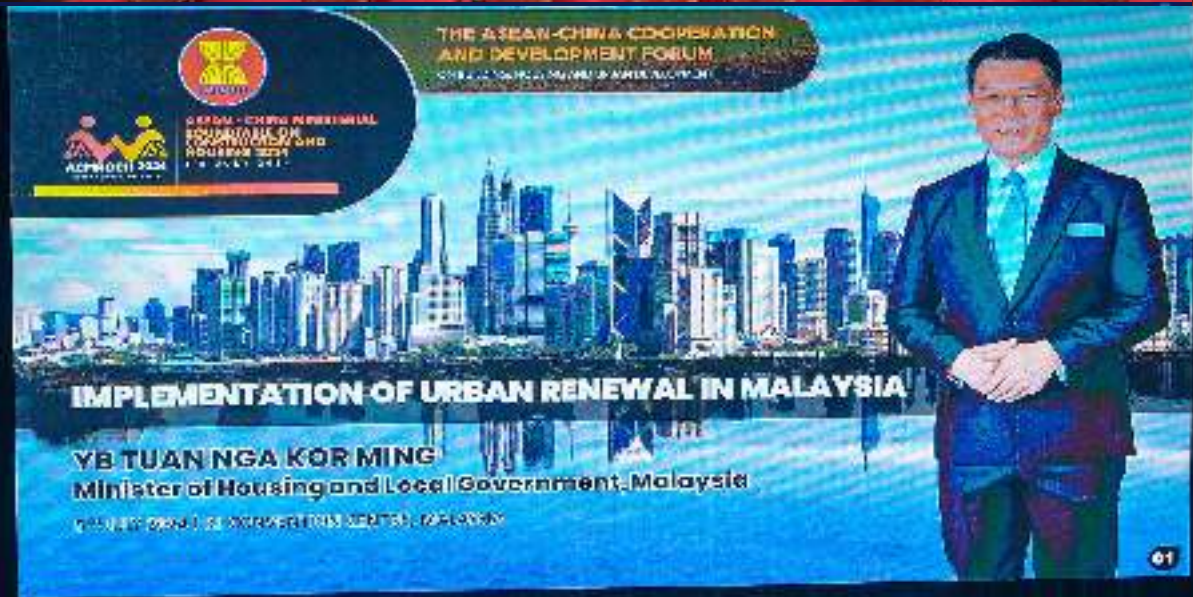
Two high-level dialogue sessions delved into the implementation and best practices to enhance ASEAN-China cooperation in urban redevelopment and smart cities by bringing together ministers and representatives from different countries. The panellists also discussed on various critical aspects, such as the integration of advanced technologies, efficient resource management and community-centric urban planning.



Forum On
Building,
Housing
And Urban
Development
Montage



Slide
Presentation



Seminar Perbandaran: Ke Arah Bandar Hijau, Pintar dan Berdaya Saing



Video Teaser
Seminar
Perbandaran



PUTRAJAYA, 10 Julai 2024 – YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah merasmikan Seminar Perbandaran: Ke Arah Bandar Hijau, Pintar dan Berdaya Saing bertempat di Putrajaya. YBhg. Datin TPr Hjh Mazrina Dato' Abdul Khalid dari *Malaysian Institute of Planners (MIP)* selaku moderator bersama empat (4) panel jemputan khas telah membincangkan isu-isu serta cabaran perancangan dan pembangunan perbandaran semasa dan akan datang bagi membantu pembentukan dasar dan strategi ke arah memperkukuhkan daya saing negara ke peringkat global.

Sesi perbincangan turut mengupas aspek daya huni melalui *Sustainable Development Goals (SDG)*, Agenda Perbandaran Baharu (NUA) dan dasar-dasar terkini seperti Ekonomi MADANI, *National Energy Transition Roadmap (NETR)* dan *New Industrial Master Plan 2030 (NIMP)* diberi penekanan dalam perancangan dan pembangunan perbandaran.



Kunjungan Hormat Dewan Bandaraya Kuching Utara dan Universiti Malaysia Sarawak



KUALA LUMPUR, 11 Julai 2024 –YAB Dato' Sri Haji Fadillah bin Haji Yusof, Timbalan Perdana Menteri merangkap Menteri Peralihan Tenaga dan Transformasi Air telah menerima kunjung hormat daripada Dewan Bandaraya Kuching Utara (DBKU) dan Universiti Malaysia Sarawak (UNIMAS) di Bangunan Parlimen, Kuala Lumpur.

Kunjungan ini membincangkan Penyediaan Pelan Induk Bandaraya Rendah Karbon DBKU yang akan dilaksanakan pada tahun 2025-2030. YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa turut menyerahkan Garis Panduan Perancangan (GPP) Bandar Rendah Karbon dan Berdaya Tahan Perubahan Iklim kepada YBrs. Tuan Haji Hilmy bin Haji Othman, Datuk Bandar DBKU sebagai panduan kepada hala tuju pembangunan Kerajaan Negeri Sarawak dalam merealisasikan bandaraya rendah karbon seiring memacu pembangunan mampan menjelang 2030.



GPP Bandar Rendah Karbon dan Berdaya Tahan Perubahan Iklim



CITY TALK '24, 3rd TIER PLANNING: Transformation Towards MADANI Nation



KUALA LUMPUR, 15 Julai 2024 – YBhg. Datuk Saidatu Akhma binti Hassan, Timbalan Ketua Setiausaha (Perancangan dan Persekitaran Mampan), KPKT telah merasmikan Program *City Talk 2024 3rd Tier Planning: Transformation Towards MADANI Nation* anjuran Kelab Sukan dan Kebajikan Perancang Bandar Malaysia (KESPERB), PLANMalaysia di Hotel Berjaya Times Square Kuala Lumpur. Program ini diadakan untuk menambahbaik penyediaan dokumen Rancangan Tempatan (RT) ke arah Generasi RT Ketiga dengan kehadiran seramai 250 peserta melibatkan Jabatan/ Agensi Kerajaan Persekutuan dan Negeri, Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) termasuk dari Negeri Sabah dan Sarawak serta pemain-pemain industri iaitu pemaju, perunding dan pihak berkepentingan.



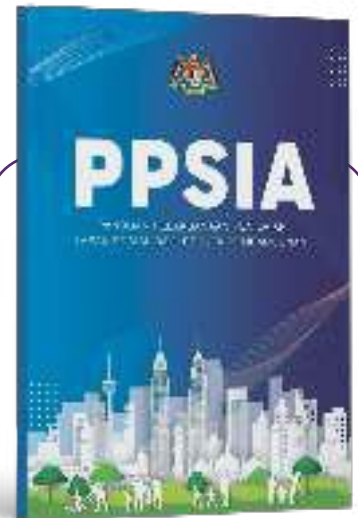
Kursus Kompetensi Penilaian Impak Sosial (SIA) 2024



PUTRAJAYA, 16-18 Julai 2024 - Persatuan Pegawai Perancang Bandar dan Desa Malaysia (PERSADA) dengan kerjasama Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia), *Malaysian Institute of Planners (MIP)* dan *Malaysian Association of Social Impact Assessment (MSIA)* telah menganjurkan Kursus Kompetensi SIA Siri 4/2024 bertempat di The Everly, Putrajaya.

YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah merasmikan kursus yang bertujuan untuk memberi pendedahan kepada semua perunding perancang bandar dan sosial serta pemaju untuk memahami penilaian impak sosial bagi projek pembangunan.

Selain itu, kursus ini turut memberi latihan kepada penyelia dan penilai Laporan SIA untuk memahami proses penyediaan laporan yang terkini. Kompetensi SIA ini juga adalah sebagai sesi perkongsian pengalaman daripada pakar yang terdiri daripada penilai, perunding SIA dan penggerak projek. Bengkel yang dihadiri seramai 52 peserta ini melibatkan lapan (8) kertas pembentangan dan tiga (3) sesi perbincangan panel.



Dokumen PPSIA



7th ASEAN Smart City Network (ASCN 7)



Executive Summary
Smart City Framework

LUANG PRABANG, 30 July 2024 - The ASEAN Smart Cities Network (ASCN) convened its Seventh Annual Meeting on the 30th of July in Luang Prabang, Lao People's Democratic Republic (PDR). During the meeting, members engaged in a fruitful exchange of insights on their respective smart city projects and explored key topics such as expanding funding opportunities, enhancing technical support and capacity building, planning for post-2025 smart city initiatives, and collaborating with partners to mobilize resources. The Malaysian delegation was led by YBhg. Datuk Saidatu Akhma binti Hassan, Deputy Secretary General and National Representative to ASCN, Ministry of Housing and Local Government, Malaysia, accompanied by Dr. Chua Rhan See, Director for Center Zone Project Office, PLANMalaysia.

The meeting was graciously hosted by the Lao PDR's Ministry of Public Works and Transport, the current ASCN Chair. Following the Annual Meeting, a dedicated ASCN Conference on Smart Solutions for Solving Urban Issues was held. This conference provided a platform for in-depth discussions on lessons learned, innovative ideas, and practical solutions to advance smart and sustainable urban development within the rapidly urbanizing ASEAN region.



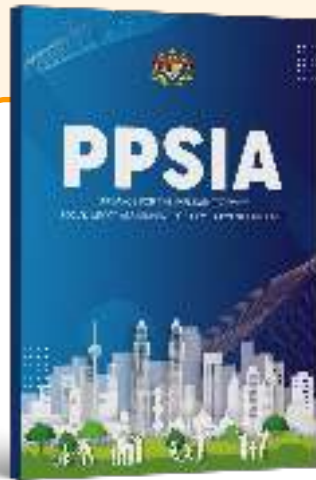
Mesyuarat Majlis Sosial Negara Bil. 2/2024



KEMENTERIAN PENDIDIKAN



KEMENTERIAN KESIHATAN

KEMENTERIAN EKONOMI
JABATAN PERANGKAIAN MALAYSIADokumen
PPSIA

KUALA LUMPUR, 9 Julai 2024 – YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah membentangkan kertas makluman Pelaksanaan Penilaian Impak Sosial (SIA) bagi Projek Pembangunan dalam Mesyuarat Majlis Sosial Negara Bil. 2/2024 yang dipengerusikan oleh YAB Dato' Seri Dr. Ahmad Zahid bin Hamidi, Timbalan Perdana Menteri.

Laporan SIA merupakan satu metodologi untuk menilai kesan sesuatu intervensi pembangunan ke atas penduduk sekitar dari sudut sosial yang membantu pihak kerajaan membuat keputusan terhadap projek pembangunan berimpak tinggi kepada negara.





Johor Smart City Day 2024: 'Bridging Johor Towards Smart City'

JOHOR BAHRU, 6 Ogos 2024 - Yang Berhormat Dato' Haji Mohd Jafni bin Md Shukor, Pengerusi Jawatankuasa Perumahan dan Kerajaan Tempatan Negeri Johor, Wakil Rasmi Yang Amat Berhormat Dato' Onn Hafiz bin Ghazi telah merasmikan *Johor Smart City Day 2024 (JSCD 2024)* bertemakan *Bridging Johor Towards Smart City*.

YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa turut menyampaikan *Tech Talk* yang bertajuk *National Direction On Smart City Agenda: The Work Ahead For Johor* berkaitan strategi dan peranan negeri Johor untuk memperkukuhkan bandar pintar.

Selain itu, sesi Meja Bulat Bandar Pintar Negeri Johor telah dihadiri oleh YBrs. TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia bersama 34 pihak berkepentingan seperti penggiat industri dan pemaju, PBT Negeri Johor dan agensi teknikal Kerajaan Negeri Johor. Puan Hajah Syarifah Nuraida binti T Mohd Apandi, Ketua Unit Pusat Perancangan Bandar Pintar PLANMalaysia turut berkongsi mengenai *Smart City Rating* dalam sesi *pocket talk*.



Dokumen PTK
Bandar Pintar
MJB 2030



JOHOR SMART CITY DAY 2024

8 AUGUST 2024 (TUESDAY)
8.00 A.M - 5.00 P.M.
MAIN HALL, PERSADA INTERNATIONAL
CONVENTION CENTRE, JOHOR BAHRU

LINE-UP SPEAKERS

**YB DATO' NIK HAZI HASHRI
BIN MOHAMMAD**
PUTRUTERANGKAPUTRAN
KEMENTERIAN KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA, KUALA LUMPUR

**YB DATO' H. MOHD NOORAZAM
BIN DATO' H. MOHD OSMAN**
MENTERI KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA, KUALA LUMPUR

**YB DATO' TPR DR. ALIAS
BIN RAMELI**
KETUA PENGARAH
PERANCANGAN BANDAR DAN
DESA, KUALA LUMPUR

**YB DATO' NIK AHMAD
FAIZUL BIN ABDUL MALEK**
MENTERI KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA, KUALA LUMPUR

**NDA MOHD NURHIDAYAH
BINTI SUPRI**
KETUA UNIT PUSAT
PERANCANGAN BANDAR
PINTAR, KUALA LUMPUR

MR. KOH HONG-ENG
MENTERI KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA, KUALA LUMPUR

MR. JAFRI CHONG
KETUA KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA, KUALA LUMPUR

**MR. ABDUL KARIM
BIN FADZIL ALI**
KETUA KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA, KUALA LUMPUR

SPECIAL SESSION

**DR. (HQ.) H. MOHD HAWAD
BIN MOHD KAMIL R. M. D.**
MENTERI KEMAMPUAN
BERSAMA SAMA, KUALA LUMPUR

Simposium Perancangan dan Pembangunan Desa Peringkat Kebangsaan 2024



Pautan Portal
S-Charms



PUTRAJAYA, 8 Ogos 2024 – YAB Dato' Seri Dr. Ahmad Zahid bin Hamidi, Timbalan Perdana Menteri merangkap Menteri Kementerian Kemajuan Desa dan Wilayah (KKDW) telah merasmikan Simposium Perancangan dan Pembangunan Desa Peringkat Kebangsaan 2024. YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) turut menyerahkan Dokumen Sempadan Jawatankuasa Pembangunan dan Keselamatan Kampung (JPKK) Semenanjung Malaysia dan Wilayah Persekutuan Labuan kepada YAB Dato' Seri selaku Menteri KKDW.

Program kolaborasi strategik antara KPKT melalui PLANMalaysia dengan KKDW merupakan *platform* amalan terbaik perancangan dan pembangunan desa melalui sesi perkongsian oleh lapan (8) orang panel jemputan dari dalam dan luar negara seperti Indonesia, Filipina, Myanmar, Laos, Iran, Pakistan, Bangladesh, Fiji, Iran, Belanda, Sri Lanka dan Nepal.

Seramai 1,000 orang peserta termasuk delegasi daripada *Centre Integrated Rural Development for Asia and the Pacific (CIRDAP)* telah menyertai simposium yang bertemakan *Economic Diversity, Resilient Future: Growing Rural Prosperity* ini.





HARI INOVASI

PLANMalaysia 2024

GET INVOLVED • THINK CREATIVE • BE INNOVATIVE



Montaj Video
Hari Inovasi
2024

PUTRAJAYA, 15 Ogos 2024 – YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah merasmikan Majlis Sambutan Hari Inovasi PLANMalaysia Tahun 2024 di Dewan Damar Sari 3, Blok F8, Kompleks F, Putrajaya.

Sebanyak tiga kategori pertandingan telah dianjurkan sempena sambutan Hari Inovasi 2024 iaitu Pertandingan Mereka Bentuk Infografik, Pertandingan Filem Pendek dan Pertandingan *Most Outstanding Spokesperson*. Turut diadakan sesi penjurian akhir lima (5) peserta terbaik bagi Pertandingan *Most Outstanding Spokesperson* dan penyerahan watakat kepada tiga (3) kumpulan yang menyertai Konvensyen KIK Horizon Baharu peringkat PKPT bagi tahun 2024.





Video Pemenang
Most Outstanding Spokesperson



Pemenang Pertandingan
Mereka Bentuk Infografik



Video Pemenang
Pertandingan Filem Pendek



Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Wilayah bagi Kawasan Persempadanan Antara Daerah Pekan-Kuantan-Kemaman-Dungun-Jerantut (JPW PAKADJ) Ke-4

PUTRAJAYA, 26 Ogos 2024 - Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Wilayah Bagi Kawasan Persempadanan Antara Daerah Pekan-Kuantan-Kemaman-Dungun-Jerantut (JPW PAKADJ) Ke-4 telah diadakan melibatkan sejumlah 73 orang ahli mesyuarat di peringkat Kementerian, Kerajaan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di dalam Wilayah PAKADJ.

Mesyuarat ini telah dipengerusikan oleh YBhg. Datuk Wira M Noor Azman bin Taib, KSU KPKT. Mesyuarat ini bertujuan untuk mewujudkan satu mekanisme pengurusan yang seragam bagi memastikan perancangan dan pembangunan fizikal wilayah lebih holistik dan mampan serta membantu Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan PBT dalam melaksanakan pembangunan yang berdaya maju dan berkualiti bagi memenuhi aspirasi rakyat dan mencapai matlamat Malaysia MADANI.

Sebanyak 3 kertas pertimbangan dan persetujuan serta 3 kertas pemakluman yang dibentangkan melibatkan Kementerian Ekonomi, Jabatan Pengairan dan Saliran Malaysia, Jabatan Mineral dan Geosains Negeri Terengganu, Jabatan Perangkaan Malaysia (DOSM), Perbadanan Taman Negeri Pahang dan Bahagian Perancangan Wilayah.



Sambutan Bulan Kebangsaan dan Kibar Jalur Gemilang 2024



PUTRAJAYA, 29 Ogos 2024 - Sambutan Bulan Kebangsaan dan Kibar Jalur Gemilang 2024 bertemakan "Malaysia MADANI, Jiwa Medeka" diadakan dengan tujuan untuk meningkatkan semangat kemerdekaan dalam kalangan warga PLANMalaysia. Ucapan yang disampaikan oleh YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa menekankan beberapa perkara penting yang menjadi teras dan tonggak bagi mencapai sebuah negara yang maju dan sejahtera.

Majlis diserikan dengan persembahan penutup oleh personel MySTEP dan pelajar praktikal dengan nyanyian lagu "Jalur Gemilang" serta "Tanggal 31 Ogos".



Video Sorotan Majlis





Lawatan Rasmi Pejabat YAB Timbalan Perdana Menteri ke Kerajaan Republik Demokratik Timor Leste



Timor Leste, 30 Ogos 2024 – KPKT melalui PLANMalaysia telah menyertai lawatan rasmi Pejabat YAB Timbalan Perdana Menteri ke Kerajaan Republik Demokratik Timor Leste pada 28 hingga 30 Ogos 2024.

Delegasi Malaysia telah diketuai oleh YAB Dato' Seri Dr. Ahmad Zahid bin Hamidi, Timbalan Perdana Menteri dan Menteri Pembangunan Luar Bandar dan Wilayah, Malaysia dan disertai oleh YBhg. Dato' Amarjit Singh Sarjit Singh, Duta Besar Malaysia ke Timor-Leste, YBhg. Dato' Ahmad Rozian bin Abd Ghani, Timbalan Ketua Setiausaha Hubungan Dua Hala, Kementerian Luar Negeri, YBhg. Dato' Afandi bin Nordin, Timbalan Ketua Setiausaha (Dasar) Kementerian Kemajuan Desa dan Wilayah, TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan), PLANMalaysia dan Encik Mohd Sukuran bin Taib, Pengarah Bahagian Rancangan Fizikal Negara sebagai wakil daripada KPKT.

Lawatan ini bertujuan untuk memperkukuh hubungan dua hala Malaysia-Timor Leste dan kerjasama strategik dalam pelbagai bidang khususnya pendidikan, Latihan Teknikal dan Vokasional (TVET), industri halal, pembangunan luar bandar dan perancangan bandar.





Mesyuarat Jawatankuasa Kerja Jawatankuasa Perancang Wilayah bagi Negeri-Negeri di Utara Semenanjung Malaysia

PUTRAJAYA, 2 September 2024 - Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Wilayah bagi Negeri-Negeri di Utara Semenanjung Malaysia (Negeri Pulau Pinang, Kedah, Perak dan Perlis) (JPW PEKA) telah diadakan.

Mesyuarat ini bertujuan untuk mewujudkan satu mekanisme pengurusan yang seragam melibatkan Kementerian Ekonomi, Jabatan Perangkaan Malaysia (DOSM) dan Kementerian Kerja Raya bagi memastikan perancangan dan pembangunan fizikal wilayah ini lebih holistik dan mampan yang melibatkan projek-projek di kawasan persempadanan negeri. Justeru platform ini akan dapat membantu Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri serta Pihak Berkuasa Tempatan di dalam melaksanakan pembangunan yang berdaya maju dan berkualiti dalam memenuhi aspirasi rakyat dan mencapai matlamat Malaysia MADANI.



Kerjasama Strategik Kementerian Sumber Asli dan Kelestarian Alam (NRES) dengan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT)



PUTRAJAYA, 4 September 2024 – YBNik Nazmi bin Nik Ahmad, Menteri Sumber Asli dan Kelestarian Alam telah mempengerusikan perbincangan Kerjasama Strategik antara Kementerian Sumber Asli dan Kelestarian Alam (NRES) dengan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) di NRES, Blok F11 Putrajaya. KPKT telah diwakili oleh YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa, Setiausaha Bahagian Kemampunan Bandar dan Persekitaran Hijau (BH), KPKT bersama pegawai daripada Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT) dan Bahagian Perancangan Strategik dan Antarabangsa (BSA).

Fokus utama perbincangan adalah peluang kerjasama dalam perkara berikut:

- Pelaksanaan *Deposit Return Scheme (DRS)*;
- Pencemaran sungai (*emerging pollutant/ non point sources - NPS*);
- Sampah haram/ pembakaran terbuka;
- Isu penggubalan RUU Pembaharuan Semula Bandar (PSB); dan
- Penyediaan Garis Panduan Perancangan dan Pengurusan Unsur Nadir Bumi Bukan Radioaktif (NR-REE).



Panduan Perancangan
Dan Pengurusan MIN
ERAL Dalam Penyediaan
Rancangan Tempatan



GPP Bandar
Rendah Karbon
Dan Berdaya Tahan
Perubahan Iklim



Program Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) dan Santuni MADANI



VIDEO
TANJUNG GELAM



KUALA NERUS, 7 September 2024 - YB Dato' Wan Sukairi bin Wan Abdullah, Pengerusi Jawatankuasa Kerajaan Tempatan, Perumahan dan Kesihatan Negeri Terengganu telah merasmikan Program Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) dan Santuni MADANI di Kampung Tanjung Gelam, Mengabang Telipot, Kuala Nerus, Terengganu.

Program ini dilaksanakan secara kolaborasi antara PLANMalaysia dan Majlis Bandaraya Kuala Terengganu (MBKT) dengan matlamat menggalakkan gaya hidup sihat serta mempromosikan amalan perancangan terbaik bersama agensi-agensi pelaksana berkaitan. Program diakhiri dengan pelancaran Pelan Tindakan Khas Komuniti (PTKK) Kampung Tanjung Gelam iaitu penyerahan plak khas PTKK kepada En. Mohd Zulkarnain bin Jusoh selaku Pengerusi Jawatankuasa Pembangunan dan Keselamatan Kampung Tanjung Gelam.



Pelan Tindakan
Khas Komuniti
(PTKK) Kampung
Tanjung Gelam





DENGAN KERJASAMA:

PLANMalaysia
Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning - Beyond Conventional

**MAJLIS BANDARAYA
KUALA TERENGGANU**

RAKAN STRATEGIK:

UNITIS

UMT

go

SEMPENA KEMPEN PROGRAM:

**Agenda Nasional
Malaysia Sihat**

MADANI

**World
Habitat
Day**

Rancangan Korporat Jabatan

PORT DICKSON, 9-10 September 2024 - Rancangan Korporat Jabatan Tahun 2024 (RKJ 2024) telah berlangsung selama 2 hari dengan kehadiran pegawai-pegawai kanan PLANMalaysia daripada Ibu Pejabat, Pejabat Projek Zon, PLANMalaysia Negeri dan Pegawai-Pegawai Kader. Ucapan oleh YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa disampaikan dengan tema "Memperteguh Agenda Perancangan Bandar: Perkasa Ikhtiar dan Tatakelola Kita".

Pengisian turut diteruskan dengan sesi pembentangan kertas kerja oleh YBrs. Dr. Amat Taap Manshor, Ketua Pegawai Eksekutif AJM International Academy Sdn. Bhd bertajuk Perancangan Strategik Berimpak Tinggi: Meningkatkan Keberkesanan dan Kecekapan dalam Pengurusan dan Perancangan Bandar dan Desa, diikuti dengan pembentangan oleh YBrs. TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia bertajuk Mengarus Perdana *Data Driven Based Planning* Ke Arah Kesejahteraan Ekonomi. Pembentangan terakhir bertajuk Ikhtiar Perkasa Produk Perancangan telah disampaikan oleh YBrs. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia.



Pelan Strategik
PLANMalaysia
2021-2025



Teks Ucapan Dasar
Ketua Pengarah
PLANMalaysia



Pelan
Tindakan RKJ
Tahun 2023



15th International Conference on World Class Sustainable Cities



KUALA LUMPUR, 10th September 2024 – The 15th International Conference on World Class Sustainable Cities (WCSC 2024) took place on September 10, 2024 at M Resort and Hotel, Kuala Lumpur. The theme of the conference was 'Revitalising Kuala Lumpur Through Innovative Urban Regeneration.'

This event brought together experts and leaders to discuss the future of urban development. Organized by the Malaysia Institute of Planners (MIP), Pertubuhan Akitek Malaysia (PAM), and the Real Estate and Housing Developers' Association Malaysia (REHDA), it aimed to explore ways to make cities more sustainable and livable.

A key highlight was a speech by YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Director General of Town and Country Planning, who talked about using smart policies to promote sustainable urban growth. The event was a great opportunity to discuss how to create better, more sustainable cities for the future.



Sidang Media dan Majlis Pelancaran Garis Panduan Perancangan Kilang Tanaman (*Plant Factory*) (GPP KiTa)



SERDANG, 12 September 2024 – YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah menyempurnakan Pelancaran Garis Panduan Perancangan Kilang Tanaman (*Plant Factory*) (GPP KiTa) di Laman Sayur MARDI bersempena MAHA 2024 di MAEPS, Serdang, Selangor.

GPP KiTa disediakan dengan kerjasama Institut Penyelidikan dan Kemajuan Pertanian Malaysia (MARDI), Jabatan Pertanian, Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT), pihak berkuasa tempatan (PBT), institusi pengajian tinggi, pengusaha dan agensi berkaitan.

Garis panduan perancangan ini merupakan salah satu ikhtiar dan usaha KPKT di bawah aspek tatakelola untuk menyeragam serta memudah cara proses permohonan dan kelulusan perancangan bagi menyokong *ease of doing business* sama ada di pihak pengusaha, atau pihak berkuasa untuk melengkapi keseluruhan ekosistem industri tanaman makanan negara.



Garis Panduan Perancangan Kilang Tanaman



[illegible]

Apakah itu Kilang Tanaman (Plant Factory)?

Merupakan teknologi indoor untuk memproduksi sayur, buah dan tanaman lainnya pada kondisi terkontrol yang memungkinkan tanaman beradaptasi dengan kondisi pertumbuhan optimal dan meningkatkan produksi tanaman yang lebih berkualitas dan seragam.






8 Tahap dalam proses produksi tanaman di dalam ruangan

Kelebihan Kilang Tanaman (Plant Factory)



Tanah
Tidak diperlukan tanah, media tanam.



Tempat
Tidak memerlukan banyak lahan.



Pengelolaan
Tidak memerlukan banyak tenaga kerja.



Keuntungan
Tidak memerlukan banyak biaya.



Keuntungan
Tidak memerlukan banyak biaya.



Keuntungan
Tidak memerlukan banyak biaya.



Keuntungan
Tidak memerlukan banyak biaya.



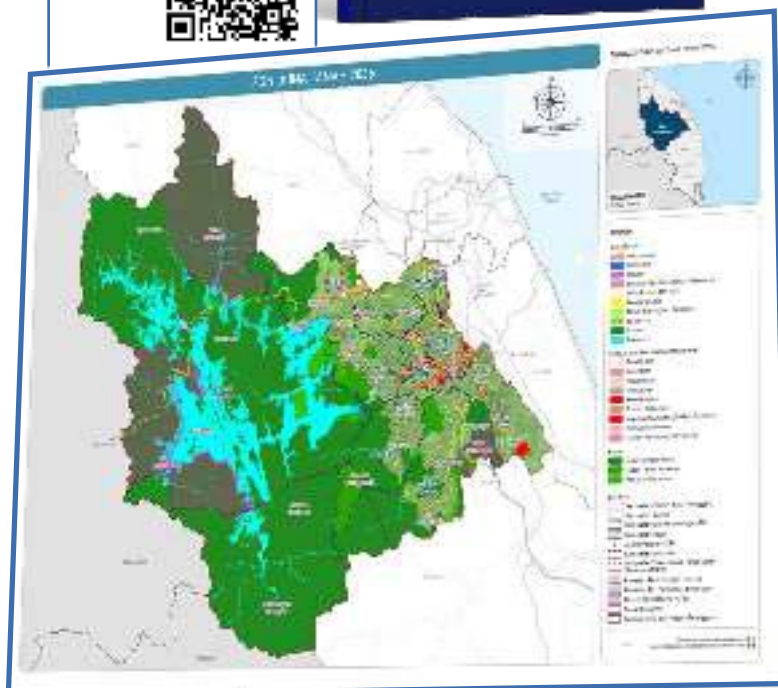
Keuntungan
Tidak memerlukan banyak biaya.

Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Hulu Terengganu 2035 (Penggantian)

HULU TERENGGANU, 12 September 2024 - Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan (RT) Daerah Hulu Terengganu 2035 (Penggantian) telah dirasmikan oleh YB Dato' Wan Sukairi bin Wan Abdullah, Pengerusi Jawatankuasa Kerajaan Tempatan, Perumahan dan Kesihatan Terengganu. Turut hadir, YBrs. Encik Mohd Sukuran bin Taib, Pengarah Bahagian Rancangan Fizikal Negara.

Program publisiti dan penyertaan awam diadakan selama empat (4) minggu bermula pada 1 hingga 30 September 2024 bagi tujuan untuk mendapatkan maklum balas daripada semua pihak berkepentingan terhadap 111 cadangan projek pembangunan melibatkan 10 projek berimpak tinggi, 59 projek enabler dan 42 projek quick win.

Bahan
Publisiti



Malaysia SDG Summit 2024



KUALA LUMPUR, 18 September 2024 – YAB Dato' Seri Anwar bin Ibrahim, Perdana Menteri telah merasmikan Sidang Kemuncak Matlamat Pembangunan Mampan Malaysia 2024 (Malaysia SDG Summit 2024) di Pusat Konvensyen Kuala Lumpur (KLCC).

PLANMalaysia telah terlibat dalam pameran di reruai SDG 11 selama tiga hari bermula 18 hingga 20 September 2024 yang diselaraskan oleh KPKT. PLANMalaysia berperanan memberi penerangan melibatkan tiga produk jabatan iaitu S-CHARMs, MUO dan MURNInets kepada pengunjung yang hadir.

SDG 2024 merupakan platform bagi pihak berkepentingan daripada pelbagai sektor untuk berkumpul, berkongsi pandangan serta mengambil langkah substantif ke arah merealisasikan SDG menuju Agenda 2030 selain untuk menyemarakkan lagi usaha ke arah pembangunan mampan.





Majlis Menandatangani Memorandum Persefahaman dengan Universiti Malaysia Terengganu



PUTRAJAYA, 23 September 2024 – PLANMalaysia dan UMT telah menandatangani satu dokumen Memorandum Persefahaman (MoU) berhubung Kerjasama dan Kolaborasi Strategik, Persefahaman dan Promosi dalam Bidang Akademik, Penyelidikan dan Pembangunan, Kebudayaan dan Pertukaran Personel sempena Perbincangan Meja Bulat *Driving Economic Growth Through Blue Economy in Malaysia* yang diadakan di Everly Hotel, Putrajaya.

MoU ini merupakan satu bentuk kerjasama strategik bagi kedua-dua pihak dalam aspek perkongsian sumber dan kepakaran terutamanya dalam bidang perancangan dan pengurusan pantai dan laut, kerjasama program pendidikan dan latihan industri, bengkel dan latihan, pertukaran bahan-bahan ilmiah serta program kajian-kajian penyelidikan dan pembangunan.



Smart City Expo World Congress (SCEWC) Hangzhou Stage Region Smart City Award 2024



HANGZHOU, 30 September 2024 - PLANMalaysia was honoured to participate in the Smart City Expo World Congress Hangzhou Stage (SCEWC 2024), a premier global platform organized by Tomorrow City in collaboration with the Hangzhou City Administration for technology experts and policymakers to reimagine the future of smart city.

Leading the Malaysian delegation, Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, the Director General of PLANMalaysia, showcased Malaysia's Smart City initiatives at the Asia Mayor Roundtable. His presentation focused on the Smart City Blueprint and Action Plan at state and local levels, as well as the Malaysia Smart City Recognition Program, which has been in place since 2023. The Malaysian delegation included representatives from PLANMalaysia headquarters, PLANMalaysia state offices, local authorities, and smart solution providers, reflecting a collaborative effort to drive smart urban development.

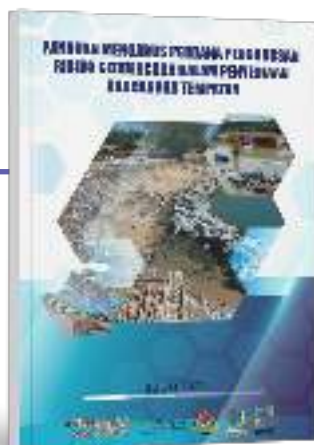
In a crowning achievement, Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli was honoured with the prestigious Region Smart City Award 2024 for the Leadership Category, presented by Tomorrow City at the iconic Fira Barcelona event. During the ceremony, he also had the honour of presenting two Living and Inclusion Awards for the China Region to Shenzhen City, alongside the Head of the Centre for Smart City Planning from PLANMalaysia.



Dasar
Pengurangan
Risiko Bencana
Negara 2030



GPP Pembangunan
Dan Pengurusan Di
Kawasan Berisiko
Bencana Gempa
Bumi



Panduan
Mengurus Perdana
Pengurusan Risiko
Geobencana
Dalam penyediaan
Rancangan
Tempatan

Sambutan Bulan Kesiapsiagaan Nasional



KOTA TINGGI, 3 Oktober 2024 – YAB Dato' Seri Dr. Ahmad Zahid Hamidi, Timbalan Perdana Menteri selaku Pengerusi Jawatankuasa Pengurusan Bencana Pusat (JPBP) telah menyempurnakan perasmian Sambutan Bulan Kesiapsiagaan Nasional (BKN) Tahun 2024 di Dewan Serbaguna Taman Kota Jaya, Kota Tinggi, Johor bertemakan "Malaysia MADANI Siaga Bencana".

PLANMalaysia telah mengadakan reruai pameran bagi perkongsian pengalaman dan kepakaran di dalam mengarusperdanakan aspek pengurangan risiko bencana di dalam konteks perancangan guna tanah ke arah mewujudkan bandar dan komuniti berdaya tahan bencana pada masa yang akan datang.



Mengapa Penting Pengurusan Risiko **GEO BENCANA**

Dalam Rancangan Pembangunan

Apa Itu **GEO BENCANA**?

Kecelakaan yang menyebabkan **CACARA** kepada akibat manusia dan muatan, kerugian nyawa, kerosakan harta benda, kerugian ekonomi dan kemusnahan alam sekitar yang **MELAKSANAKAN** **BERMUPAKA** masyarakat untuk mengatasinya dan memelihara tidak ada pengorbanan.



Kajian Pengurusan Risiko **Go Bencana** dalam Rancangan Pemasukan di Semenanjung Malaysia

32

Rancangan Pemasukan



Kerangka Pengurusan Risiko **GEO BENCANA**

Globa, Nasional, Negeri dan Tempatan



Sustainable Development Goals (SDGs)



New Urban Agenda (NUA)

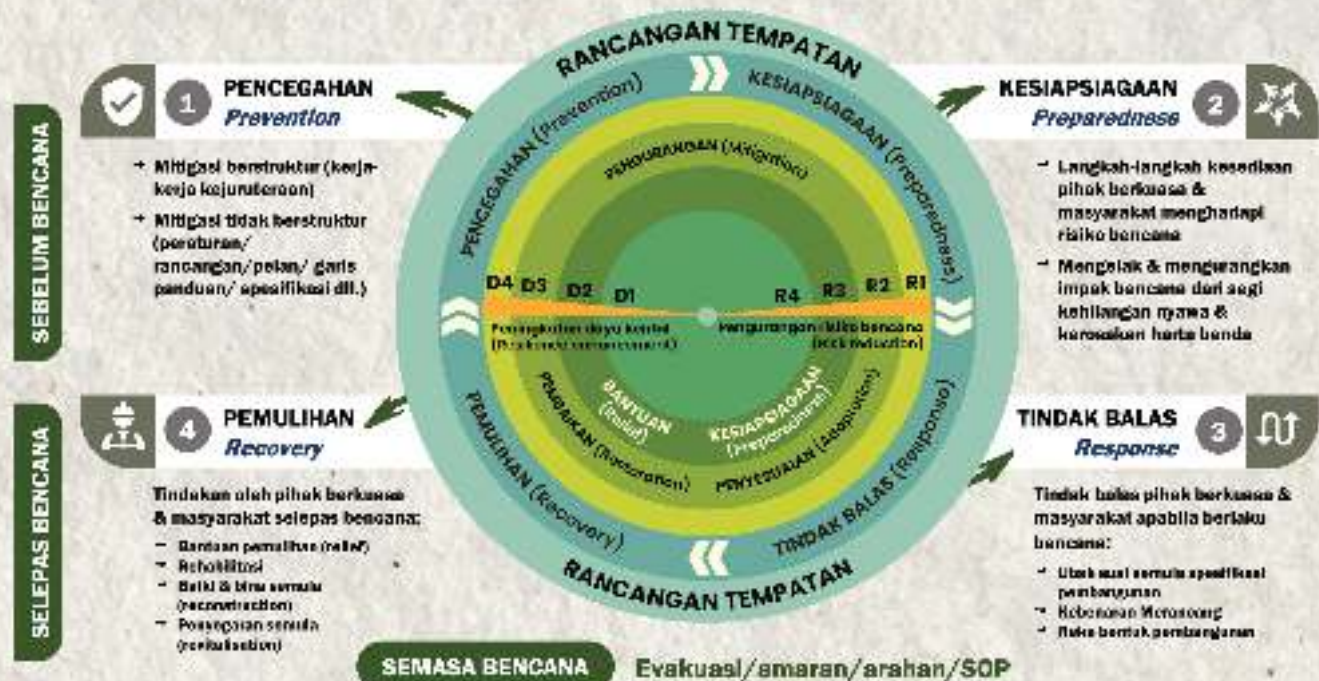


Sendai Framework for Disaster Risk Reduction (SFDRR) 2015 - 2030

Konsep Pengurusan Risiko **GEO BENCANA** dalam Rancangan Tempatan



Bahan Pameran





MALAYSIA URBAN FORUM



URBANICE
MALAYSIA



UN HABITAT

GEORGETOWN, 5 Oktober 2024 – YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah merasmikan Pelancaran Persidangan Malaysia Urban Forum Tahun 2024 (MUF2024) di Padang Kota, George Town, Pulau Pinang bertemakan 'My City, My Home'.

PLANMalaysia telah mengambil bahagian dalam beberapa sesi dialog bersama panel jemputan terdiri daripada individu dengan pelbagai bidang professional.



MALAYSIA URBAN FORUM

High Level Dialog 1

YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menyampaikan ucapan pembukaan bertajuk Bandar Neutral Karbon: Membina Masa Depan Mampan.

TPr Dr. Haji Dzul Khaimi bin Khailani membuat pembentangan yang berkongsi mengenai strategi untuk membangunkan bandar mesra alam di Malaysia.



Special Session 4

Puan Sanisah binti Shafie sebagai ahli panel jemputan membuat perkongsian bertajuk Peranan Bandar dalam Membekalkan Makanan. Ini bagi memastikan penduduk dapat mengakses makanan yang mencukupi, selamat, berkhasiat dan berkualiti sekaligus menyumbang kepada pembangunan ekonomi dan kesejahteraan sosial.





GEORGETOWN, 6 Oktober 2024 – YB Tuan Nga Kor Ming telah merasmikan Majlis Sambutan Hari Habitat Sedunia (SHHS) 2024 di Taman Armenian, Georgetown bertemakan *Engaging Youth to Create a Better Urban Future*.

UN-Habitat pada tahun ini memfokuskan kepada peranan belia dalam pembangunan bandar dan masa hadapan yang lebih baik. Mendukung prinsip *no one left behind* dengan memanfaatkan tenaga, kreativiti dan perspektif belia, pembangunan dapat dilaksanakan menepati keperluan pelbagai peringkat masyarakat.

Selaras dengan SHHS 2024 untuk meningkatkan kualiti kehidupan melalui kebersihan dan pengurusan persekitaran yang baik, PLANMalaysia sebagai agensi pelaksana bagi Teras 4 dalam Pelan Strategik Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) 2025 turut melaksanakan aktiviti gotong-royong pembersihan pantai dan persekitaran sempena Program ANMS dan Santuni MADANI di Kampung Tanjung Gelam, Mengabang Telipot, Kuala Nerus, Terengganu.

Sambutan Hari Habitat Sedunia 2024



Pelancaran Garis Panduan Perancangan Pusat Data



GPP Pusat Data



PUTRAJAYA, 10 Oktober 2024 – YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah melancarkan Garis Panduan Perancangan (GPP) Pusat Data di Bridge Data Centres, Cyberjaya, Selangor.

Garis Panduan Perancangan Pusat Data telah dipersetujui dalam Jemaah Menteri pada 8 Oktober 2024 dan Majlis Negara bagi Kerajaan Tempatan (MNKT) Ke-84 pada 14 November 2024 bagi menyokong pembangunan infrastruktur digital negara.

Penyediaan GPP dalam aspek panduan perancangan dan kawalan perundangan bertujuan untuk menyeragamkan dan memudah cara proses permohonan dan kelulusan perancangan bagi pembangunan pusat data. Garis panduan ini juga turut menyokong *ease of doing business* sama ada di pihak pengusaha atau pihak berkuasa kerana ia melengkapi keseluruhan ekosistem industri pembangunan pusat data.



Program Jelajah Mesra Adaptasi Pelaksanaan Garis Panduan Perancangan Taman Kenderaan Rekreasi



GPP TaKer



ROMPIN, 14 Oktober 2024 - YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa bersama pihak Majlis Daerah Rompin dan Lembaga Pembangunan Tioman telah mengadakan Program Jelajah Mesra Adaptasi Pelaksanaan Garis Panduan Perancangan Taman Kenderaan Rekreasi (*Recreational Vehicle*). Turut diadakan adalah aktiviti melibatkan komuniti bersama penduduk tempatan melalui Program Pembersihan Kawasan Perkuburan Kampung Tekek dengan kerjasama PLANMalaysia Pahang, Lembaga Pembangunan Tioman dan Alam Flora.

Majlis diakhiri dengan Program Jelajah Mesra Adaptasi Garis Panduan Perancangan Taman Kenderaan Rekreasi (GPP TaKer) di Pantai Hiburan Kuala Rompin, Pahang.

OBJEKTIF GPP TaKer





Bahan Publisiti

Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Rompin 2035 (Penggantian)

ROMPIN, 15 Oktober 2024 – YB Dato' Ir Razali bin Kassim, EXCO Kerja Raya, Pengangkutan dan Kesihatan Negeri Pahang mewakili YAB Menteri Besar Pahang telah menyempurnakan Perasmian Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Rompin, Pahang 2035 (Penggantian) di Dewan Jubli Perak Sultan Haji Ahmad Shah Kuala Rompin.

Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan ini telah dilaksanakan bermula pada 1 Oktober 2024 sehingga 31 Oktober 2024 yang bertujuan untuk mendapatkan maklum balas daripada semua pihak berkepentingan terhadap cadangan-cadangan pembangunan di Daerah Rompin yang terkandung di dalam dokumen RT.

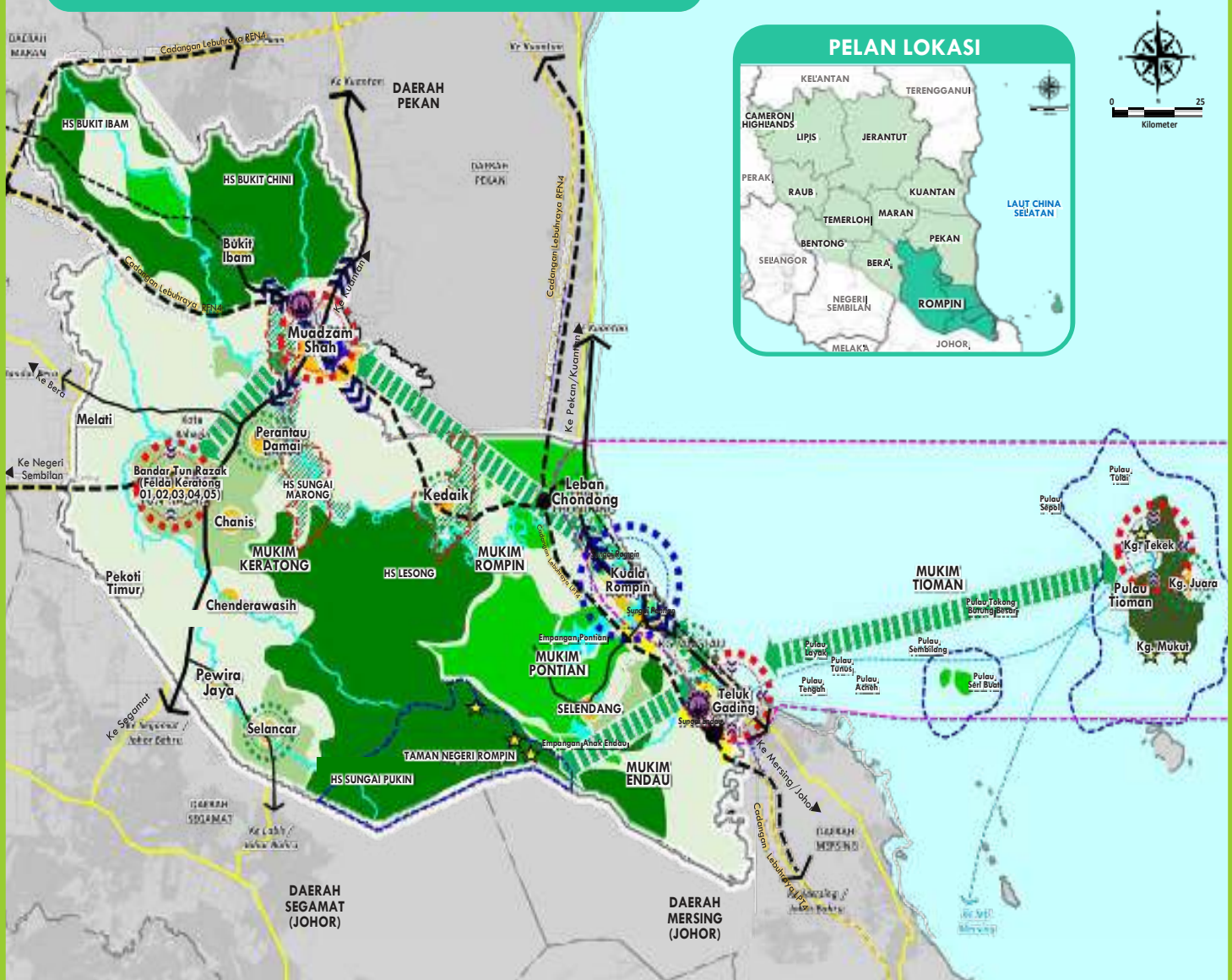
Sebanyak 133 projek telah dicadangkan merangkumi 11 projek *quick win*, 66 projek berimpak tinggi dan 56 projek pemacu.



Video
Pelancaran

Publisiti dan Penyertaan Awam Draf Rancangan Tempatan Daerah Rompin 2035 (Penggantian)

Rajah 3.1: Konsep Dan Strategi Pembangunan



PETUNJUK

HIERARKI PETEMPATAN

- Bandar Utama
- Pusat Petempatan Utama
- Pusat Petempatan Kecil

ZON / KAWASAN KEUTAMAAN PEMBANGUNAN

- Zon Pembangunan Utama (Sempadan Bandar)
- Zon Pembangunan Sekunder
- Arah Tumpuan Pembangunan

ZON / KAWASAN BIODIVERSITI, PENGEKALAN DAN PEMELIHARAAN

- Hutan Simpan Kekal
- Rizab Hidupan Liar Pulau Tioman
- Sungai dan Badan Air
- Kawasan Geotapak

ZON / KAWASAN TERKAWAL/ PEMBANGUNAN TERHAD

- Kawasan Tanaman Makanan
- Rangkaian Ekologi dan Koridor Hidupan Liar
- Kawasan Berhutan
- Kawasan FELDA

ZON/ KAWASAN EKONOMI DAN PELABURAN

- Taman Negeri Rompin
- Taman Laut
- Zon Tumpuan Kluster Pelancongan
- Zon Kluster Perindustrian
- Zon Pertanian dan Penternakan
- Koridor Tumpuan Utama Aktiviti Ekonomi

RANGKAIAN SISTEM PERHUBUNGAN

- Perhubungan Sedia Ada
- Perhubungan Cadangan
- Persimpangan Bertingkat

Lain-lain

- Jalan Sedia Ada
- Jalan Cadangan Lebuhraya RFN4
- Cadangan ECRL 2
- Sungai
- Sempadan Negeri
- Sempadan Daerah
- Sempadan Mukim

Mesyuarat Majlis Perancang Fizikal Negara Ke-46 (MPFN Ke-46) Bil.3/2024

KUALA LUMPUR, 23 Oktober 2024 – Mesyuarat MPFN Ke-46 telah diadakan dan dipengerusikan oleh YAB Perdana Menteri. MPFN ini telah mempertimbangkan sebanyak tujuh (7) kertas kerja yang melibatkan satu kertas kelulusan, empat (4) kertas persetujuan dan dua (2) kertas makluman. Majlis telah bersetuju dengan cadangan Keperluan Perancangan Spatial Marin (MSP) bagi memacu pelaksanaan Ekonomi Biru dan Tadbir Urus Kelautan Negara.

Mesyuarat juga telah bersetuju agar penyediaan kemudahan Orang Kurang Upaya (OKU) dalam reka bentuk bangunan diperkasakan melalui pemakaian MS1184:2014 – *Malaysian Standard on Universal Design and Accessibility in the Built Environment: Code of Practice (Second Revision)* dan usaha pewartaan tanah lapang awam disegerakan oleh Pihak Berkuasa Negeri (PBN) dan semua agensi yang terlibat bagi menjamin kesejahteraan rakyat.



Sambutan HPBS 2024 Peringkat Kebangsaan

PUTRAJAYA, 28 Oktober 2024 – YB Tuan Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah merasmikan Majlis Sambutan Hari Perancangan Bandar Sedunia (HPBS) Tahun 2024 Peringkat Kebangsaan di Everly Hotel, Putrajaya yang bertemakan “Sedaya Upaya Membina Bandar Mampan dan Pintar #DemiPertiwi”.

YB Menteri menyampaikan anugerah *Malaysia Urban Planning Awards* (MUPA) 2024 kepada 21 penerima Anugerah Penghargaan Bandar Mampan 2024, 20 penerima Anugerah Penarafan Bandar Pintar 2024 dan 10 penerima Anugerah Amalan Perancangan Terbaik 2024. Kemuncak acara adalah pemenang Anugerah Khas Amalan Perancangan Terbaik YB Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan 2024 yang diberikan kepada Majlis Bandaraya Petaling Jaya sebagai penghargaan dan pengiktirafan kerana telah melaksanakan pemajuan yang mematuhi garis panduan perancangan dan panduan inisiatif berkaitan yang telah diterima pakai.

Sambutan HPBS 2024 dilaksanakan secara kolaborasi strategik antara PLANMalaysia dengan *Malaysian Institute of Planners* (MIP), Unit Penyelaras Lonjakan Prestasi (PACU) Jabatan Perdana Menteri (JPM), Kementerian Kesihatan Malaysia (KKM), Perbadanan Putrajaya (PPJ) dan Lembaga Perancang Bandar Malaysia (LPBM).



Majlis Perasmian
Sambutan HPBS
2024



Video
Montage HPBS
2024



Video Sorotan
HPBS 2024







*Setinggi Tahniah
Diucapkan Kepada Semua Pemenang Anugerah
Amalan Perancangan Terbaik Tahun 2024*



Setinggi Tahniat Diucapkan Kepada Semua Pemenang Anugerah Bandar Mampan 2024



Setinggi Tahniat Diucapkan Kepada Semua Pemenang Anugerah Penarafan Bandar Pintar 2024





1
PERTAMA
**REJUVENATING SPACES FOR
COMMUNITY SHARED EXPERIENCES**
UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA (UTM),
CAWANGAN SERI ISKANDAR



2
KEDUA
Nexurb Planning.co
UNIVERSITI ISLAM ANTARABANGSA
MALAYSIA (UIAM)



3
KETIGA
Re-PLAN
UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA (UTM),
CAWANGAN JOHOR BAHRU



Penghargaan dan terima kasih
SEKSYEN DANA ENDOWMEN,
UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA, JOHOR BAHRU



1
PERTAMA
**KEMENTERIAN KESIHATAN
KUALA LUMPUR (KKL)**
PIONEER PLANNERS
UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA



2
KEDUA
**KEMENTERIAN KESIHATAN
KUALA LUMPUR (KKL)**
APUS KUALAH BINTU AZMAN
IPG HAMPUS SULTAN NIZAM



3
KETIGA
AL-HANAN SAKHAWAT
KELAPAWUDA
UNIVERSITI PERTAHANAN NASIONAL
MALAYSIA (UPNM)



EPISOD 1

Teknologi AI?

Menggugat atau Membantu?



Episod 1 SPPM

MODERATOR



MOHD HAZRIN BIN HAMZAH

AHLI PANEL



PETER VALENTINE
AMANDUS JR



TS. MOHD AZIRI BIN CHE WIL



Gimik Pelancaran
Smart City



Platform
Bandar Pintar
Negara



Forum Healthy City 2024

Sempena HPBS Tahun 2024 Peringkat Kebangsaan

PUTRAJAYA, 28 Oktober 2024 – *Forum Healthy City* sempena Sambutan HPBS 2024 diadakan sebagai platform perkongsian dan perbincangan mengenai pembangunan bandar sihat (*healthy city*) di Malaysia dalam usaha menyokong inisiatif Kerajaan mengenai program Agenda Nasional Malaysia Sihat (ANMS) untuk menjadikan rakyat Malaysia sihat sejahtera melalui pembudayaan hidup sihat dan kelestarian persekitaran demi kesejahteraan kesihatan.



GPP Bandar Sihat Mesra Pejalan Kaki (Healthy Walkable City)



Pelan Strategik ANMS 2021-2025







PUTRAJAYA, 30 Oktober 2024 - YAB Dato' Sri Haji Fadillah bin Haji Yusof, Timbalan Perdana Menteri telah merasmikan Kongres Perancangan Kebangsaan 2024 (NPC 2024) yang diadakan sempena Sambutan HPBS 2024.

NPC 2024 yang bertemakan *Urbanism Next 3R Plus* telah menggariskan empat sub tema iaitu *Reimagine, Reinvent, Revitalise dan Reconnect*. Empat sub tema ini memberikan hala tuju yang jelas dalam usaha untuk mencapai Matlamat Pembangunan Mampan (*Sustainable Development Goals, (SDG)* dan *New Urban Agenda (NUA)* yang telah diiktiraf di peringkat global serta selaras dengan aspirasi Malaysia MADANI dalam membangunkan bandar yang lebih sejahtera, inklusif dan berdaya tahan.

YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa turut menyampaikan ucap-tama bertajuk *Urbanism Next: Shaping Malaysia's Future Through Innovative Planning and Sustainable Development Agenda* manakala YBr. TPr Md. Nazri bin Abdullah Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia turut membentangkan kertas kerja yang bertajuk *Malaysian Commitment to Innovation and Excellent in Urban Planning and Smart City Development*.



Kunjungan Hormat Megacity Think Tank Alliance (MeTTA)

PUTRAJAYA, 30 Oktober 2024 – YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa telah menerima kunjungan hormat daripada Megacity Think Tank Alliance (MeTTA).

MeTTA telah ditubuhkan sejak tahun 2014 dan dipelopori oleh sembilan institusi penyelidikan utama bagi negara Korea Selatan, China, Singapura dan Vietnam iaitu *Seoul Institute (SI)*, *Busan Development Institute (BDI)*, *Incheon Research Institute (IRI)*, *Centre For Livable Cities (CLC)* (Singapore) dan *Korea Research Institute for Local Administration (KRILA)*.

Beliau turut menyaksikan pemeteraian Memorandum Persefahaman (MoU) di antara MIP dan BDI.



Booklet MeTTA Forum



Slaid Pembentangan
MeTTA Forum



Sambutan Hari Integriti



PUTRAJAYA, 7 November 2024 - Sambutan Hari Integriti peringkat PLANMalaysia yang telah berlangsung di Dewan Kristal KPKT bertemakan 'Teguh Integriti Kukuh Pertiwi'. Majlis dimulakan dengan ucapan pembukaan oleh YBrs TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia diikuti dengan dua sesi taklimat. Taklimat pertama bertajuk Etika dan Integriti, yang disampaikan oleh Puan Nur Atia Shahirah binti Mustapha daripada Institut Integriti Malaysia. Sesi taklimat kedua pula bertajuk Tribunal Antigangguan Seksual (TAGS), yang disampaikan oleh Puan Nurshuhaida binti Zainal Azhar daripada Kementerian Pembangunan Wanita, Keluarga dan Masyarakat (KPWKM).



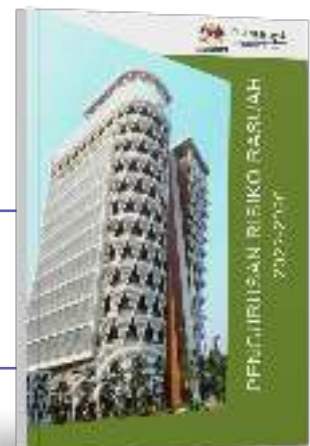
Pelan Antirasuah Organisasi (OACP) PLANMalaysia



Manual ABMS PLANMalaysia



Pengurusan Risiko Rasuah (CRM) PLANMalaysia



Majlis Bersama Perunding Perancang Bandar



SHAH ALAM, 14 November 2024 – Majlis Bersama Perunding Perancang Bandar Tahun 2024 telah diadakan di Hotel De Palma, Shah Alam dengan kehadiran seramai 70 orang peserta. Turut hadir YBhg. TPr Datin Hajah Noraida binti Saludin, Presiden Pertubuhan Perancang Malaysia (MIP) dan wakil Lembaga Perancang Bandar Malaysia (LPBM).

Majlis dirasmikan oleh YBrs. TPr Md Nazri bin Abdullah, Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan) PLANMalaysia. Majlis ini merupakan platform kepada Jabatan dan pihak perunding bagi memantapkan usaha untuk meningkatkan kualiti pengurusan kajian yang dijalankan oleh Jabatan.

Perkara utama yang dibincangkan adalah seperti perolehan projek dan prosedur pelantikan perunding, perancangan PLANMalaysia di bawah RMK13 dan Rolling Plan Kelima (RP5) RMK12 Tahun 2025, *Masterclass* Tatacara Pengisian Dokumen Tender Terbuka Perkhidmatan Perunding, Sesi Libat Urus Bersama Pertubuhan Perbadanan Berkenaan Penyediaan Kajian Perancangan, Prestasi Perunding Tahun 2023, isu kekurangan *young talents* dan trend membimbangkan permohonan penggantian kakitangan sub-perunding dan penemuan pengauditan terhadap pengurusan kewangan PLANMalaysia.



Pekeliling Perolehan Perunding



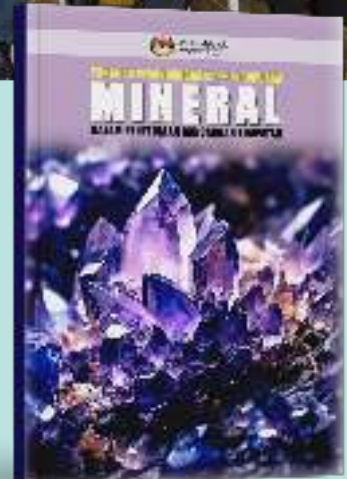
Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Isu-isu Perancangan dan Alam Sekitar antara Jabatan Alam Sekitar (JAS) dan PLANMalaysia



PUTRAJAYA, 15 November 2024 – Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Isu-isu Perancangan dan Alam Sekitar bersama Jabatan Alam Sekitar (JAS) dan PLANMalaysia telah dipengerusikan bersama oleh YBrs. TPr Haji Hassan bin Yaakob, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) PLANMalaysia bersama YBrs. Haji Shafe'ee bin Yasin, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan), JAS. Mesyuarat ini merupakan platform untuk membincangkan isu berkaitan perancangan dan alam sekitar termasuk Cadangan Permohonan Kebenaran Merancang Perubahan Material (Penggunaan Tanah) bagi Perlombongan Unsur Nadir Bumi dan Panduan Perancangan dan Pengurusan Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS).



Panduan Perancangan dan
Pengurusan Mineral Dalam
Penyediaan Rancangan
Tempatan



14th East Asia Summit High Level Seminar On Sustainable Cities and 2nd Regional Workshop Of The SDGs Frontrunner Cities (Phase 2)



BANGKOK, 28th November 2024 - With only 17% of SDG targets on track and nearly half showing minimal progress, the urgency for sustainable urban development remains critical. Against this backdrop, ASEAN SDGs Frontrunner Cities convened at the Amari Bangkok Hotel for the 14th East Asia Summit High-Level Seminar on Sustainable Cities and the 2nd Regional Workshop of the SDGs Frontrunner Cities (Phase 2).

The event served as a platform for participating cities to share achievements, discuss challenges in project implementation, and strategize future initiatives. PLANMalaysia, represented by Mdm Sanisah Shafie and Mdm Azlin Abd Hamid from the Regional Planning Division, participated as the National Focal Point. Their participation reinforced the importance of collaboration and knowledge exchange in advancing the SDGs across ASEAN cities, ensuring a more sustainable and resilient urban future.



Majlis Perhimpunan Akhir Tahun dan Majlis Apresiasi 2024

PUTRAJAYA, 2 Disember 2024 – Ucapan akhir tahun pada Majlis Perhimpunan Akhir Tahun telah disampaikan oleh YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa kepada seluruh warga jabatan yang hadir. Majlis ini diserikan dengan kehadiran Pengurusan Tertinggi Jabatan, Pengarah Bahagian dan PLANMalaysia Negeri.

Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa turut menyampaikan Anugerah Apresiasi PLANMalaysia 2024 kepada 30 penerima anugerah bagi menghargai dedikasi, usaha, dan sumbangan semua warga jabatan sepanjang tahun ini. Penghargaan anugerah ini adalah sumbangan Khas Ketua Pengarah dan Timbalan Ketua Pengarah kepada warga jabatan di peringkat PLANMalaysia.

Semoga dengan penganjuran majlis ini dapat mengeratkan lagi hubungan silaturrahim sesama warga PLANMalaysia dan memupuk semangat kerja berpasukan yang lebih kukuh.



Video Montaj
PAT 2024





Tahniah

kepada semua penerima Anugerah Apresiasi 2024.





Program Sentuhan Kejayaan KPKT 2024: Majlis Pelancaran Malaysia Urban Observatory (MUO) Analytics Centre



data.gov.my

PUTRAJAYA, 4 Disember 2024 - YB Nga Kor Ming, Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah melancarkan *Malaysia Urban Observatory Analytics Centre (MAC)* sempena Program Sentuhan Kejayaan KPKT 2024. MAC atau Pusat Analitik MUO ini ditubuhkan sebagai sebuah pusat analitik data bandar yang berfungsi untuk memantau pembangunan mampan, menyediakan fasiliti analitik, menyelaras piawaian, menawarkan latihan, melaksanakan perkongsian data dan kolaborasi kepakaran pelbagai bidang untuk memperkasa perancangan dan tadbir urus pembangunan serta operasi bandar melalui data raya perancangan yang lebih menyeluruh dan komprehensif.



1 Data Driven & Evidence-Based Planning
(Platform Pemantauan)

2 Solusi Isipanduan dan Perancangan Bandar

Kolaborasi

Pemantauan
& Penganalisaan



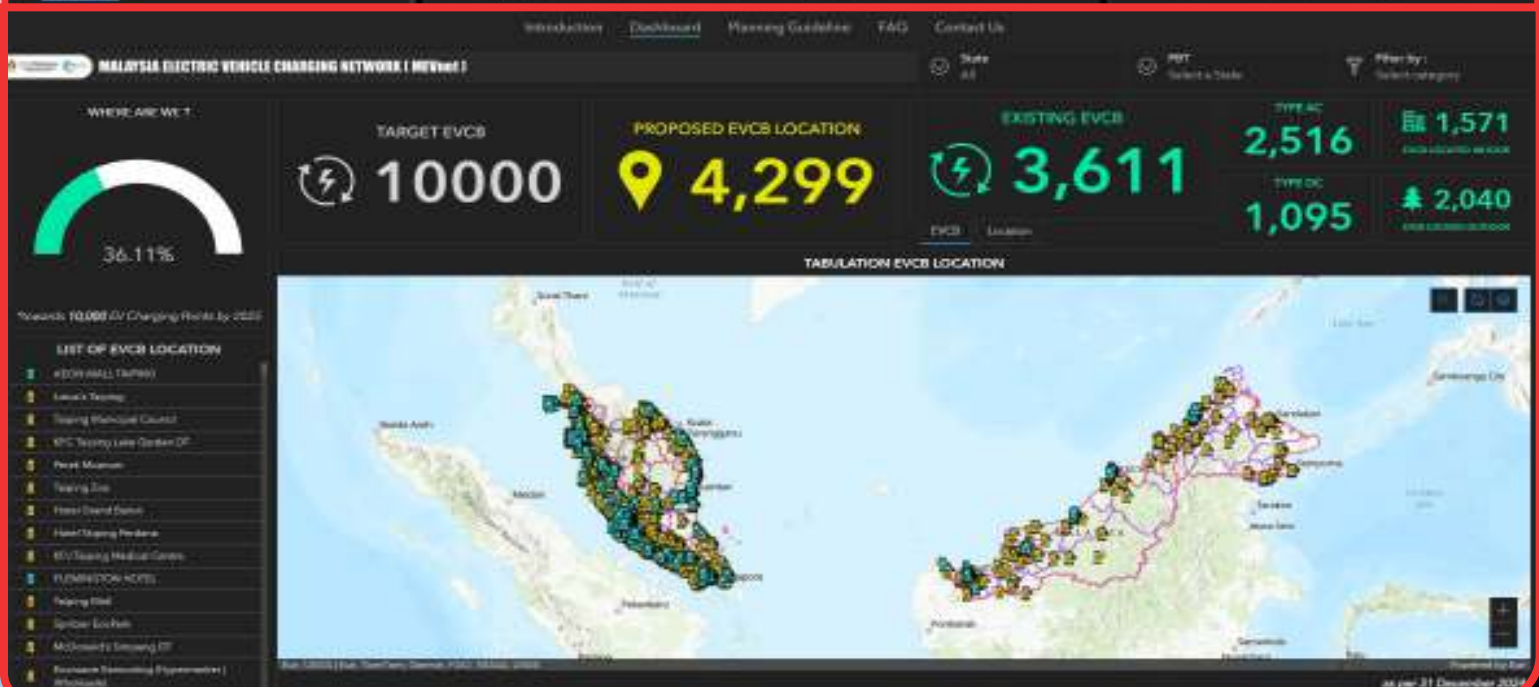
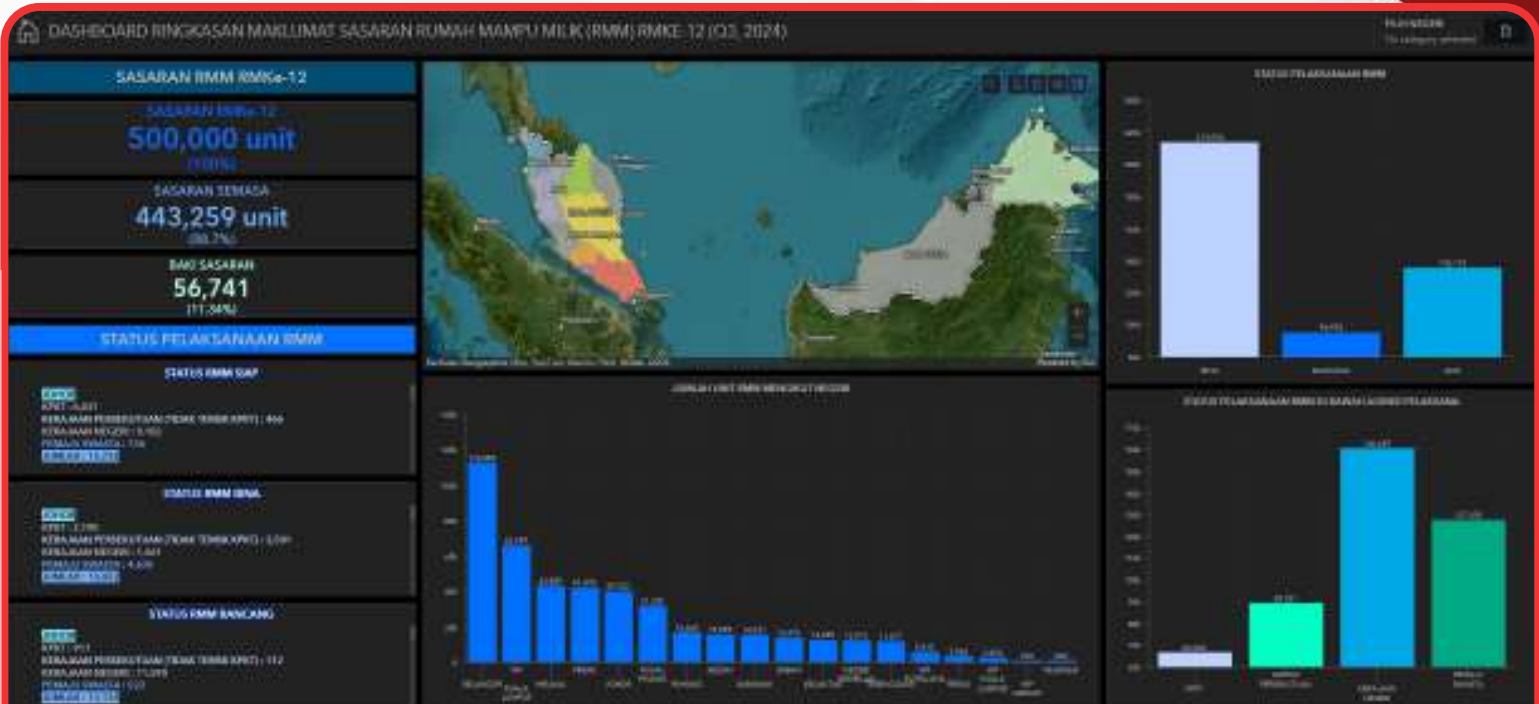
Video Rangkuman
Majlis Pelancaran
MUO Analytics
Centre (MAC)



Portal Rasmi Open Data
Kerajaan Malaysia
Data Terbuka
PLANMalaysia.



Portal MUO



Program Ramah Mesra bersama Alumni Universiti Teknologi Malaysia



PUTRAJAYA, 5 Disember 2024 - Program Ramah Mesra Alumni UTM bersama PLANMalaysia telah diadakan di Hotel Dorsett Putrajaya dihadiri kira-kira 100 orang alumni terdiri daripada pensyarah, mantan pensyarah dan pelajar UTM.

Majlis diserikan dengan kehadiran YBhg. Datuk TPr Dr. Alias bin Rameli, Ketua Pengarah Perancangan Bandar dan Desa. Turut hadir sama ialah YBhg. Dato' Ir. Mohammed Noor bin Abu Hassan, Ahli Lembaga Pengarah UTM; YBhg. Dato' Ir. Mohamad Khairi bin Ambran, Presiden Persatuan Alumni UTM dan YBr. Profesor Madya Dr. Hisham bin Rasidi, Pengarah UTM Alumni. Dalam majlis tersebut, PLANMalaysia turut menyerahkan *mock cheque* Geran Penyelidikan bernilai RM45 ribu kepada UTM.





Anugerah Pembangunan Negara 2024

PUTRAJAYA, 17 Disember 2024 – PLANMalaysia telah memenangi Anugerah Pembangunan Negara 2024 di bawah kategori Anugerah Khas Penilaian Outcome Pencapaian Konsisten melalui Penilaian Outcome Projek Showcase Transit Oriented Development (TOD) Stesen LRT Cempaka, Ampang.

Majlis yang julung-julung kalinya dianjurkan oleh Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) untuk meraikan kejayaan yang cemerlang dalam pelaksanaan *Industrialised Building System* (IBS), projek pembangunan dan penilaian outcome.



GPP Pembangunan Berorientasikan Transit (TOD)



Latihan Kebakaran dan Keselamatan Blok F5



PUTRAJAYA, 18 Disember 2024 – Latihan Kebakaran dan Keselamatan (*Fire Drill*) telah diadakan di ibu pejabat PLANMalaysia dengan kerjasama anggota Bomba dan Penyelamat Malaysia, Putrajaya.

Latihan ini adalah usaha Jabatan untuk meningkatkan kesiapsiagaan warga PLANMalaysia dalam menghadapi situasi kecemasan kebakaran dan penambahbaikan kepada prosedur pengungsian bangunan dapat berfungsi dengan baik.





KEMENTERIAN PERUMAHAN
DAN KERAJAAN TEMPATAN

PLANMalaysia
Perancangan Melalui Jajati Keazaman
Atas Segi Bersepadu

Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan,
Blok F5, Kompleks F, Presint 1,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62675 PUTRAJAYA, MALAYSIA

Tel: 03-8091 0000
<https://www.planmalaysia.gov.my>



Peneraju Agenda Perancangan Pembangunan Negara